

工 事 番 号	第 11 号
工 事 名	町営住宅建替新築工事(7号棟)
縦 覧 設 計 書	
令和 4 年 8 月 18 日 (木) 午前 10 時 05 分 入札	
縦覧が終わったら、設計書は元の場所に返しておくようお願いいたします。 なお、別冊入札者心得も熟読して下さい。	
予 定 価 格 (税 込)	64,251,000円

令和 4 年 4 月 日

内 訳 書

工事名称 町営住宅建替新築工事（7号棟）

株式会社 川島隆太郎建築事務所

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
A	直接工事費											
	一般工事	(建築新営)	式	1.00								
	鉄骨工事											
	その他工事											
	小 計											
	電気設備工事											
	機械設備工事											
	小 計											
	発生材処分費											
	計											
	産業廃棄物税相当額											
	直接工事費 計											
B	共通仮設費											
	一般工事		式	1.00			別紙					
	鉄骨工事											
	その他工事											
	電気設備工事											
	機械設備工事											
	共通仮設費 計											
	純工事費											

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
C	現場管理費											
	一般工事		式	1.00			別紙					
	鉄骨工事											
	その他工事											
	電気設備工事											
	機械設備工事											
	現場管理費 計											
	工事原価											
	工事原価から産業廃棄物税相当額を控除した金額											
D	一般管理費等		式	1.00								
	契約保証補正率		式	1.00								
	住宅瑕疵担保保険料(検査費含)		式	1.00								
	建設住宅性能評価申請手数料		式	1.00								
	一般管理費等 計											
	端数調整											
	工事価格											
E	消費税相当額	10.00%	式	1.00								
	合 計											

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
B	共通仮設費											
B-1	共通仮設費											
	共通仮設費		式	1.00								
	一般積上げ共通仮設費		式	1.00								
	一般共通仮設費 計											
C	現場管理費											
C-1	一般現場管理費											
	一般現場管理費 率計上		式	1.00								
	(積上げ分)											
	一般現場管理費 計											

名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
			数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
共通仮設											
化学物質の濃度測定	対象室数：6室 分析費共	式	1.00								
気密試験	3住戸中間 計2回	式	1.00								
気密試験	3住戸完了 計2回	式	1.00								
計											

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
1)	建築工事											
1	直接仮設工事	一般工事	式	1.0								
2	杭工事	一般工事	式	1.0								
3	土・地業工事	一般工事	式	1.0								
4	鉄筋工事	一般工事	式	1.0								
5	コンクリート工事	一般工事	式	1.0								
6	型枠工事	一般工事	式	1.0								
7	木工事	一般工事	式	1.0								
8	屋根工事	一般工事	式	1.0								
9	外装工事	一般工事	式	1.0								
10	左官・タイル工事	一般工事	式	1.0								
11	建具工事	一般工事	式	1.0								
12	塗装工事	一般工事	式	1.0								
13	内装工事	一般工事	式	1.0								
14	仕上・ユニット工事	一般工事	式	1.0								
	計	一般										

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
3	土・地業工事											
	根切り	機械	m3	109.0								
	床付け		m2	116.0								
	鋤取り		m3	4.3								
	杭間ざらい		本	100.0								
	盛土		m3	2.0								
	埋戻し	現場発生良質土	m3	37.5								
	残土処分	場外搬出 バックホウ0.8 トンプ10t車 7.0km以下 DID無し	m3	73.8								
	機械運搬費		往復	1.0								
	碎石地業	基礎下 再生切込砕石材	m3	17.4								
	碎石地業	土間下 再生切込砕石材	m3	25.8								
	床下防湿シート	ポリエチレンフィルム t=0.15	m2	144.0								
	断熱材（基礎立上り）	押出法ポリスチレンフォーム3種 b t=100	m2	30.1								
	断熱材（基礎立上り）	押出法ポリスチレンフォーム3種 b t=35	m2	16.6								
	計	一般										

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
5	コンクリート工事											
	捨てコンクリート	18N/mm ² S=15	m ³	5.8								
	基礎ベースコンクリート	21N/mm ² S=18	m ³	12.6								
	基礎立上りコンクリート	21N/mm ² S=18	m ³	24.7								
	土間、屋外階段コンクリート	21N/mm ² S=18	m ³	14.1								
	コンクリート打設費	捨てコンポンプ打ち	m ³	5.8								
	ポンプ圧送費	50m ³ 未満	回	1.0								
	コンクリート打設費	基礎ベースコンポンプ打ち	m ³	12.6								
	ポンプ圧送費	50m ³ 未満	回	1.0								
	コンクリート打設費	基礎立上りコンポンプ打ち	m ³	24.7								
	ポンプ圧送費	50m ³ 未満	回	1.0								
	コンクリート打設費	土間、屋外階段コンポンプ打ち	m ³	14.1								
	ポンプ圧送費	50m ³ 未満	回	1.0								
	計	一般										

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
7	木工事											
	土台	正角 105×105 青森ヒバ2級材	m3	1.7807								
	大引	正角 105×105 米松2級材 KD	m3	2.0342								
	管柱、桁、小屋束、火打ち梁	正角 105×105 (90×90) 米松2級材 KD	m3	5.5629								
	すみ柱 C1	正角 120×120 米松2級材 KD	m3	0.1323								
	母屋	正角 105×120 米松2級材 KD	m3	2.7027								
	梁	平角 105×150~300 米松2級材 KD	m3	3.0951								
	垂木	平割 60×45 米松2級材 KD	m3	0.9052								
	垂木	120×60 米松2級材 KD	m3	0.9072								
	間柱	105×30 (60) 杉2級材 KD	m3	2.7630								
	胴縁	45×18 杉2級材 KD	m3	1.6392								
	筋違い	90×45 杉2級材 KD	m3	0.1566								
	床合板受	90×60 杉2級材 KD	m3	1.0206								
	野縁、吊木	40×45 杉2級材 KD	m3	1.9707								
	窓台・窓まぐさ・気流止	45×105 杉2級材 KD	m3	0.9716								
	唐草	30×40 米松2級材 KD	m3	0.0728								
	破風板	30×205 米松2級材 KD	m3	0.3733								
	造作材	杉材 上小節程度	m3	0.2859								
	床下地板	ネダレス合板 t=28	m2	133.0								

名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
			数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
床耐水合板	t=9 特類	m2	121.0								
手摺補強下地材	耐水構造用合板 t=24特類2級	m2	2.5								
屋根下地板	耐水構造用合板 t=12特類2級	m2	205.0								
外壁下地板	構造用合板 t=9特類2級	m2	198.0								
ラワン合板	t=5.5 (目透張) 1類	m2	36.5								
木部防腐・防蟻塗装	木材保存協会認定防腐剤	缶	4.0								
構造材工場加工費	プレカット	坪	48.2								
大工工賃	木材加工、軸組建て方、木下地、補強金物取付、建材（内外装、ボード類施工）、建具取付	式	1.0								
建方クレーン費	ラフテレーンクレーン 4.9t 吊オペレーター付	日	1.0								
釘・補強金物		式	1.0								
計	一般										

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
9	外装工事											
	金属製サイディング	t=15 (カラーガルバリウム角波鋼板+ウレタン変成イソシアレートフォーム)	m2	169.0								
	土台通気水切	カラーガルバリウム鋼板 t=0.35 D=50	m	58.6								
	縦張用スタート金物	カラーガルバリウム鋼板 t=0.35	m	58.6								
	出隅金物	カラーガルバリウム鋼板+アルミ形材 50×50 シール、バック材含む	m	27.5								
	開口回り役物	カラーガルバリウム鋼板 t=0.35 シール、バック材	m	75.2								
	外壁上端役物	カラーガルバリウム鋼板 t=0.35 シール、バック材	m	63.5								
	外壁用水切型物		m	4.0								
	透湿防水シート	JIS A6111 B適合品 防湿テープ含む	m2	169.0								
	外壁シーリング	MS-2 10×10	m	75.2								
	軒天 無石綿珪酸カルシウム板	t=6.0 平板 目透張 (目地底 テープ張り)	m2	38.6								
	軒天通気層吸気ガラリ	21×30 有効面積 167cm2/ m	m	52.7								
	計	一般										

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
10	左官・タイル工事											
	床：コンクリート打同時金ゴテ仕上		m2	27.8								
	床：コンクリート木ゴテ仕上	土間	m2	161.0								
	床：モルタル塗	タイル下地	m2	10.5								
	床：モルタル金ゴテ押え	粗面仕上	m2	7.3								
	床：モルタル金ゴテ仕上		m2	16.0								
	床：スリット目地	T10×W40	m	16.3								
	壁：モルタル金ゴテ仕上		m2	6.3								
	壁：モルタル塗	タイル下地	m2	1.7								
	壁：モルタル薄塗		m2	14.6								
	基礎天端レベリング	t-10 24.0N/mm ²	m	128.0								
	建具周囲モルタル充填		m	5.7								
	建具周囲防水モルタル充填		m	5.4								
	屋外手摺箱抜き部分モルタル充填		箇所	12.0								
	床：磁器質タイル貼	圧着張 100角	m2	10.5								
	壁：磁器質タイル貼	圧着張 100角	m	13.9								
	計	一般										

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
1)	アルミ製・樹脂製建具工事											
	AD-1	アルミ製引違い戸 (FIX欄間付) W1650×H2030+W1650×H330	箇所	3.0								
	AD-2	アルミ製片引き戸 (外付) W750×H2000	箇所	3.0								
	AD-3	アルミ製断熱玄関親子ドア W1137×H2330	箇所	3.0								
	JW-1	樹脂製断熱複層サッシ 引違いテラス戸 W1650×H2200	箇所	3.0								
	JW-2	樹脂製断熱複層サッシ 引違い窓 W1650×H1100	箇所	3.0								
	JW-3	樹脂製断熱複層サッシ 縦すべり出し窓 W600×H500	箇所	3.0								
	JW-4	樹脂製断熱複層サッシ 横すべり出し窓 W460×H500	箇所	3.0								
	JW-5	樹脂製断熱複層サッシ 横すべり出し窓 W360×H330	箇所	3.0								
	JW-1	網戸	箇所	3.0								
	JW-2	網戸	箇所	3.0								
	JW-3	ロール網戸	箇所	3.0								
	JW-4	ロール網戸	箇所	3.0								
	サッシ運搬費		式	1.0								
	小計											

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
13	内装工事											
	床：木質系フローリング	t=12	m2	9.7								
	床：ビニル床シート	t=2.0	m2	115.0								
	上框	90×150（既製品）	m	3.7								
	巾木：化粧巾木	H=60	m	136.0								
	壁：PB	t=12.5 突付	m2	353.0								
	壁：耐水PB	t=12.5 突付	m2	49.8								
	壁：PB+PB（界壁）	強化 t=12.5+硬質 t=9.5 突付 両面二重張	m2	58.3								
	壁：PB・耐水PB継目処理	縦目処理工法	m2	322.0								
	壁：キッチンパネル	t=3.0	m2	6.5								
	壁：無石綿珪酸カルシウム板	t=10 平板 目透張	m2	26.1								
	壁：ビニルクロス貼	量産品	m2	322.0								
	天井：PB	t=9.5 突付	m2	132.0								
	天井：耐水PB	t=9.5 突付	m2	10.4								
	天井：PB継目処理	縦目処理工法	m2	115.0								
	天井：化粧PB	t=9.5	m2	6.0								
	天井：無石綿珪酸カルシウム板	t=6.0 平板 目透張（目地底 テープ張り）	m2	7.5								
	天井：ビニルクロス貼	量産品	m2	115.0								
	廻り縁	樹脂製	m	242.0								

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
14	仕上・ユニット工事											
	防蟻テープ	W=190	m	58.3								
	断熱気密パッキン	W150×H20	m	67.4								
	キソパッキンロング		m	60.5								
	鋼製床束	H=385	個	115.0								
	住戸表札	アルミ型材 125×250×7.5 堀込番号入	箇所	3.0								
	住棟表示板	200×200×20×2文字+100×15×20×1文字 SUSスリッチカルフィルム貼	式	1.0								
	付長押	コルク柄 L=2.0m H=53 小口キャップ、耐荷重表示共	箇所	3.0								
	付長押	コルク柄 L=0.9m H=53 小口キャップ、耐荷重表示共	箇所	3.0								
	壁付け収納	370×158×850	箇所	3.0								
	玄関収納ベンチ	310×250×410	箇所	3.0								
	物干金物		本	12.0								
	SUS郵便受		箇所	3.0								
	下足入	木製 W750×D395×H820 脚付	台	3.0								
	木製手摺	H=600 Φ40	箇所	3.0								
	アルミ製床下点検口	450角	箇所	6.0								
	アルミ製高気密型天井点検口	450角	箇所	6.0								
	ステンレスハンガーパイプ	Φ30L=1690	箇所	3.0								
	カーテンレール	ステンレス製C型 ダブル 壁付 L=1,950 ランナー、房掛共	箇所	6.0								

名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
			数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
壁断熱材	高性能GW16K相当品 t=100	m2	116.0								
天井断熱材	GWH10K相当品 t=100+ t=100	m2	144.0								
界壁断熱材	GW24K相当品 t=100	m2	58.3								
壁：防湿シート	t=0.1 ポリエチレンフィルム	m2	140.0								
天井：防湿シート	t=0.1 ポリエチレンフィルム	m2	144.0								
遮音カベマット		m2	117.0								
システムキッチン	L=1950 IHヒーター 吊戸棚	台	3.0								
ユニットバス	寒冷地仕様1216型	台	3.0								
ステンレス手摺	Φ34 t=2.0 L=2450 H=800	箇所	3.0								
物置 集成棚板	1100×200×25	箇所	3.0								
クローゼット 集成棚板	1660 (1690) ×400×30	箇所	3.0								
木製額縁	既製品 t=25	m	31.7								
床下換気口	樹脂製 L=400	箇所	3.0								
床下換気口	樹脂製 L=600	箇所	3.0								
計	一般										

名称	摘要	単位	原設計			変更設計				差引増減額	
			数量	単価	金額	備考	数量	単価	金額		備考
電線	EM-FFE1.6-2C	ステップ ル	m	34.00							
〃	EM-EEF1.6-3C	〃	〃	255.00							
〃	EM-EEF2.0-3C	〃	〃	136.00							
ボックス	1SB	VE	個	24.00							
〃	2SB	〃	〃	3.00							
ジョイントボックス	樹脂 透明 大	〃	〃	21.00							
スイッチ	1P15Ax1	ワイト	〃	6.00							
〃	1P15Ax1+1P15A L x1	〃	〃	12.00							
〃	3W-15Ax1	〃	〃	3.00							
〃	1P15Ax2	〃	〃	3.00							
〃	1P15Ax3+3W15Ax1	〃	〃	3.00							
照明器具 A	LGB 52112 LE1		〃	3.00							
〃 B	LGB 85037 LE1		〃	3.00							
〃 C	LGB 51604 LB1		〃	6.00							
〃 D	LGB 51654 LE1		〃	6.00							
〃 E	LGBC 58084 LE1		〃	6.00							
〃 F	LGWC 80360 LE1		〃	3.00							
〃 G	コンセント付 丸型引掛ソリ ング		〃	6.00							
電灯分電盤	BHR86101B3		〃	3.00							

	名称	摘要		単位	原設計			変更設計				差引増減額	
					数量	単価	金額	備考	数量	単価	金額		備考
	電線管	VE54	露出	m	4.00								
	〃	PF16	隠蔽	〃	3.00								
	位置ボックス	3SB	VE	個	4.00								
	電線	EM-IE5.5	管内	m	4.00								
	〃	EM-IE5.5°	ステップ ル	〃	127.00								
	〃	EM-CET22	サドル	〃	63.00								
	〃	EM-CET60	管内	〃	6.00								
	区画貫通	PS060WL-0436		〃	3.00								
	接地工事 Ed	14φ-1500×1	リード 端子共	か所	2.00								
	引込金物	コ型金物		〃	1.00								
	接地極埋設標	黄銅製 接地抵抗測定 共		枚	2.00								
	引込開閉器盤	屋外 SUS製 BPS7374VW		個	1.00								
	引込盤内開閉器	MCCB3P100AF/60AT		〃	3.00								
	計												
3	電灯設備分岐 コンセント設備												

	名 称	摘 要		単位	原 設 計			変 更 設 計				差引増減額	
					数量	単価	金額	備考	数量	単価	金額		備考
	電線	EM-FFE1.6-2C	ステー プル	m	184.00								
	〃	EM-EEF1.6-3C	〃	〃	60.00								
	〃	EM-EEF2.0-3C	〃	〃	232.00								
	〃	EM-EEF2.0-3C	〃	〃	232.00								
	〃	EM-EEF2.6-3C	〃	〃	40.00								
	ボックス	0B中浅	VE	〃	66.00								
	ジョイントボックス	樹脂 透明 大	〃	〃	18.00								
	コンセント	2P15AX2	ワイド	〃	27.00								
	〃	2P15AEX1	〃	〃	3.00								
	〃	2P15AEX2	〃	〃	21.00								
	〃	2P15AE TX1	〃	〃	3.00								
	〃	2P15AETX2 WP	〃	〃	3.00								
	〃	200V 2P20AE x1 プラ グ共	〃	〃	6.00								
	〃	200V 2P30AE x1 プラ グ共	〃	〃	3.00								
	計												
4	情報・通信網設備												

	名 称	摘 要		単位	原 設 計			変 更 設 計				差引増減額	
					数量	単価	金額	備考	数量	単価	金額		備考
	電線管	PF16	地中	m	7.00								
	〃	PF16	隠蔽	〃	37.00								
	〃	PF22	〃	〃	34.00								
	〃	EM-IE1.6	管内	〃	7.00								
	導入線	EM-IE1.6		〃	78.00								
	位置ボックス	0B 中浅 加 ^ハ -共	樹脂	個	9.00								
	フラッシュプレート	角型 ハトメ	〃	〃	6.00								
	防雨入線加 ^ハ -		〃	〃	3.00								
	接地極 Ed	14φ-1500×1 リド ^ド 端子共		力所	1.00								
	接地極埋設標	金属製 接地抵抗測定共		枚	1.00								
	引込金物			〃	1.00								
	区画貫通	PS060WL-0436		個	3.00								
	計												
5	誘導支援設備												

	名 称	摘 要		単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額	
					数量	単価	金額	備考	数量	単価	金額	備考		
	位置ボックス	OB	中浅	カバー共	樹脂	個	6.00							
	電線	EM-EEF1.6-2C			スチール	m	31.00							
	チャム	EC730W				個	3.00							
	チャム押釦	EG331				〃	3.00							
	計													
6	テレビ共同受信設備													

	名称	摘要		単位	原設計				変更設計				差引増減額	
					数量	単価	金額	備考	数量	単価	金額	備考		
	位置ボックス	OB 中浅	カバー-共	樹脂	個	12.00								
	〃	2SB		〃	〃	3.00								
	電線	EM-S-5C-FB		スチール	m	153.00								
	テレビユニット	DWK8R-B			個	9.00								
	分配器				個	6.00								
	フラッシュプレート	角型	ハトメ×6	樹脂	〃	3.00								
	防雨入線カバー				〃	6.00								
	引込金物	コ型金物			か所	1.00								
	アンテナmast サイドベース	BS用	SB13SN+SB32K51		個	3.00								
	アンテナmast	φ31.8	L:1.82m		個	3.00								
	計													
7	住宅用火災警報器設備													

名 称	摘 要	単 位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
			数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
換気扇 FE-1	天井埋込型(低騒音タイプ) 100φ × 30m ³ /h × 10Pa × 3.8W コントロールスイッチ, 他付属品共	台	1.0								
換気扇 FE-2	天井埋込型(低騒音, 2部屋用) 100φ × 80m ³ /h × 20Pa × 13W コントロールスイッチ, 副吸込グリル100φ 他付属品共	台	1.0								
換気扇 FE-3	天井埋込型(低騒音タイプ) 100φ × 40m ³ /h × 10Pa × 7.2W コントロールスイッチ, 他付属品共	台	1.0								
換気扇 FE-4	レンジフード (フース形, 深形, 自然給気タイプ) 75cm幅 × 150m ³ /h × 20Pa × 79W 他付属品共	台	1.0								
SUS製ベントキャップ(キヤリ付)	100φ	個	3.0								
SUS製ベントキャップ(キヤリ付)	150φ	個	1.0								
SUS製ベントキャップ(防虫網付)	150φ	個	1.0								

名 称	摘 要	単 位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
			数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
スパイラルダクト 低圧	亜鉛鉄板製 100φ	m	4.0								
スパイラルダクト 低圧	亜鉛鉄板製 100φ シール材割増	m	5.0								
スパイラルダクト 低圧	亜鉛鉄板製 150φ	m	6.0								
フレキシブルダクト	100φ 保温付	本	1.0								
フレキシブルダクト	100φ 保温付 シール材割増	本	1.0								
フレキシブルダクト	150φ 保温付	本	2.0								
フレキシブルダクト	100φ 保温無	本	1.0								
フレキシブルダクト	100φ 保温無 シール材割増	本	1.0								
スパイラルダクト保温	隠ぺい GW・アルミガラスクロス 100φ	m	3.0								
スパイラルダクト保温	隠ぺい GW・アルミガラスクロス 150φ	m	4.0								
スパイラルダクト保温	隠ぺい RW・アルミガラスクロス 150φ	m	2.0								
計											

	名 称	摘 要	単 位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
3	自動制御設備工事											
	(空調配線)											
	低圧電力用ケーブル	EM-EEF 2.0mm-3C 隠ぺい	m	10.0								
	小 計											
	(換気配線)											
	低圧電力用ケーブル	EM-EEF 1.6mm-3C 管内	m	3.0								
	低圧電力用ケーブル	EM-EEF 1.6mm-3C 隠ぺい	m	13.0								
	合成樹脂可とう電線管	PF16 隠ぺい	m	3.0								
	小 計											
	(給湯配線)											
	制御用ケーブル	EM-CEE-S 1.25mm2-2C 管内	m	3.0								
	制御用ケーブル	EM-CEE-S 1.25mm2-2C 隠ぺい	m	6.0								
	合成樹脂可とう電線管	PF16 隠ぺい	m	3.0								
	小 計											
	計											

名 称	摘 要	単 位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
			数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
(屋外給水)											
給水・水道用 ^レ ポリエチレン管	屋内埋設配管 PP 20A	m	5.0								
乙止水栓	20A	個	1.0								
止水栓 ^ホ ックス	B5-2	個	1.0								
止水栓	20A	個	1.0								
逆止弁	CV 20A	個	1.0								
量水器 (貸与品)	隔側式 20A	個	1.0								
樹脂製量水器 ^ホ ックス	20A用, 寒冷地仕様	個	1.0								
不凍水栓柱 (伸縮式)	D-EN2 20mm×0.6m, 浸透柵共	個	1.0								
地中埋設標	鉄 製	個	2.0								
埋設標示 ^テ - ^フ	150幅	m	5.0								
配管 土工事	根切り 機械0.13m3	m3	1.7								
配管 土工事	埋戻し 機械0.13m3	m3	1.1								
配管 土工事	砂	m3	0.6								
配管 土工事	残土処分 人力(場内敷ならし)	m3	0.6								
小 計											
計											

	名 称	摘 要	単 位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
6	排水設備工事											
	(屋内排水)											
	排水・硬質塩化ビニル管	屋内共用配管 VP 40A	m	4.0								
	排水・硬質塩化ビニル管	屋内共用配管 VP 50A	m	7.0								
	排水・硬質塩化ビニル管	屋内共用配管 VP 75A	m	5.0								
	排水・硬質塩化ビニル管	屋内埋設配管 VP 50A	m	2.0								
	排水・硬質塩化ビニル管	屋内埋設配管 VP 75A	m	7.0								
	通気・硬質塩化ビニル管	屋内共用配管 VP 40A	m	11.0								
	通気金物	40A	個	1.0								
	排水管 保温	隠ぺい PF・アルミガラスクロス 40A	m	1.0								
	小 計											

名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
			数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
(屋外排水)											
排水・硬質塩化ビニル管	屋外埋設配管 VU 100A	m	10.0								
樹脂製ハット桧(樹脂製蓋)	150φ×100A×400H, 区分A. 90L	組	2.0								
樹脂製ハット桧(樹脂製蓋)	150φ×100A×400H, 区分A. 90WYS	組	1.0								
樹脂製ハット桧(樹脂製蓋)	150φ×100A×500H, 区分A. ST	組	1.0								
樹脂製ため桧(樹脂製蓋)	200φ×100A×500H, 区分A	組	2.0								
配管 土工事	根切り 機械0.13m3	m3	2.3								
配管 土工事	埋戻し 機械0.13m3	m3	0.9								
配管 土工事	砂	m3	1.5								
配管 土工事	残土処分 人力(場内敷ならし)	m3	1.5								
小 計											
計											

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
7	給湯設備工事											
	ヒートポンプ 給湯器 WHH	(ヒートポンプユニット)耐塩害仕様, 水道直圧,給湯専用,寒冷地仕様 冬季加熱能力:6.0KW,防雪カバー 架台(300H),転倒防止金具 基礎:建築工事,他付属品共 (貯湯タンクユニット) タンク容量:460L,リモコンスイッチ×2 転倒防止金具,他付属品共	台	1.0								
	給湯・耐熱性塩化ビニル管	屋内共用配管 SGP-HVA 20A	m	13.0								
	パイプ・硬質塩化ビニル管	屋内埋設配管 VP 50A	m	1.0								
	排湯・耐熱性硬質塩化ビニル管	屋内共用配管 HTVP 15A	m	1.0								
	排湯・耐熱性硬質塩化ビニル管	屋内共用配管 HTVP 20A	m	1.0								
	排湯・耐熱性硬質塩化ビニル管	屋内共用配管 HTVP 40A	m	1.0								
	排湯・耐熱性硬質塩化ビニル管	屋内埋設配管 HTVP 20A	m	4.0								
	排湯・耐熱性硬質塩化ビニル管	屋内埋設配管 HTVP 40A	m	3.0								
	湯抜バルブ	BH-D 20A	個	1.0								
	フローハッチ	150φ	個	1.0								
	間接排水口	75A×40A	個	1.0								
	配管用防虫網(SUS製)	40A	個	1.0								

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
8	浄化槽設備工事											
	浄化槽 WC	合併処理浄化槽	基	1.0								
		処理対象人員:5人										
		自然流下式, 流入管底:GL-370H										
		ﾌﾟﾛｯﾌﾟ, 他付属品共										
	搬入据付		式	1.0								
	基礎ｺﾝｸﾘｰﾄ・土木工事		式	1.0								
	送気・耐衝撃性ポリ塩ビ管	屋外架空配管 HIVP 16A	m	1.0								
	送気・耐衝撃性ポリ塩ビ管	屋外埋設配管 HIVP 16A	m	5.0								
	配管 土工事	根切り 機械0.13m3	m3	1.3								
	配管 土工事	埋戻し 機械0.13m3	m3	0.8								
	配管 土工事	砂	m3	0.5								
	配管 土工事	残土処分 人力(場内敷ならし)	m3	0.5								
	計											

	名 称	摘 要	単 位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
1	給水設備工事											
	(屋外給水)											
	給水・水道用 ^レ ポリエチレン管	屋内埋設配管 PP 20A	m	7.0								
	給水・水道用 ^レ ポリエチレン管	屋内埋設配管 PP 25A	m	6.0								
	給水・水道用 ^レ ポリエチレン管	屋内埋設配管 PP 32A	m	12.0								
	サ ^レ トル分水栓	PE50A×PP20A	個	1.0								
	地中埋設標	鉄 製	個	3.0								
	埋設標示テープ ^レ	150幅	m	25.0								
	アスファルト舗装 掘削復旧		式	1.00								
	配管 土工事	根切り 機械0.13m3	m3	13.2								
	配管 土工事	埋戻し 機械0.13m3	m3	4.4								
	配管 土工事	砂	m3	7.6								
	配管 土工事	残土処分 人力(場内敷ならし)	m3	8.9								
	計											

(仮称) 今別町営住宅建設工事 (7号棟)

令和 4 年 3 月

株式会社 川島隆太郎建築事務所

【Cタイプ・1LDK】

NOTE	工事名称 (仮称) 今別町営住宅建設工事 (7号棟)	縮尺 - 単位 MM					令和 4 年 3 月 作製	図面名称 配置図
	青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所 TEL 017(741)6497 FAX 017(742)1877	所 長	部 長	課 長	担 当	製 図	製 図	A - 00 管理建築士 1級建築士登録113986号 川島芳正

木造建築工事特記仕様書									
I 工事概要									
1	工事場所	東津軽郡今別町大字今別字西田 地内							
2	用途地域・その他規制区域等	指定無し（建ぺい率：70% 容積率：200%）							
3	敷地面積								
4	工事内容								
	棟名	7号棟							
	用途	住宅（長屋）							
	建築面積	163.40㎡							
	延床面積								
		1階	159.73㎡						
		階							
		階							
	計	159.73㎡							
5	その他（施工条件等）								

II 建築工事仕様									
1	質問回答書、現場説明書、特記仕様書及び図面に記載されていない事項は、すべて「公共住宅建設工事共通仕様書（平成31年度版）」、「公共建築木造工事共通仕様書（平成31年度版）」による。								
2	特記事項								
	1) 項目は、番号に○印の付いたものを適用する。								
	2) 特記事項は、○印の付いたものを適用する。 ○印の付かない場合は、※印の付いたものを適用する。 ○印と◎印が付いている場合は、共に適用する。								
	3) 特記事項欄の行末に記載の（ ）内表示番号は、木構仕の該当事項又は該当表を示す。								

章	項目	特記事項																								
① 一般共通事項	① 適用基準等	<ul style="list-style-type: none"> ○ 建築工事標準詳細図 国土交通省大臣官房官庁営繕部整備課監修 (平成31年版) ※ 工事写真の撮り方 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修 (改訂第3版) ○ 公共建築工事標準仕様書 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修 (平成31年版) ※ 青森県営繕事業に係る電子納品運用ガイドライン 青森県土木整備部建築住宅課 (平成29年4月) ○ 『青森県公共事業景観形成基準』及び『青森県景観色彩ガイドプラン』 青森県景観条例 ○ 防犯性の向上については『防犯に配慮した設計ガイドライン』を遵守すること。 ※ 青森県認定リサイクル製品優先使用指針 青森県環境生活部 (平成20年4月) ※ 青森県認定リサイクル製品優先使用指針 青森県環境生活部 (平成20年4月) 工事期限より 10 日前 (1.1.2) (1.2.1) ・ 電気主任技術者 ※ 監督職員の承諾を受けた者 (1.3.3) <table border="1"> <thead> <tr> <th>種別</th> <th>対象品目</th> <th>分析調査</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>・ 発注者へ引渡しを要するもの</td> <td>※ PCB含有機器類 ※ 微量PCB ※ PCB含有「リソ」材</td> <td>要・不要 要・不要</td> </tr> <tr> <td>・ 再利用を図るもの</td> <td>・</td> <td></td> </tr> <tr> <td>・ 再資源化を図るもの(注1)</td> <td>※ コンクリート塊 ※ 小形二次電池 ※ 7x7x1cm角ブロック ※ 蛍光ランプ・LEDランプ ※ 建設発生木材 ※ 硬質塩化ビニル管・継手 ※ 建設汚泥 ※ ガラス ※ 建設混合廃棄物 ※ 硬質ポリ塩化ビニル管・継手 ※ 金属類</td> <td></td> </tr> <tr> <td>・ 処理に注意を要するもの</td> <td>・ CCA処理木材 ※ 石膏ボード ・ 0.1%を超えて石綿を含有するもの ・ ヒ素・カドミウム含有せつこうボード</td> <td></td> </tr> <tr> <td>・ 特別管理産業廃棄物</td> <td>・ 廃石棉（除去作業に使用した保護具及び養生材を含む） ・ ・ 廃油 ・ 廃酸、廃アルカリ ・ ダイオキシン含有廃棄物</td> <td>特記24.6による 要・不要 要・不要 要・不要 要・不要</td> </tr> <tr> <td>・ 特殊な建設副産物</td> <td>・ フロン ・ ハロン ・ 煙感知器（イオン化式） ・ 六フッ化イオウ(SF6)ガス ・ PFOS ・ 特定化学物質（ ）</td> <td>要・不要 要・不要 要・不要 要・不要 要・不要 要・不要</td> </tr> </tbody> </table>	種別	対象品目	分析調査	・ 発注者へ引渡しを要するもの	※ PCB含有機器類 ※ 微量PCB ※ PCB含有「リソ」材	要・不要 要・不要	・ 再利用を図るもの	・		・ 再資源化を図るもの(注1)	※ コンクリート塊 ※ 小形二次電池 ※ 7x7x1cm角ブロック ※ 蛍光ランプ・LEDランプ ※ 建設発生木材 ※ 硬質塩化ビニル管・継手 ※ 建設汚泥 ※ ガラス ※ 建設混合廃棄物 ※ 硬質ポリ塩化ビニル管・継手 ※ 金属類		・ 処理に注意を要するもの	・ CCA処理木材 ※ 石膏ボード ・ 0.1%を超えて石綿を含有するもの ・ ヒ素・カドミウム含有せつこうボード		・ 特別管理産業廃棄物	・ 廃石棉（除去作業に使用した保護具及び養生材を含む） ・ ・ 廃油 ・ 廃酸、廃アルカリ ・ ダイオキシン含有廃棄物	特記24.6による 要・不要 要・不要 要・不要 要・不要	・ 特殊な建設副産物	・ フロン ・ ハロン ・ 煙感知器（イオン化式） ・ 六フッ化イオウ(SF6)ガス ・ PFOS ・ 特定化学物質（ ）	要・不要 要・不要 要・不要 要・不要 要・不要 要・不要			
	種別	対象品目	分析調査																							
	・ 発注者へ引渡しを要するもの	※ PCB含有機器類 ※ 微量PCB ※ PCB含有「リソ」材	要・不要 要・不要																							
	・ 再利用を図るもの	・																								
	・ 再資源化を図るもの(注1)	※ コンクリート塊 ※ 小形二次電池 ※ 7x7x1cm角ブロック ※ 蛍光ランプ・LEDランプ ※ 建設発生木材 ※ 硬質塩化ビニル管・継手 ※ 建設汚泥 ※ ガラス ※ 建設混合廃棄物 ※ 硬質ポリ塩化ビニル管・継手 ※ 金属類																								
	・ 処理に注意を要するもの	・ CCA処理木材 ※ 石膏ボード ・ 0.1%を超えて石綿を含有するもの ・ ヒ素・カドミウム含有せつこうボード																								
	・ 特別管理産業廃棄物	・ 廃石棉（除去作業に使用した保護具及び養生材を含む） ・ ・ 廃油 ・ 廃酸、廃アルカリ ・ ダイオキシン含有廃棄物	特記24.6による 要・不要 要・不要 要・不要 要・不要																							
	・ 特殊な建設副産物	・ フロン ・ ハロン ・ 煙感知器（イオン化式） ・ 六フッ化イオウ(SF6)ガス ・ PFOS ・ 特定化学物質（ ）	要・不要 要・不要 要・不要 要・不要 要・不要 要・不要																							
		② 構成工期																								
		③ 電気保安技術者																								
	④ 発生材の処理等																									
	⑤ 材料の品質等	<p>1. 本工事に使用する材料・備材等のうち、特定のものが特記された場合は、設計図書に規定するもの又はこれらと同等以上のものとする。ただし、同等以上のものとする場合は、あらかじめ監督職員の承諾を受ける。</p> <p>2. 「評価名簿による」と特記されたものについては、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「建築材料・設備備材等品質評価事業建築材料等評価名簿(平成 年版)」による。</p> <p>3. 本県に本店、支店、営業所を有するメーカー製品及び可能な限り県産材を使用すること。</p> <p>4. 化学物質を放散する建築材料等</p> <p>1) 建材・施工材の使用材料の選定においては、ホルムアルデヒド及び揮発性有機化合物を放散しないもの又は放散量が十分に少ないものをJISまたはJAS等を参考に適切に選択すること。ホルムアルデヒド放散量はF☆☆☆☆を原則とし、該当する材料等がない場合は、施工面積に十分注意した上でF☆☆☆☆を使用すること。</p> <p>2) 接着剤はホルムアルデヒド及び揮発性有機化合物を放散しないか、放散が極めて少ないもの、または含有量が少なく揮発性の可塑剤を使用しているものとし、ホルムアルデヒド放散量はF☆☆☆☆を原則とすること。</p> <p>3) 仕上塗材、塗料、シーリング材、接着剤その他の化学製品の選択及び取扱いに当たっては、当該製品の製造所が作成した化学物質等安全データシートの内容を把握するとともに、現場に常備し、記載内容の周知徹底を図ること。</p> <p>4) 接着剤・塗料等の使用に当たっては、使用方法や使用量を十分に管理し、適切な乾燥時間をとること。また、施工時、施工後の通風、換気を十分にを行い、室内に放散した溶剤成分等の希釈を図ること。</p> <p>5. 本工事に使用する材料については、化学物質等安全データシート(MSDS)等により確認を行い、アスベスト含有建材を使用しない。</p> <p>6. 「青森県リサイクル製品認定制度」に基づく認定リサイクル製品及び「レッツbuyあおもり新商品事業」により認定された新商品の使用について</p> <p>1) 本工事は「青森県リサイクル製品の認定及び使用の推進に関する条例」(青森県リサイクル製品認定制度)第9条第1項の規定により制定された、「青森県認定リサイクル製品優先使用指針」に基づき工事が実施されるように努めるものとする。</p> <p>2) 認定リサイクル製品を使用する場合は、監督職員の指示する様式に必要事項を記入のうえ、公衆のしやすい場所に掲示すること。</p> <p>3) 本工事において、認定リサイクル製品若しくは認定された新商品を使用した場合は、工事完了後、監督職員の指示する様式に必要事項を記入のうえ提出すること。</p>																								
	6 技能士	<table border="1"> <thead> <tr> <th>工事種別</th> <th>技能検定職種</th> <th>技能検定作業</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>仮設工事</td> <td>とび</td> <td>とび作業</td> </tr> <tr> <td>鉄筋工事</td> <td>鉄筋施工</td> <td>鉄筋組立作業</td> </tr> <tr> <td>コンクリート工事</td> <td>型枠施工</td> <td>型枠工事作業</td> </tr> <tr> <td></td> <td>コンクリート圧送施工</td> <td>コンクリート圧送工事作業</td> </tr> <tr> <td>鉄骨工事</td> <td>鉄工</td> <td>構造物鉄工作業</td> </tr> <tr> <td></td> <td>とび</td> <td>とび作業</td> </tr> <tr> <td>コンクリートブロック・ALCパネル・押出成形セメント板工事</td> <td>ブロック建築 ALCパネル施工</td> <td>コンクリートブロック工事作業 ALCパネル工事作業</td> </tr> </tbody> </table>	工事種別	技能検定職種	技能検定作業	仮設工事	とび	とび作業	鉄筋工事	鉄筋施工	鉄筋組立作業	コンクリート工事	型枠施工	型枠工事作業		コンクリート圧送施工	コンクリート圧送工事作業	鉄骨工事	鉄工	構造物鉄工作業		とび	とび作業	コンクリートブロック・ALCパネル・押出成形セメント板工事	ブロック建築 ALCパネル施工	コンクリートブロック工事作業 ALCパネル工事作業
工事種別	技能検定職種	技能検定作業																								
仮設工事	とび	とび作業																								
鉄筋工事	鉄筋施工	鉄筋組立作業																								
コンクリート工事	型枠施工	型枠工事作業																								
	コンクリート圧送施工	コンクリート圧送工事作業																								
鉄骨工事	鉄工	構造物鉄工作業																								
	とび	とび作業																								
コンクリートブロック・ALCパネル・押出成形セメント板工事	ブロック建築 ALCパネル施工	コンクリートブロック工事作業 ALCパネル工事作業																								

章	項目	特記事項														
① 一般共通事項	① 一般共通事項															
	⑦ 特別な材料の工法															
	⑧ 施工中の環境保全等															
	⑨ 化学物質の濃度測定															
	⑩ 技術検査	<p>○ 軸組工事及び断熱施工に当たっては、住宅省エネルギー施工技術講習会を修了した者を原則とする。ただし、これによりがたい場合には、監督員と協議すること</p> <p>本構仕に記載されていない特別な材料の工法は、材料製造所の指定する工法とする。</p> <p>施工に使用する建設機械は、低騒音型・低振動型及び排ガス対策型建設機械とすること。</p> <p>工事完成前、ホルムアルデヒド及び揮発性有機化合物の室内濃度の測定を行い、測定結果報告書を監督員に提出すること。</p> <p>また、測定の結果が、厚生労働省が設定した化学物質の室内濃度の指針値を超えた場合は、監督員と協議すること。</p> <p>1. 測定対象化学物質 ホルムアルデヒド、トルエン、キシレン、エチルベンゼン、ステレン</p> <p>2. 測定対象室・測定箇所数 ※ 図示 ○ 各住戸1階リビング 1ヶ所</p> <p>3. 測定方法</p> <p>1) 空気の採取</p> <p>2) 測定・分析は、厚生労働省が室内空気中化学物質の濃度を測定するための標準的方法として示した以下の方法に ※ 拡散方式 (※ 測定パッチ ・ パッシブサンブラー ・ パッシブガスタンブ) ・ 吸引方式 よって行う。または、以下と相関の高い方法によって行うこともできる。</p> <p>ホルムアルデヒド 高速液体クロマトグラフ法 揮発性有機化合物 ガスクロマトグラフィ質量分析法</p> <p>技術検査時、工事写真等を電子データにより検査する際に必要となる機器の準備及び操作は受注者が行う。</p> <p>工事施工途中における技術検査(「中間検査」)は下表を原則とし、監督職員と協議すること。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>構 造</th> <th>検 査 工 程</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>※ 階数が2以上かつ、延べ面積が100㎡を以上のもの</td> <td>1.軸組完了時</td> </tr> <tr> <td>○ 補助事業における県民局検査</td> <td></td> </tr> <tr> <td>○ 建設住宅性能評価における検査(基礎配筋工事完了時、軸組躯体工事の完了時、内装工事の完了時、全工事の完了時)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>○ 特定住宅瑕疵担保責任保険に係る検査(基礎配筋工事完了時、軸組及び屋根工事の完了時)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>○ 上記の検査前における監督者検査(各業者は自社検査を実施の上、検査依頼すること)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>○ 気密試験(中間・完了時)</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>2)改修工事</p> <ul style="list-style-type: none"> 躯体の改修及び補修が工事に含まれ、仕上げ工事により品質の確認が困難と予想される場合は、改修・補修工法の施工完了時に行う。 屋根等の主要な工事部分について、工事施工中の仮設足場がなければ確認困難と予想される場合は、仮設足場撤去前新営工事に準じて行う。 発注者が必要と認めた工程(別途指示による) 	構 造	検 査 工 程	※ 階数が2以上かつ、延べ面積が100㎡を以上のもの	1.軸組完了時	○ 補助事業における県民局検査		○ 建設住宅性能評価における検査(基礎配筋工事完了時、軸組躯体工事の完了時、内装工事の完了時、全工事の完了時)		○ 特定住宅瑕疵担保責任保険に係る検査(基礎配筋工事完了時、軸組及び屋根工事の完了時)		○ 上記の検査前における監督者検査(各業者は自社検査を実施の上、検査依頼すること)		○ 気密試験(中間・完了時)	
	構 造	検 査 工 程														
	※ 階数が2以上かつ、延べ面積が100㎡を以上のもの	1.軸組完了時														
	○ 補助事業における県民局検査															
	○ 建設住宅性能評価における検査(基礎配筋工事完了時、軸組躯体工事の完了時、内装工事の完了時、全工事の完了時)															
	○ 特定住宅瑕疵担保責任保険に係る検査(基礎配筋工事完了時、軸組及び屋根工事の完了時)															
○ 上記の検査前における監督者検査(各業者は自社検査を実施の上、検査依頼すること)																
○ 気密試験(中間・完了時)																
⑪ 工事の下請負	<p>1. 請負者は、下請負に付する場合には、次の各号に掲げる要件をすべて満たさなければならない。</p> <p>1) 請負者が、工事の施工につき総合的に企画、指導及び調整するものであること。</p> <p>2) 下請負者が青森県の工事指名競争参加資格者である場合には、指名停止期間中でないこと。</p> <p>3) 下請負者は、当該下請負工事の施工能力を有すること。</p> <p>2. 請負者は、工事を下請負に付する場合には、可能な限り地元建設業者を使用することとする。</p> <p>1. 施工体制台帳及び施工体系図</p> <p>1) 下請負業者と契約締結後速やかに、施工体制台帳及び施工体系図各1部を監督職員に提出すること</p> <p>2) 施工体制台帳及び施工体系図は工事現場に備えるものとし、現場表示も併せて行うこと。</p> <p>2. 主要機器資材メーカー報告書</p> <p>本工事において使用する主要機器資材メーカー報告書1部を監督職員に提出すること。</p> <p>3. 技能士報告書</p> <p>本特記仕様書第1章第6項で技能士が適用された場合は、報告書1部を監督職員に提出すること。</p> <p>4. 再生資源利用計画書(実施書)、再生資源利用促進計画書(実施書)</p> <p>工事完了後「建設リサイクルデータ統合システム」(CREIDAS入力システム)により、入力したデータを提出する。なお、データの提出が困難な場合は、監督職員の承諾を得た上で、紙による提出とする。</p> <p>5. 施工計画書(監督職員の承諾を受けたもの)</p> <p>工事期間中に提出した施工計画書をとりまとめ、完成時に成果品の一部として監督職員へ提出する。提出方法については監督職員の指示による。</p> <p>1. 工事の一時中止に係る計画の作成</p> <p>契約書第20条の規定により工事の一時中止の通知を受けた場合は、中止期間中における工事現場の管理に関する計画「基本計画書」を発注者に提出し、承諾を受けること。</p> <p>なお、基本計画書には、中止時点における工事の出来形、職員の体制、労働者の数、搬入材料及び建設機械器具等の確認に関すること、中止に伴う工事現場の体制の縮小と再開に関すること及び工事現場の維持・管理に関する基本的事項を明らかにすること。</p> <p>2. 工事の施工を一時中止する場合は、工事の続行に備え工事現場を保全すること。</p>															
⑫ 報告書	<p>1. 施工体制台帳及び施工体系図</p> <p>1) 下請負業者と契約締結後速やかに、施工体制台帳及び施工体系図各1部を監督職員に提出すること</p> <p>2) 施工体制台帳及び施工体系図は工事現場に備えるものとし、現場表示も併せて行うこと。</p> <p>2. 主要機器資材メーカー報告書</p> <p>本工事において使用する主要機器資材メーカー報告書1部を監督職員に提出すること。</p> <p>3. 技能士報告書</p> <p>本特記仕様書第1章第6項で技能士が適用された場合は、報告書1部を監督職員に提出すること。</p> <p>4. 再生資源利用計画書(実施書)、再生資源利用促進計画書(実施書)</p> <p>工事完了後「建設リサイクルデータ統合システム」(CREIDAS入力システム)により、入力したデータを提出する。なお、データの提出が困難な場合は、監督職員の承諾を得た上で、紙による提出とする。</p> <p>5. 施工計画書(監督職員の承諾を受けたもの)</p> <p>工事期間中に提出した施工計画書をとりまとめ、完成時に成果品の一部として監督職員へ提出する。提出方法については監督職員の指示による。</p> <p>1. 工事の一時中止に係る計画の作成</p> <p>契約書第20条の規定により工事の一時中止の通知を受けた場合は、中止期間中における工事現場の管理に関する計画「基本計画書」を発注者に提出し、承諾を受けること。</p> <p>なお、基本計画書には、中止時点における工事の出来形、職員の体制、労働者の数、搬入材料及び建設機械器具等の確認に関すること、中止に伴う工事現場の体制の縮小と再開に関すること及び工事現場の維持・管理に関する基本的事項を明らかにすること。</p> <p>2. 工事の施工を一時中止する場合は、工事の続行に備え工事現場を保全すること。</p>															
⑬ 工事の一時中止	<p>1. 工事の一時中止に係る計画の作成</p> <p>契約書第20条の規定により工事の一時中止の通知を受けた場合は、中止期間中における工事現場の管理に関する計画「基本計画書」を発注者に提出し、承諾を受けること。</p> <p>なお、基本計画書には、中止時点における工事の出来形、職員の体制、労働者の数、搬入材料及び建設機械器具等の確認に関すること、中止に伴う工事現場の体制の縮小と再開に関すること及び工事現場の維持・管理に関する基本的事項を明らかにすること。</p> <p>2. 工事の施工を一時中止する場合は、工事の続行に備え工事現場を保全すること。</p>															

章	項目	特記事項																																																		
① 一般共通事項	⑭ 完成時の提出図書等	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">提出図書等</th> <th>部数</th> <th>備考</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">完成写真(改修工事の場合は着工前を左、完成写真を右に入れたもの)</td> <td>※4部</td> <td>2部 (1.7.1~3)</td> </tr> <tr> <td colspan="2">工事写真</td> <td>※4部</td> <td>2部 ※電子納品</td> </tr> <tr> <td rowspan="4">完成図</td> <td>※ 二つ折り製本</td> <td>※2部</td> <td>1部</td> </tr> <tr> <td>※ A4判二つ折り製本</td> <td>※4部</td> <td>2部</td> </tr> <tr> <td>・ 黒表紙金文字入製本(折りたたみA4)</td> <td>※4部</td> <td>1部</td> </tr> <tr> <td>※ CADによるDXF(P21)形式、オリジナル形式、及びPDF形式(全ての図面及び特記仕様書を1つのPDFファイルにまとめオリジナルファイルフォルダに格納)</td> <td></td> <td>1部</td> <td>※電子納品</td> </tr> <tr> <td></td> <td>※ 施工図</td> <td></td> <td>3部 ※電子納品</td> </tr> <tr> <td colspan="2">施工計画書(工事期間中に監督職員の承諾を受けたものをとりまとめたもの)</td> <td></td> <td>1部</td> </tr> <tr> <td colspan="2">承認図</td> <td></td> <td>1部</td> </tr> <tr> <td colspan="2">保全に関する資料(標仕(1.7.3)(a)に示す内容)</td> <td>※2部</td> <td>1部</td> </tr> <tr> <td colspan="2">工事関係資料</td> <td></td> <td>1部 ※一部電子納品</td> </tr> <tr> <td colspan="2">その他監督職員が指示する書類</td> <td></td> <td>※監督職員の指示による</td> </tr> </tbody> </table> <p>2-「※電子納品」は「青森県営繕事業に係る電子納品運用ガイドライン」による。</p> <p>3-提出図書等は「JIS規格」及び「JIS規格」に準じて提出すること。</p> <p>また、外装に工事番号及び工事名を記入すること。</p> <p>4. 再生資源利用計画書(実施書)、再生資源利用促進計画書(実施書)</p> <p>工事完了後「建設リサイクルデータ統合システム」(CREIDAS入力システム)により、入力したデータを提出する。なお、データの提出が困難な場合は、監督職員の承諾を得た上で、紙による提出とする。</p> <p>5. 貸与されたCADデータは本工事における施工図及び竣工図の作成のために以外に使用しないこと。</p> <p>施工範囲</p> <ul style="list-style-type: none"> 図示した貫通孔・開口部の型枠及び補強筋 図示した壁・天井の仕上材及び下地材の切込並びに下地材の補強 駆動装置が電動による建具の2次配線及び操作スイッチ 自動閉鎖装置取り付け箇所の切込み及び補強 <p>施工図</p> <p>※設備機器の位置、取合い等の検討できる施工図を提出して、監督職員の承諾を受ける。</p> <p>※ 図示 ・ 現状平均地盤面 ・ 監督職員の指示による</p>	提出図書等		部数	備考	完成写真(改修工事の場合は着工前を左、完成写真を右に入れたもの)		※4部	2部 (1.7.1~3)	工事写真		※4部	2部 ※電子納品	完成図	※ 二つ折り製本	※2部	1部	※ A4判二つ折り製本	※4部	2部	・ 黒表紙金文字入製本(折りたたみA4)	※4部	1部	※ CADによるDXF(P21)形式、オリジナル形式、及びPDF形式(全ての図面及び特記仕様書を1つのPDFファイルにまとめオリジナルファイルフォルダに格納)		1部	※電子納品		※ 施工図		3部 ※電子納品	施工計画書(工事期間中に監督職員の承諾を受けたものをとりまとめたもの)			1部	承認図			1部	保全に関する資料(標仕(1.7.3)(a)に示す内容)		※2部	1部	工事関係資料			1部 ※一部電子納品	その他監督職員が指示する書類			※監督職員の指示による
	提出図書等		部数	備考																																																
	完成写真(改修工事の場合は着工前を左、完成写真を右に入れたもの)		※4部	2部 (1.7.1~3)																																																
	工事写真		※4部	2部 ※電子納品																																																
	完成図	※ 二つ折り製本	※2部	1部																																																
		※ A4判二つ折り製本	※4部	2部																																																
		・ 黒表紙金文字入製本(折りたたみA4)	※4部	1部																																																
		※ CADによるDXF(P21)形式、オリジナル形式、及びPDF形式(全ての図面及び特記仕様書を1つのPDFファイルにまとめオリジナルファイルフォルダに格納)		1部	※電子納品																																															
		※ 施工図		3部 ※電子納品																																																
	施工計画書(工事期間中に監督職員の承諾を受けたものをとりまとめたもの)			1部																																																
承認図			1部																																																	
保全に関する資料(標仕(1.7.3)(a)に示す内容)		※2部	1部																																																	
工事関係資料			1部 ※一部電子納品																																																	
その他監督職員が指示する書類			※監督職員の指示による																																																	
② 仮設工事	⑮ 設備工事との取り合い																																																			
	⑯ 設計GL																																																			
	⑰ 監督員事務所	<p>規模 号</p> <p>設ける場合の仕上は下表を標準とする。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>部位等</th> <th>仕 上 げ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>床</td> <td>合板張り又はビニル床シート張り</td> </tr> <tr> <td>内壁・天井</td> <td>合板又はせつこうボード張り、合成樹脂エマルジョンペイント塗り</td> </tr> <tr> <td>屋根</td> <td>塗装溶融垂れどつき鋼板張り、又は鉄板張りのうえ鋼合ペイント塗り</td> </tr> </tbody> </table> <p>備品は下記のもの種を標準として備える。</p> <p>保護帽、ゴム長靴、雨カッパ、机、いす、ホワイトボード、懐中電灯、消火器、電話</p> <p>書棚、衣類ロッカー、掛時計、温度計、冷暖房機器、湯沸かし器</p> <p>構内既存の施設 ・ 利用できる(※ 有償 ・ 無償) ※ 利用できない</p> <p>構内既存の施設 ・ 利用できる(※ 有償 ・ 無償) ※ 利用できない</p> <p>・ 置く ・ 置かない</p> <p>※ 足場を設ける場合は、公共建築工事標準仕様書(建築工編)平成25年版2.2.4(b)によるほか、設置においては手すり先行工法による足場の組立て等に関する基準」における2の(2)手すり措置方式又は(3)手すり先行専用足場方式により行うこと。</p>	部位等	仕 上 げ	床	合板張り又はビニル床シート張り	内壁・天井	合板又はせつこうボード張り、合成樹脂エマルジョンペイント塗り	屋根	塗装溶融垂れどつき鋼板張り、又は鉄板張りのうえ鋼合ペイント塗り																																										
	部位等	仕 上 げ																																																		
	床	合板張り又はビニル床シート張り																																																		
	内壁・天井	合板又はせつこうボード張り、合成樹脂エマルジョンペイント塗り																																																		
	屋根	塗装溶融垂れどつき鋼板張り、又は鉄板張りのうえ鋼合ペイント塗り																																																		
	⑱ 土・地盤・基礎工事	<p>① 埋戻し及び盛土 種別 ・ A種 ※ B種 ・ C種 ・ D種 (標仕3.2.3) (標仕3.2.1)</p> <p>C種の場合(建設発生土受入量 m³ 発生場所)</p> <p>※ 公害搬出適正処理(参考標準距離半径 7.0 km) (標仕3.2.5)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 構内指示の場所に敷き均し ・ 構内指示の場所に堆積 ・ 構外指示の場所に処分 受入れ施設名 (搬出調書を提出する) 受入れ場所 仮置場所 <p>位置及び載荷荷重 ※ 図示 ・ (標仕4.2.4)</p> <p>杭・地盤の試験の方法及び報告書の記載事項は建設大臣官房官庁営繕部監修「敷地調査共通仕様書」を標準とする。</p> <p>杭の種類 (標仕4.3.2)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ プレストレストコンクリート杭 (・ JIS規格品 ・ 評価品) ・ (・ JIS規格品 ・ 評価品) <p>材料 ・ A種 ・ B種 ・ C種 ・ 種</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>記号</th> <th>杭径(mm)</th> <th>長さ(m)及び種別</th> <th>継手箇所数</th> <th>長期設計支持力(t/本)</th> <th>本数(セット数)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>○</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>◎</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>試験杭</p> <p>先端部形状 ・ 閉そく平たん形 ・ 開放形 ・</p> <p>杭の施工法 (標仕4.3.2)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 打込み工法 ・ 打撃工法 ・ プレポーリング併用打撃工法(掘削深さ・径は図示による) (標仕4.3.3) 設計支持力 ※ 図示 ・ 推定支持力の算定 ※ 図示 ・ ・ セメントミルク工法 支持地盤の深さ ※ 図示 ・ (標仕4.3.4) 支持地盤掘削深さ アースオーガー ※ 1.5m ・ m 支持地盤掘入深さ 杭 ※ 1.0m以上 ・ m ・ 特定埋込杭工法 ・ プレポーリング拡大根固め工法 ・ (標仕4.3.5) 継手 ※アーク溶接 ・ 無溶接継手(工法 ・) (標仕4.3.6) ・ 杭頭処理 ※ 所定の高さに切りそろえる ・ 図示 (標仕4.3.7) 厚さ ※ 60mm ・ mm ◎ 図示 (標仕4.6.3) 厚さ ※ 50mm ・ 60mm ・ 図示 (標仕4.6.4) 範囲 ※ 図示 ・ (標仕4.6.5) 工法 ※ 図示 ・ 六価クロム溶出試験 <p>地盤改良工事等でセメント系固結材を使用する場合は、六価クロム溶出試験要領により、試験を実施し試験結果(計量証明書)を監督職員に提出する。</p> <p>配合設計段階 躯体</p> <p>施工段階 躯体</p> <p>鉄筋の種類 ※ SD295A ・ SD345 ・ (標仕5.2.1) (標仕表5.2.1)</p> <p>鉄筋の継手 ※ 重ね継手 ・ ガス溶接継手 ・ (標仕5.3.4) (標仕表5.3.3) (標仕5.2.2.3)</p> <p>基礎梁のあばら筋の径及び間隔 ※ 図示 ・ 径 mm、間隔 mm (標仕 各部配筋参考図1.4)</p> <p>基礎柱の帯筋の径及び間隔 ※ 図示 ・ 径 mm、間隔 mm (標仕 各部配筋参考図2.2)</p> <p>土間コンクリートの補強筋 ※ 縦横ともD10-200@シングル ・ 図示</p> <p>梁の貫通孔の位置、径、補強方法等 ※ 図示 (標仕 各部配筋参考図7.1-7.2)</p>	記号	杭径(mm)	長さ(m)及び種別	継手箇所数	長期設計支持力(t/本)	本数(セット数)	○						◎																																					
	記号	杭径(mm)	長さ(m)及び種別	継手箇所数	長期設計支持力(t/本)	本数(セット数)																																														
	○																																																			
◎																																																				
⑲ 砂利及び砂地業																																																				
⑳ 床下防湿層																																																				
㉑ 地盤改良																																																				
㉒ 六価クロム溶出試験																																																				
㉓ 鉄筋等																																																				

【Cタイプ・1LDK】

NOTE	工事名称 (仮称) 今別町営住宅建設工事(7号棟)	縮尺 -	単位 MM				令和 4 年 3 月 作製	図面名称 特記仕様書 1
		所 長	部 長	課 長	担 当	製 図	製 図	
		青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所	TEL 017(741)6497					
		FAX 017(742)1877						
						A - 01	管理建築士 1級建築士登録113986号 川島芳正	

章	項目	特記事項	
16 建築 工事	12 自閉式上吊り引戸装置	性能 ※ 標仕(表16.10.1)による (16.10.3)(表16.10.1) シャッターの種類 ・ 一般重量シャッター ・ 外壁用防火シャッター(耐風圧性能: N/m ²) (16.11.2)(表16.11.1) ・ 屋内用防火シャッター ・ 防煙シャッター	
	13 重量シャッター	開閉機能による種類 ※ 上部電動式(手動併用) ・ 上部手動式 (16.11.2)(表16.11.1) シャッターケース(防火、防煙以外のもの) ※ スラット及びシャッターケース用鋼板 材質 ・ JIS G 3302(溶融亜鉛めっき鋼板) (16.11.3) ・ JIS G 3312(塗装溶融55%7%Ni-A亜鉛合金めっきめっきの付着量 ※ Z12又はF12) (16.12.2)(表16.12.1)	
	14 軽量シャッター	開閉形式 ※ 手動式 ・ 上部電動式(手動併用) (16.12.2)(表16.12.1) 耐風圧強度 ※ 製造所の規定による () N/m ² スラット	
	15 オーバーヘッドドア	形状及び機構等 (16.13.2)(16.13.3) セクション材料による区分 耐風圧区分(Pa) 開閉方式による区分 収納形式による区分 ガイドレールの材質 ※ スチールタイプ ・ 125 ※ パランス式 ・ スタンダード形 ※ 溶融亜鉛めっき鋼板 ・ アルミニウムタイプ ・ 100 ・ チェーン式 ・ ローヘッド形 ・ ステンレス鋼板 ・ ファイバーグラスタイプ ・ 75 ・ 電動式 ・ ハイリフト形 ・ 50 ・ パーチカル形	
	17 ガラス	ガラスの厚さ・構成等については建具表により、その他ガラスの性能は下記による。(16.14.2)	ガラスの種類 特性 1 特性 2 備考(特性種類) ・ 合わせガラス ・ I類 ・ II-1類 ・ II-2類 ・ III類 衝撃特性 ・ 強化ガラス ・ I類 ・ II類 衝撃特性 ・ 熱線吸収板ガラス ・ 1種 ・ 2種 日射熱取得率 ① 複層ガラス ・ 1種 ・ 2種 ③ U3-1 ④ U3-2 ⑤ 4種 ・ 5種 断熱性・日射熱遮蔽性 ・ 熱線反射ガラス ・ 1種 ・ 2種 ・ 3種 ・ A類 ・ B類 日射熱遮蔽性、耐久性 ガラス留め材 厚さ ()
		17 ガラスブロック積み	建具の種類 材質 アルミニウム製 ・ ガasket(※ グレージングチャンネル形) ・ シーリング材 鋼製 ※ シーリング材 ステンレス製 ※ シーリング材 板ガラスをはめ込む溝の大きさ(アルミニウム製、鋼製、ステンレス製建具の場合) ※ 表16.14.1による ・ 図示 (16.14.3)(表16.14.1) ガラスの表面形状・厚さ・構成等については建具表による。(16.14.5) ① 専用金属枠及び補強材 ※ 図示 力骨の材質、寸法、形状 ※ SUS304 径5.5mm はしご形状横筋及び単筋 ・ 図示 化粧目地モルタルの色 () シーリング材種類 ※ 木標仕(表10.3.1)による 金属化紙カバーの材質、寸法、形状 ※ 図示 ② 工法 建築基準法に基づき定まる荷重、変形に対応した工法であることを明記した施工計画書を提出する。 建築基準法に基づき定められた区分等 基準風速V ₀ = () m/s 地表面相区分 (・ I ・ II ・ III ・ IV) 目地幅の寸法 ※ 木標仕(16.14.5)(b)(2)による ・ 図示 伸縮調整目地の位置 ※ 6m以下ごとに10~20mmの目地を設ける 留付け間隔 ※ 図示 目地部の力骨の補強方法 ※ 製造所の仕様による ・ 図示
		① 一般事項	防火材料の指定がある場合は、建築基準法に基づき指定又は認定を受けたものとする。(標仕18.1.3) 防火材料指定箇所 ※ 図示 塗装業者 (社) 日本塗装工業会の会員又は監督職員の承諾する塗装業者 木部の素地ごしらえ 不透明塗料塗り ※ A種 ・ B種 (標仕18.2.2)(標仕18.2.1) 透明塗料塗り ・ A種 ※ B種 鉄鋼面の素地ごしらえ ・ A種 ・ B種 ※ C種 (標仕18.2.3)(標仕18.2.2) 亜鉛めっき鋼面の素地ごしらえ ※ A種 ・ B種 ・ C種 (標仕18.2.4)(標仕18.2.3) モルタル面及びプラスター面の素地ごしらえ ・ A種 ※ B種 (標仕18.2.5)(標仕18.2.4) せっこうボード面及びその他のボード面の素地ごしらえ ・ 継目処理工法の場合 ※ A種 ・ B種 (標仕18.2.7)(標仕18.2.7) ・ その他の場合 ・ A種 ※ B種
		3 錆止め塗料塗り	鉄鋼面の錆止め塗料種類 ・ 屋外 ※ A種 ・ B種 (標仕18.3.2)(標仕18.3.1) ・ 屋内 ※ A種 ・ B種(屋内水系塗料の場合) 亜鉛めっき鋼面錆止め塗料種類 ※ A種 ・ B種 ※ C種(屋内水系塗料の場合) (標仕18.3.2) 鉄鋼面の錆止め塗料塗り ・ 見え掛り ※ A種 ・ B種 (標仕18.3.3)(標仕18.3.3) ・ 見え隠れ ・ A種 ※ B種 亜鉛めっき鋼面の錆止め塗料塗り ・ 鋼製建具 ※ A種 ・ B種 ・ C種 (標仕18.3.4) ・ その他 ・ A種 ・ B種 ※ C種
		4 合成樹脂調合ペイント塗り(SOP)	塗料の種類 ※ 1種 ・ 2種 (標仕18.4.2) 木部合成樹脂ペイント塗り種類 (屋外) ※ A種 ・ B種 (標仕18.4.3)(標仕18.4.1) (屋外) ・ A種 ※ B種
		5 クリヤラッカー塗り(DL)	鉄鋼面合成樹脂ペイント塗り種類 ・ A種 ※ B種 (標仕18.4.4)(標仕18.4.2)
		6 7714樹脂系非水分散形塗料塗り(MAD)	種類 ・ A種 ※ B種 (標仕18.5.2)(標仕18.5.1) 種類 ・ A種 ※ B種 (標仕18.6.2)(標仕18.6.1)
		7 耐候性塗料塗り(DP)	鉄鋼面 ※ 標仕(表18.7.1)による (標仕18.7.2)(標仕18.7.1) 亜鉛めっき鋼面 ※ 標仕(表18.7.2)による (標仕18.7.3)(標仕18.7.2) コウト面及び押出成形材の板面 種類 ・ A種 ・ B種 ・ C種 (標仕18.7.4)(標仕18.7.3) コウト面、モルタル面、プラスター面、せっこうボード面、その他ボード面 ・ A種 ※ B種 (標仕18.8.2)(標仕18.8.1) 鉄鋼面 ・ A種 ※ B種 (標仕18.8.4)(標仕18.8.3) 種類 ・ A種 ※ B種 (標仕18.9.2)(標仕18.9.1)
		8 つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り(EP-G)	コウト面、モルタル面、プラスター面、せっこうボード面等 ・ A種 ※ B種 (標仕18.10.2)(標仕18.10.1)
		⑤ 合成樹脂エマルジョンペイント塗り(EP)	
10 合成樹脂エマルジョン模様塗料塗り(EP-T)			
11 ウレタン樹脂ワニス塗り(UC)	種類 ・ A種 ※ B種 (標仕18.11.2)(標仕18.11.1) 種類 ・ A種 ※ B種 (標仕18.12.2)(標仕18.12.1)		
12 ラッカーエナメル塗り(LE)	木部 ※ 標仕(表18.13.1)による (標仕18.13.2)(標仕18.13.1)		
13 オイルステイン塗り(OS)	種類 ・ A種 ※ B種 (標仕18.14.2)(標仕18.14.1)		
⑭ 木材保護塗料塗り(WP)			

章	項目	特記事項	
18 内装 工事	① ビニル床シート、ビニル床タイル及びゴム床タイル張り	① ビニル床シート (標仕19.2.2.3) 種類 記号 色柄 厚さ(mm) 工法 施工箇所 ※ 一般用 ※ FS ※ 無地 ※ 2.0 ・ 突付け (発泡層のあるもの) ① HS ※ マーブ ※ 2.5 ※ 熱溶接 ・ ビニル床タイル 種類 色柄 厚さ(mm) 寸法(mm) 施工箇所 ・ 単層ビニル床タイル(TT) ・ 無地 ※ 2.0 ・ 300×300 ・ 複層ビニル床タイル(FT) ・ 柄物 ・ 2.5 ・ 450×450 ・ コンポジションビニル床タイル(KT) ・ 無地 ※ 2.0 ・ 300×300 ・ 柄物 ・ 3.0 ・ 450×450 ・ 置敷きビニル床タイル(FOA) ・ 無地 ・ 500×500 ・ 柄物 ・ ビニル幅木 材 種 厚さ(mm) 高さ(mm) ※ 軟質 ・ 硬質 ※ 1.5 ・ ※ 60 ・ 75 ・ 100 ・ ゴム床タイル 色 柄 厚さ(mm) 寸法(mm) ※ コイン柄 ・ ※ 3.0 ・ 4.5 ・ 6.0 ・ 9.0 ※ 500×500 ・ ・ 標準仕様書以外の地下 ※ 図示 (標仕19.2.3) ・ 織じゅうたん (標仕19.3.3.4)(標仕19.3.2) 種類 織り方 バイル形状 帯電性 ・ A種 ・ B種 ・ C種 ※ 3kV以下 ・ タフテッドカーペット バイル形状 バイル長さ 帯電性 グリッパー工法の適用 ※ 3kV以下 ・ ・ あり ・ なし ・ ニードルパンチカーペット 厚さ 帯電性 ※ 3kV以下 ・ タイルカーペット 種類 バイル形状 寸法(mm) 総厚さ(mm) 電気抵抗(Ω) 品質 敷き方 ※ 1種 ・ ①バイル ※ 500×500 ※ 6.5 ※ 適用しない ・ 平場 ※ 市松 ・ 2種 ※ ②バイル ※ 7.0 ・ ・ 階段 ※ 模様流し ・ 取付け用付属品 ※ 図示 (標仕19.3.3) 品質は、参考商品名である。 仕上げの種類 (標仕19.4.3) 塗床の種類 ※ 平滑仕上 ・ 防滑仕上 ・ つや消し仕上 (標仕19.4.3.7) ・ エポキシ樹脂塗床 ・ 薄膜流し膜仕上 ・ 厚膜流し膜仕上 ・ 樹脂モルタル仕上 ・ 防滑仕上 フロロリング張りの種類 ・ フロロリングボード ・ フロロリングブロック ① モザイクパーケット (標仕19.5.2) ・ 複合1種フロロリング ・ 複合2種フロロリング ・ 複合3種フロロリング ② 釘どめ工法 樹種 ※ なら ・ 図示 (標仕19.5.4~7) ・ 根太張り工法 複合フロロリングの種類 ・ A種 ・ B種 ※ C種(防湿処理・行う・行わない) 樹種 ※ なら ・ 図示 複合フロロリングの種類 ・ A種 ・ B種 ※ C種 ① モザイクパーケット ・ 接着工法 樹種 ※ なら ① カバ モザイクパーケットの樹種、厚さ及び大きさ ・ 図示 フロロリングの裏面の繊維材 ※ 合成樹脂発泡シート ・ 図示 フロロリングブロックの樹種、厚さ及び大きさ ※ 標仕(表19.5.6)による ・ 図示 ・ モルタル埋込工法 ※ ウレタン樹脂ワニス塗り ・ オイルステイン塗り ・ ワックス塗り ・ 現場塗装仕上げ ・ ポリウレタン樹脂塗料3回塗り 5 畳敷き 種類 ・ A種 ・ B種 ・ C種 ※ D種(・ KT-I ・ KT-II ※ KT-K ・ KT-N) (標仕19.6.2)(標仕19.6.1) ⑥ せっこうボード、その他ボード及び合板張り 材料 ※ せっこうボード、その他ボードの種類、厚さ等は図示による (標仕19.7.2)(標仕19.7.1) 合板類の張付け種別 ・ A種 ※ B種 ⑦ 壁紙張り ① 継目処理工法 ・ 突付けV目地工法 ・ 突付け工法 ・ 目隠し工法 (標仕19.8.2) 一般事項に定めるほか、「生活環境の安全に配慮したインテリア材料に関するガイドライン(13M)」あるいはそれと同等の基準、性能に適合するものとする。 施工箇所 参考商品名 防火性能の種別 内部壁 サンゲツSP ・ 不燃 ① 準不燃 内部天井 サンゲツSP ・ 不燃 ① 準不燃 (標仕19.8.3) ② モルタル面及びプラスター面の素地ごしらえ ・ A種 ※ B種 ③ せっこうボード面の素地ごしらえ ・ A種 ※ B種	
	2 カーペット敷き		
	3 合成樹脂塗床		
	④ フロロリング張り		
	19 断熱・防露 ・ユニット及びその他の工事	① 断熱・防露	① 材料 (厚さ及び使用量等 ※ 図示 ・) (19.1.2)(表19.1.1) 材 料 種類 ① 断熱材 ※ 図示 ・ ② 現場発泡断熱材 ※ A種1 ・ A種2 ・ A種3 ③ 防湿材 ※ 木標仕(19.1.2)(c)(・ (i) ・ (ii) ・ (iii)) ・ ④ 気密材 ※ 木標仕(19.1.2)(d)(・ (i) ・ (ii) ・ (iii) ・ (iv) ・ (v) ・ (vi) ・ (vii)) ・ ・ 防風材 ※ 透湿防水シート ・ 施工部位及び外気等に接する開口部を断熱構造とする部位 ※ 図示 ・ ・ 防湿層の省略 (19.1.3) ⑤ 高气密型点検口 (19.1.4) 電気配線のコンセント及びスイッチボックス ① 気密型専用ボックス ・ 防湿フィルム (19.1.4)(19.1.5) ② 床に防湿フィルムを張らない場合 ① 木標仕(19.1.5)(i)①② ・ 木標仕(19.1.5)(i)① (19.1.5) ・ 気密材 材料及び工法 ※ 図示 ・ ・ 気密措置 工法 ※ 図示 ・ サイディング材 (19.3.2) 種類 形状 働き長さ・幅 厚さ(mm) 表面仕上げ 耐凍害性能 防火・耐火性能 ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ① 通気調湿の防露処理方法 () 換気部の防水処理 ※ 19.3.2(c)(3)(iii)①~④ ・ 現場塗装用サイディングの地下処理及び仕上げ ※ 図示 ・ サイディング材 (19.3.3) 種類 形状 有効幅 長さ(mm) 厚さ(mm) 表面材・しん材 防火・耐火性能 ・ 素樹脂塗装 ・ スライア ・ 396 ・ ・ 15 ・ ・ ・ ・ ・ ② 通気調湿の防露処理方法 ()
		2 窯業系サイディング工事	
		③ 複合金属サイディング工事	

章	項目	特記事項
23 撤去 工事	1 一般事項	1. 建設廃棄物の処分は、関係法令に倣い安全かつ公害を発生させない方法で行う。 2. 計画内容は工事施工関係者にひろく周知徹底させる。 3. 騒音、振動は使用機器の能力等により、事前に所要の手続きをして解体に伴う関係官庁各課の了解を得ること。 4. マニフェストの提出はA票とE票の写し(完成時にE票が提出出来ない場合はB票とし、後からE票を提出すること。)を提出し、工事写真に撤去搬入の写真を添付すること。 1. 施工計画書は、使用機械器具、各工種の材料、工法、日程等の内容を記載する。 内装材の撤去は原則として火気を使用してはならない。やむを得ず使用する場合は、消火器具等を準備し監視人を配備するなど防火対策を怠らぬこと。 1. 間仕切壁、天井材等の仕上げ材、建築設備の撤去 ※ ビニル床タイル、間仕切壁、天井材、建具類の内装仕上げ材及び建築設備は、コンクリート類の再生利用のため、人力による先行撤去とし、コンクリート類とは分別解体とする。 ・ 手作業、機械作業の併用による。 2. 屋根ふき材 ※ 手作業による。 ・ 手作業、機械作業による。 5 石膏ボードの処分方法 1. 撤去は手壊しを原則とし、管理型処分場処分すること。 2. 鉱業・カドミウム含有石膏ボードは、出来る限り製造業者等に処分を依頼する。 6 アスベストの撤去・処分等 撤去・処分に当たっては、建築物解体工事共通仕様書(平成24年版)(以下「解体」という。)6章「アスベスト含有建材の除去等」及び「石綿障害予防規則(平成17年2月24日 厚生労働省令第21号)」その他関係法令に準拠し、適切に施工すること。 6-1 アスベストを含有する建築設備 ・ ポイラー保温材 ・ 配管エルボ保温材 ・ 耐火二層管 (解仕6.1.1) ・ ※ 別途協議(図面にない該当設備が判明した場合) (解仕6.2.1) 6-2 専門工事業者 アスベスト含有建材の除去を直接行う専門工事業者については、工事に特化した技術を有することを証明する資料を (解仕6.2.2) 監督職員に提出すること。 6-3 石綿作業主任者 石綿作業主任者技能講習修了者又は平成18年3月以前の特定化学物質等作業主任者の有資格者とする。 (解仕6.2.3) 6-4 除去作業者 石綿障害予防規則に基づく特別の教育を受けた者で、肺機能に異常がない者とする。 (解仕6.2.3) 6-5 アスベスト含有分析調査 ・ 行う ・ 行わない ※ 別途協議(図面にない建材が判明した場合) (解仕6.1.3) 6-6 アスベスト粉じり濃度測定 測定は種類に応じ、下表のとおりとする。(解仕6.1.4)
	2 施工計画書	
	3 工法等	
	4 分別解体等に係る施工方法	
	5 石膏ボードの処分方法	
	6 アスベストの撤去・処分等	
	6-1 アスベストを含有する建築設備	
	6-2 専門工事業者	
	6-3 石綿作業主任者	
	6-4 除去作業者	
6-5 アスベスト含有分析調査		
6-6 アスベスト粉じり濃度測定		
6-7 アスベスト含有建材の除去 ・ アスベスト含有吹付け材	吹付け材 吹付け材 ※ 施工箇所全て 保温材・成形材 (注) 各施工箇所ごとの塗面積が50㎡以下または2点、300㎡以下または3点とし、300㎡を超えるものは100㎡ごとに1点を追加する。 処理を行うアスベスト含有吹付け材の仕様等 (解仕6.3.1) 材 料 名 厚さ(mm) 処理を行う範囲 ※ 図示 工 法 ※ 解仕6.3.2(a)(1)~(4)による ・ 工法名 () (解仕6.3.2) 除去したアスベスト含有吹付け材の処理 ※ 密封処理 ※ 潤滑化 ・ セメント固化 (解仕6.3.3) アスベスト含有建材の処分 名称 施設等の名称 施設等の所在地 備考 処理を行うアスベスト含有保温材等の仕様等 (解仕6.4.1) 材 料 名 厚さ(mm) 処理を行う範囲 ※ 図示 作業場の隔離 ・ 行う ※ 行わない アスベスト含有建材の処分 名称 施設等の名称 施設等の所在地 備考 処理を行うアスベスト含有成形材の仕様等 (解仕6.5.1) 材 料 名 厚さ(mm) 処理を行う範囲 ※ 図示 アスベスト含有建材の処分 名称 施設等の名称 施設等の所在地 備考	
7 産業廃棄物収集運搬車に係る表示及び備え付け	「産業廃棄物の処理及び清掃に関する法律施行令」の規定により、運搬車を用いて産業廃棄物の収集又は運搬を行う場合には、自己の産業廃棄物を運搬する場合を含め、同法施行規則に定められた事項を車体の両側面に見やすいように表示するとともに、同規則に定められた書面を当該車内に備え付けること。	

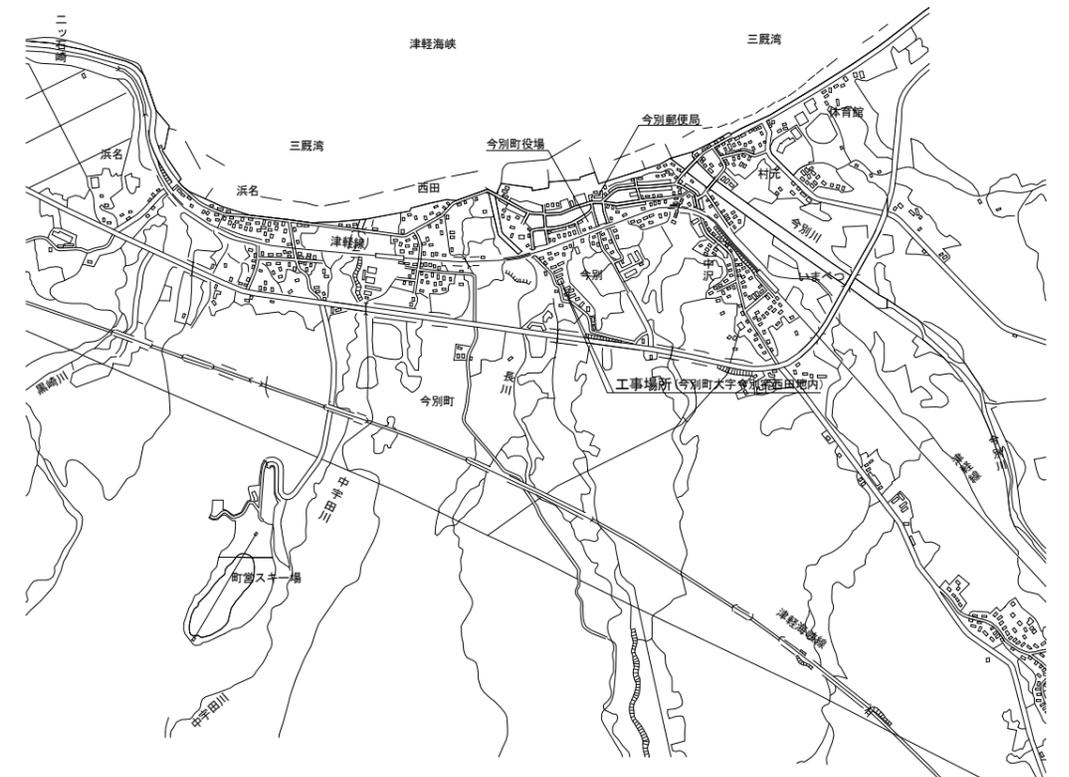
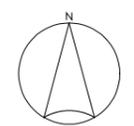
章	項目	特記事項
24 建設 副産物 の適 正 処 理	1 総則	建設副産物の処理にあたっては、「建設副産物適正処理推進要綱」及び「平成18年版建築工事における建設副産物管理マニュアル・同解説(国土交通省)」によること。また、関係法令等に基づき適正な手続き及び処理をするとともに、再資源化により得られた建設資材の積極的な活用を努めるものとする。 (建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律(以下「建設リサイクル法」という。))第9条の規定による「対象建設工事」の場合に限る。 建設リサイクル法第12条1項の規定による説明(書面の様式については監督職員の指示による)については、落札者は契約前に監督職員に対して行うものとする。落札者は、監督職員への説明時に交付した書面と同じものを契約事務担当者へ提出するものとする。
	2 契約前の事前説明	建設リサイクル法第12条1項の規定による説明(書面の様式については監督職員の指示による)については、落札者は契約前に監督職員に対して行うものとする。落札者は、監督職員への説明時に交付した書面と同じものを契約事務担当者へ提出するものとする。
	3 産業廃棄物税	本工事に伴って生じる産業廃棄物のうち最終処分場(中間処理施設を含む)に搬入する産業廃棄物がある場合については、青森県産業廃棄物税が課税されるので適正に処理すること。なお、本工事において最終処分場(中間処理施設を含む)に搬入する産業廃棄物がある場合は、産業廃棄物税相当額を見込んでおくものである。 とりこわしにより発生する建設副産物は、以下の施設での受入れとして換算を行っている。
	4 建設副産物の処理	名称 施設等の名称 施設等の所在地 備考 コンクリート塊 7714トコウト塊 建設発生木材
	5 再資源化等の完了の報告	(建設リサイクル法第9条の規定による「対象建設工事」の場合に限る。) 法第18条第1項の規定による報告(書面の様式については監督職員の指示による)については、受注者は再資源化等が完了したときは、当該報告を監督職員に対して行うものとする。 伐木・抜根材発生情報提供システム 「伐木・抜根材発生情報提供システム」とは、発生した伐木・抜根材の発生情報をインターネットで公表し、有用物として有効利用する一般の希望者へ提供することを目的としたものである。 伐木・抜根材が発生する場合は、樹種、部位別に分別し、1~3m程度の長さで切断、土砂等を除去し、1m未満のものを含めて集積し、整然とした状態で引渡期間中現場内に保管する。現場内に保管できない場合は監督職員の指示に従う。保管に当たっては、ロープ等で固定するなど盗難、飛散対策を行い、周辺環境に悪影響を与えぬよう注意すること。また、保管場所には適切な表示を行う(内容は監督職員の指示による)。なお、これら有用化に必要な費用は本工事に含まれている。
	6 伐木・抜根材発生情報提供システム	

【Cタイプ・1LDK】

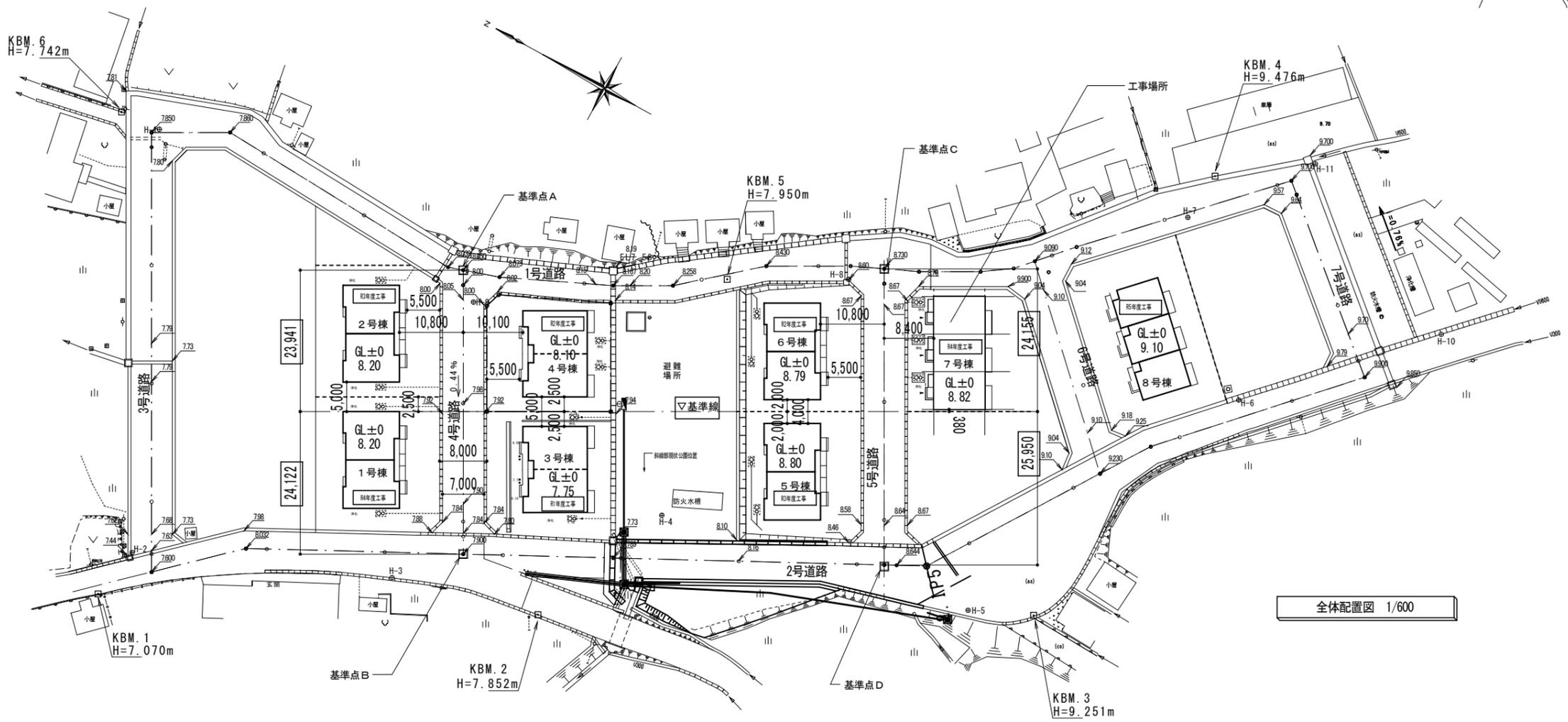
NOTE		工事名称 (仮称) 今別町営住宅建設工事(7号棟)	縮尺 - 単位 MM				令和 4 年 3 月 作製		図面名称 特記仕様書 3
			所	長	部長	課長	担当	製図	
		青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所	TEL 017(741)6497		A - 03		管理建築士 1級建築士登録113986号 川島芳正		
		FAX 017(742)1877							

建築設計概要

工事場所	東津軽郡今別町大字今別字西田地内		
用途地域	指定無し		
防火地域	指定無し		
2.2条地域	指定無し		
棟番号	住戸タイプ		
	7号棟	Cタイプ	53.24615㎡ x 3 = 159.73845 ㎡
		改め	159.73 ㎡
敷地面積	887.42 ㎡		
延べ床面積	159.73 ㎡		
建築面積	163.40 ㎡		
最高の高さ			
最高軒高			



凡例
 — 既存の高さ (標高)
 ↙ 810 — 造成計画の高さ (標高)
 KBM. 5 — ベンチマークの高さ (標高) [青紙]
 H=7.950m



案内図

全体配置図 1/600

[Cタイプ・1LDK]

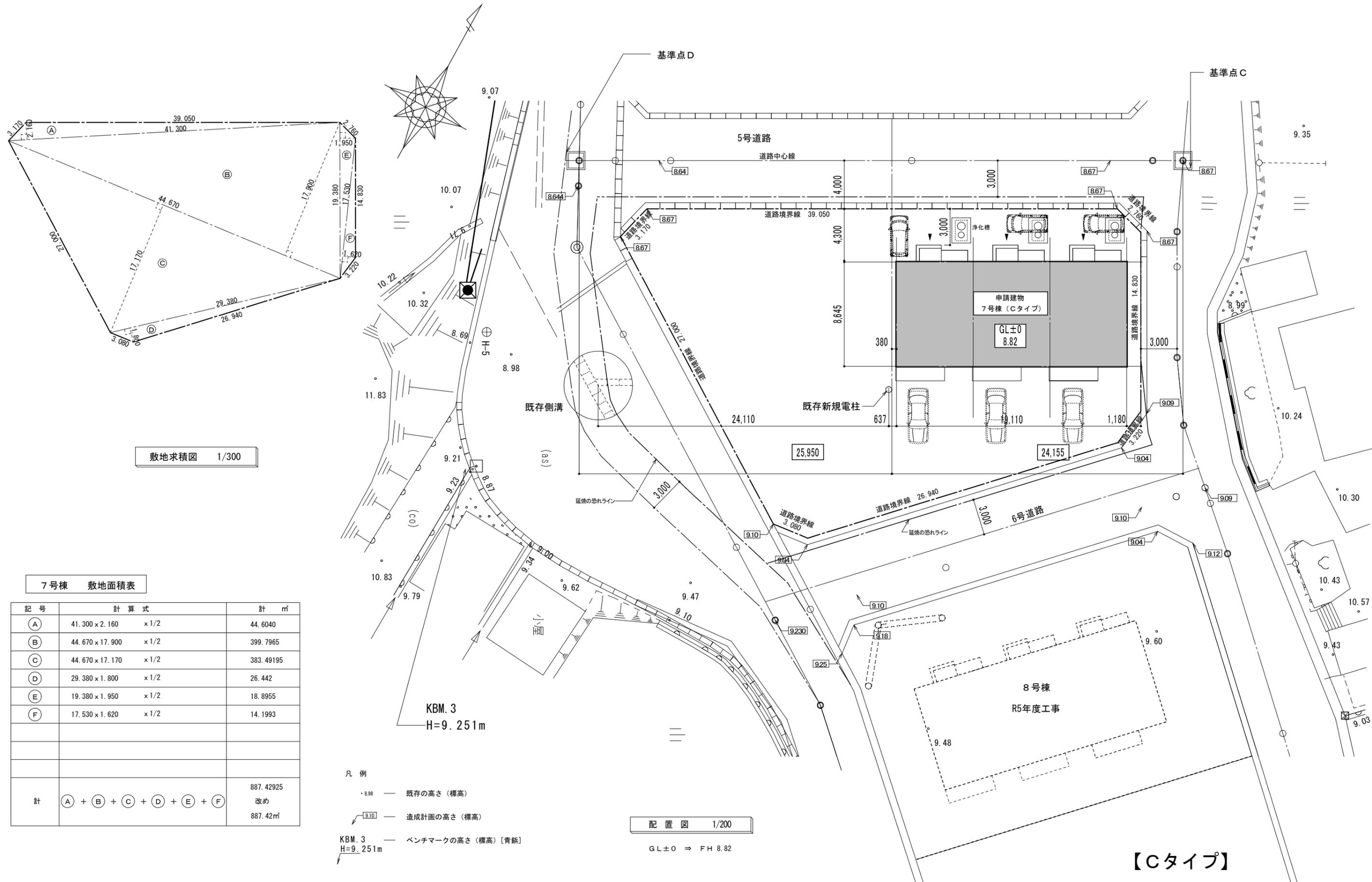
NOTE

工事名称 (仮称) 今別町営住宅建設工事 (7号棟)
 青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所
 TEL 017(741)6497
 FAX 017(742)1877

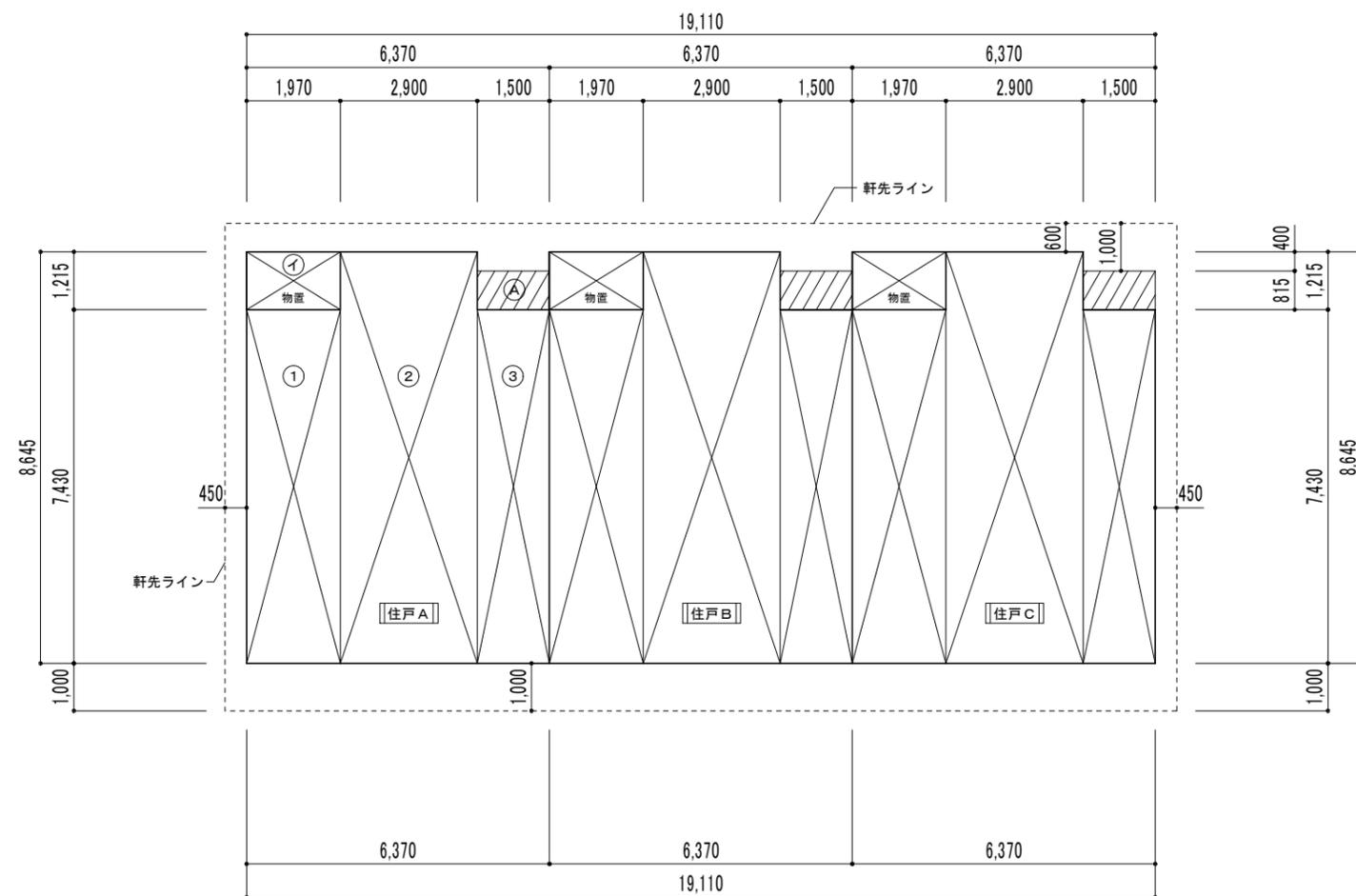
縮尺 A2=1/600, A3=1/800 単位 MM
 所長 部長 課長 担当 製図 製図

令和 4 年 3 月 作製
 A - 04

図面名称 案内図・全体配置図
 管理建築士 1級建築士登録113986号 川島芳正



NOTE	工事名称 (仮称) 今別町営住宅建設工事 (7号棟)	縮尺 A2=1/200, A3=1/300	単位 MM	令和 4 年 3 月 作製	図面名称 配置図			
	青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所 TEL 017(741)6497 FAX 017(742)1877	所長	部長	課長	担当	製図	製図	A - 05



面積求積図 1/100

面積表

記号	1戸あたり計算式(m)	床面積(m ²)	改め
①	1.970 × 7.430	14.6371	
②	2.900 × 8.645	25.0705	
③	1.500 × 7.430	11.1450	
小計		50.8526	
④	1.970 × 1.215	2.39355	
合計		2.39355	
Ⓐ	1.500 × 0.815	1.2225	
小計		1.2225	
延床面積	(①+②+③+④)	53.24615	53.24
建築面積	(①+②+③+④+Ⓐ)	54.46865	54.46

面積表

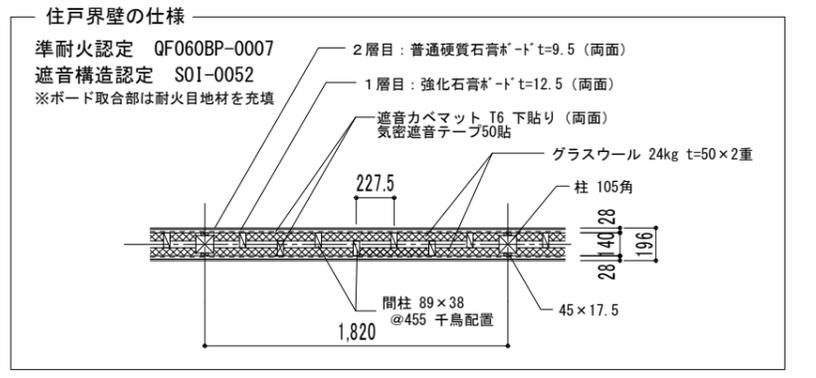
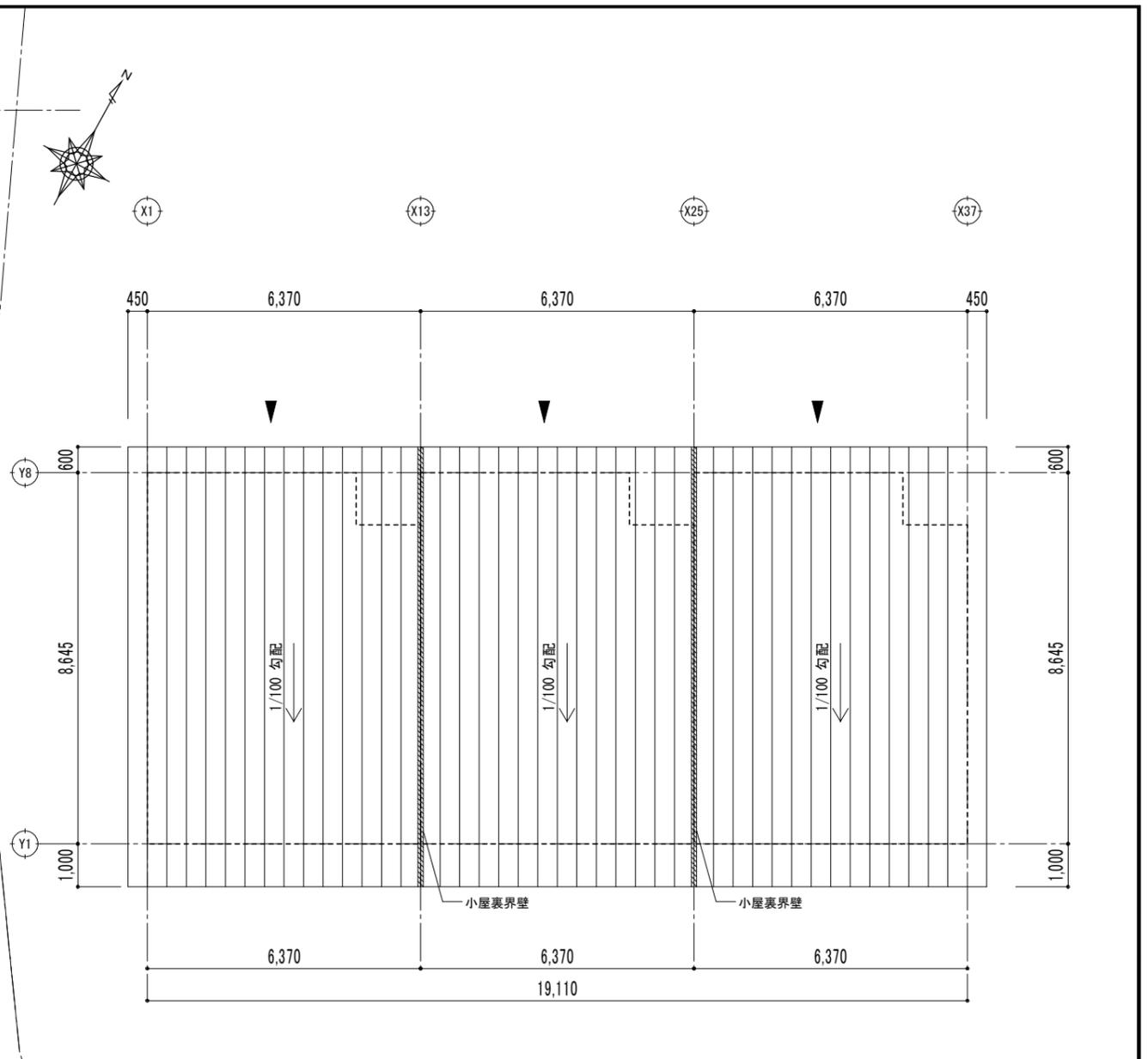
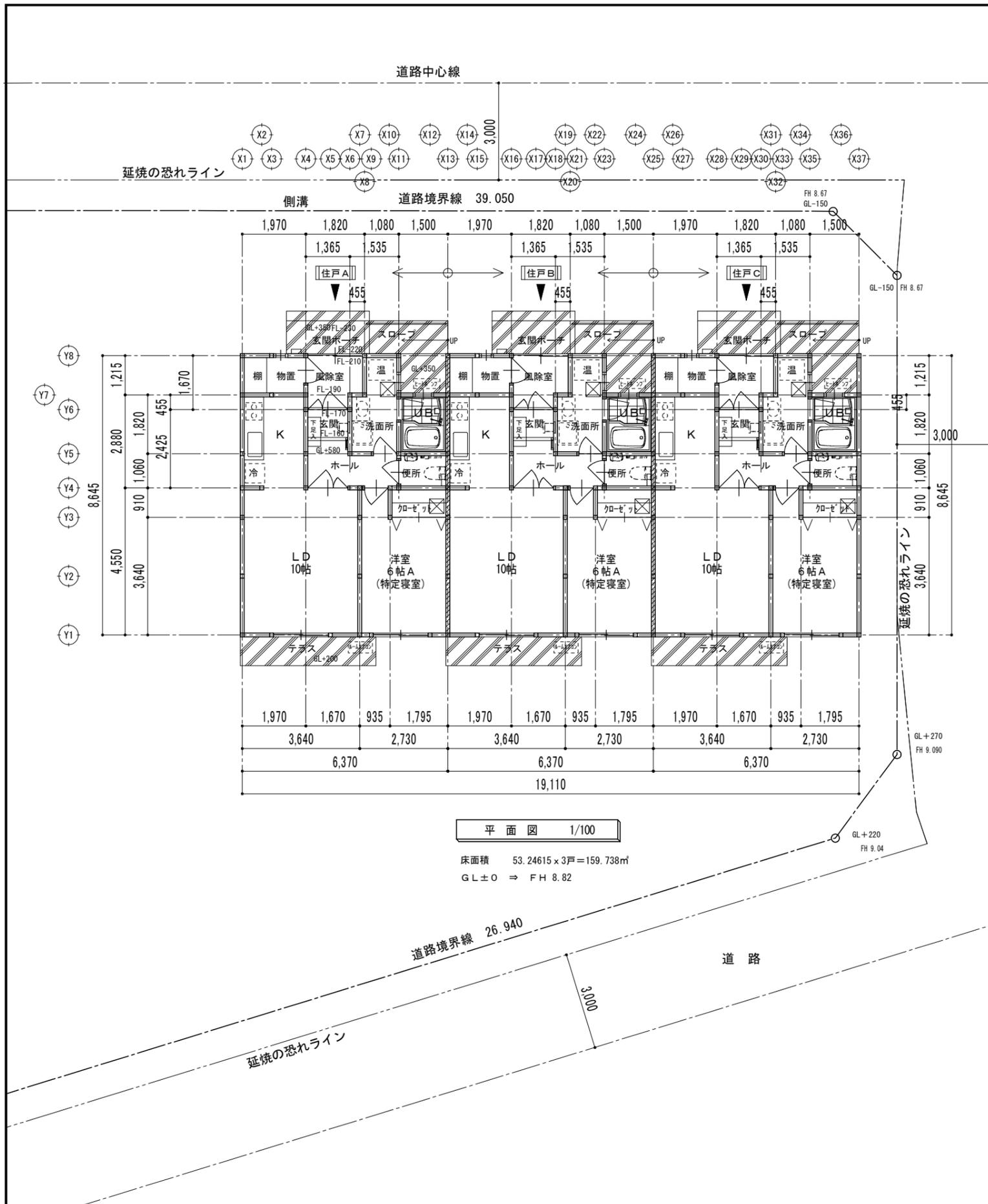
記号	3戸合計計算式(m)	床面積(m ²)	改め
延床面積	(①+②+③+④) × 3	159.73845	159.73
建築面積	(①+②+③+④+Ⓐ) × 3	163.40595	163.40

公営住宅法による面積表

1戸あたり		床面積(m ²)
住宅部分	(①+②+③)	50.8526
物置部分	(④)	2.39355
合計		53.24615

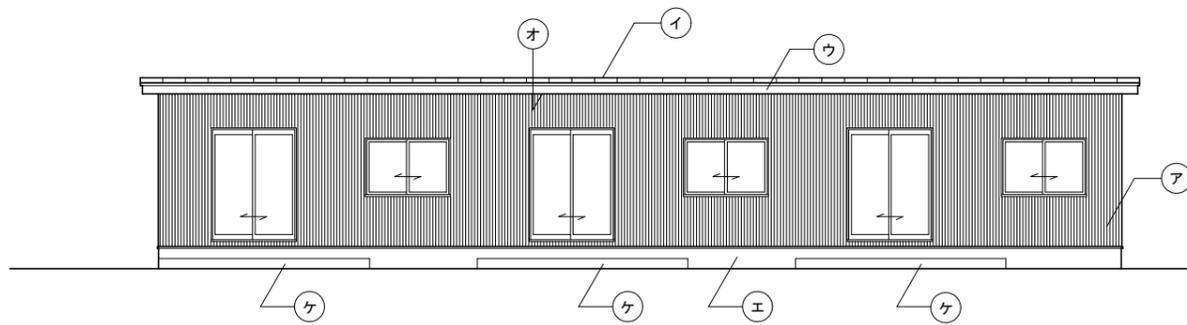
【Cタイプ・1LDK】

NOTE	工事名称 (仮称) 今別町営住宅建設工事(7号棟) 青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所 TEL 017(741)6497 FAX 017(742)1877	縮尺 A2=1/100, A3=1/140					単位 MM		令和 4 年 3 月 作製		図面名称 求積図・面積表 管理建築士 1級建築士登録113986号 川島芳正
		所長	部長	課長	担当	製図	製図	A - 06			

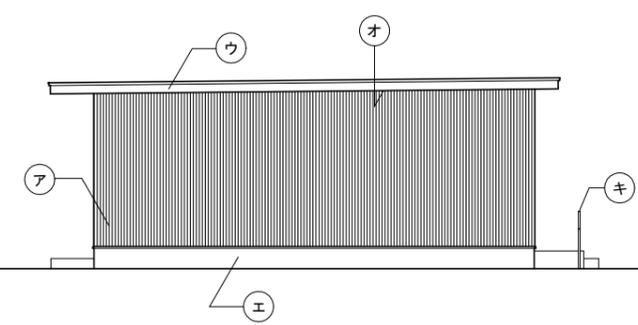


【Cタイプ・1LDK】

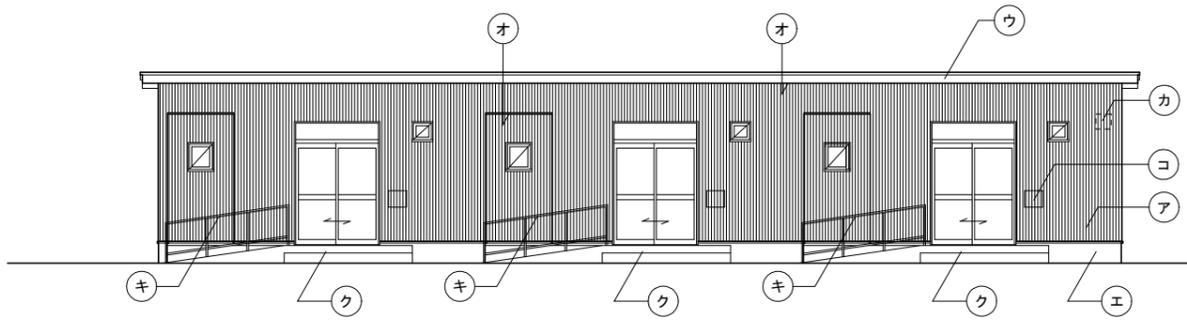
NOTE	工事名称 (仮称) 今別町営住宅建設工事 (7号棟) 青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所 TEL 017(741)6497 FAX 017(742)1877	縮尺 A2=1/100, A3=1/150 単位 MM						令和 4 年 3 月 作製		図面名称 1階平面図・屋根伏図 管理建築士 1級建築士登録113986号 川島芳正
		所長	部長	課長	担当	製図	製図	A - 08		



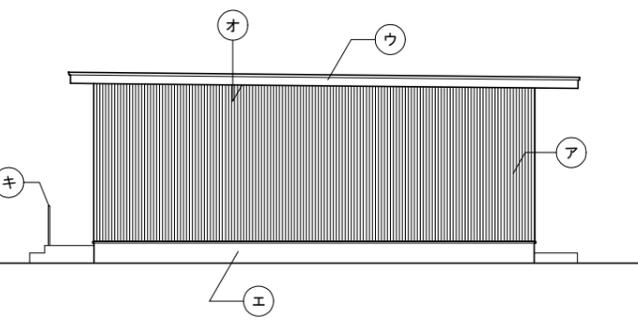
南側立面図 1/100



東側立面図 1/100

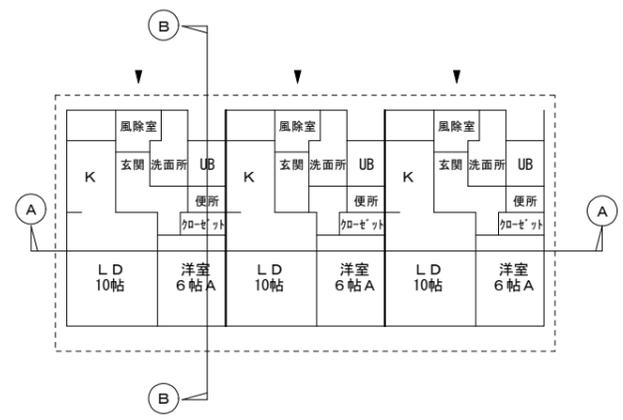


北側立面図 1/100

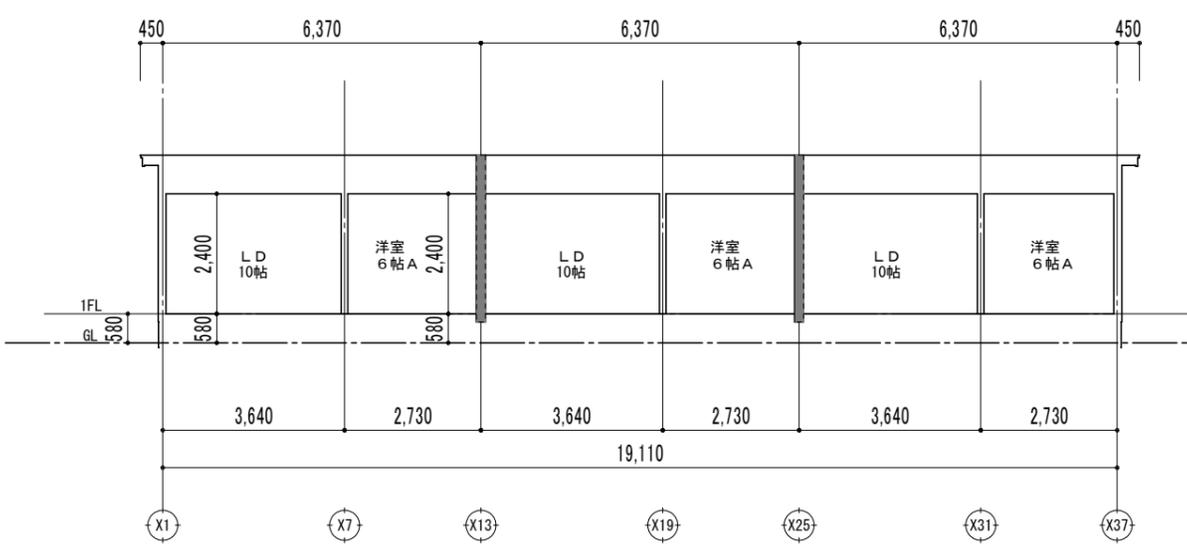


西側立面図 1/100

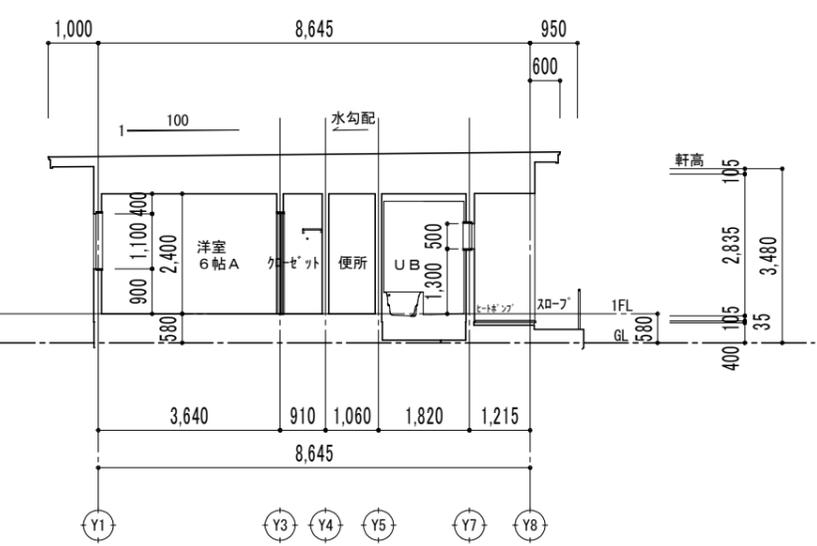
凡 例	
ア	金属製サイディング(カラーガルバリウム角波鋼板 +ウレタン変成イソシアヌレートフォーム)t15 縦張り
イ	溶融55%アルミニウム亜鉛合金メッキカラー鋼板 t=0.4 立平葺き
ウ	溶融55%アルミニウム亜鉛合金メッキカラー鋼板 t=0.4 包み(破風)
エ	コンクリート基礎 モルタル薄塗の上 シラン系撥水剤塗布
オ	小屋裏用通気層吸気ガラー:有効開口面積 167cm ² /m(21×30×1220)
カ	住棟表示文字(アルミ製)
キ	ステンレス手すりφ34
ク	モルタル金ゴテ t=30仕上
ケ	コンクリート打同時金ゴテ仕上
コ	ステンレス製郵便受



KEY PLAN 1/200



(A)-(A) 断面図 1/100



(B)-(B) 断面図 1/100

【Cタイプ・1LDK】

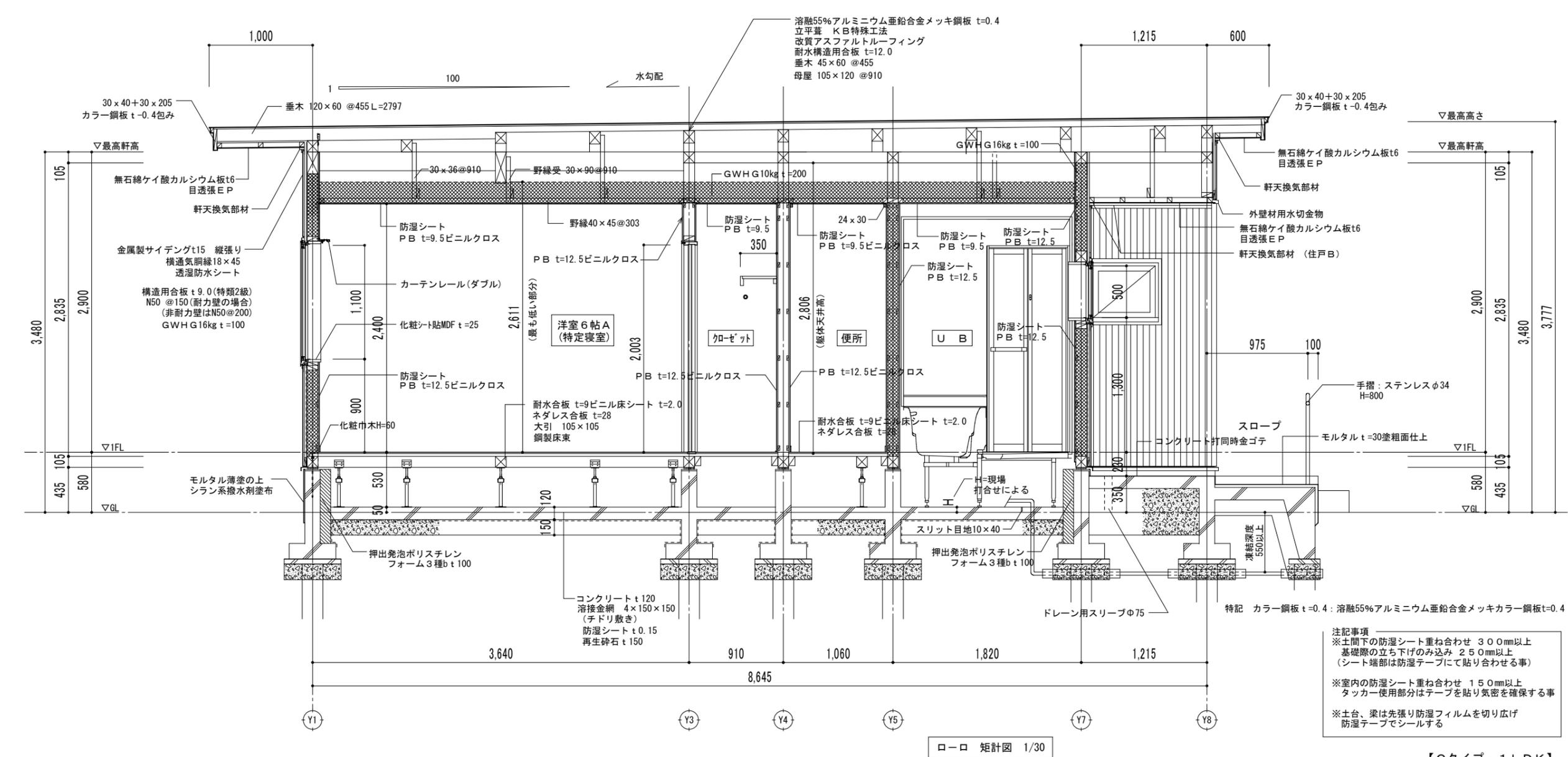
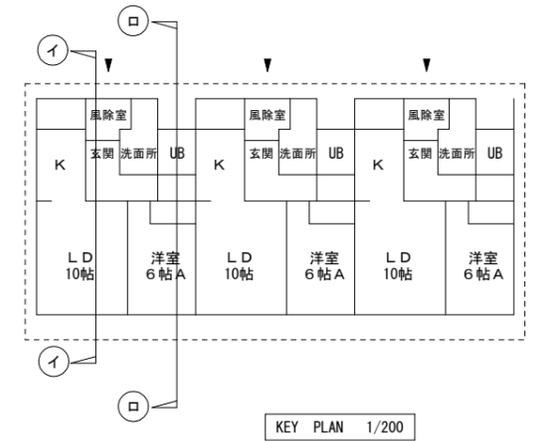
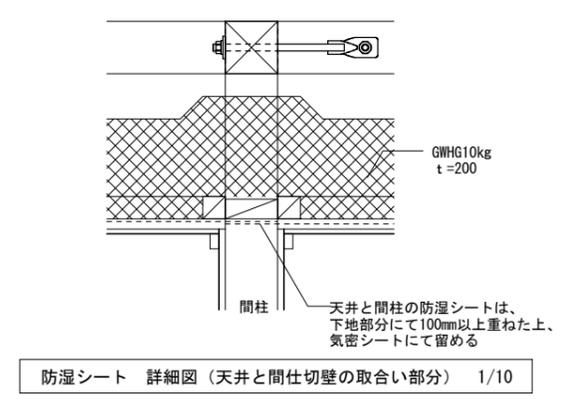
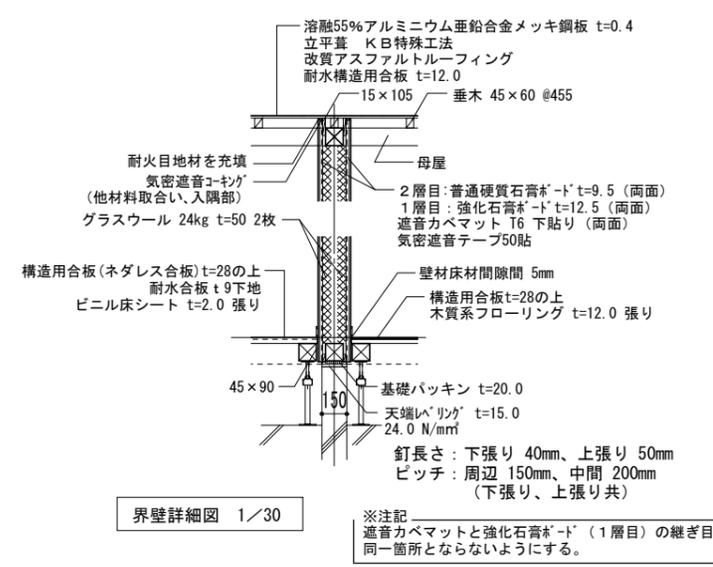
NOTE

工事名称 (仮称) 今別町営住宅建設工事(7号棟)
 青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所
 TEL 017(741)6497
 FAX 017(742)1877

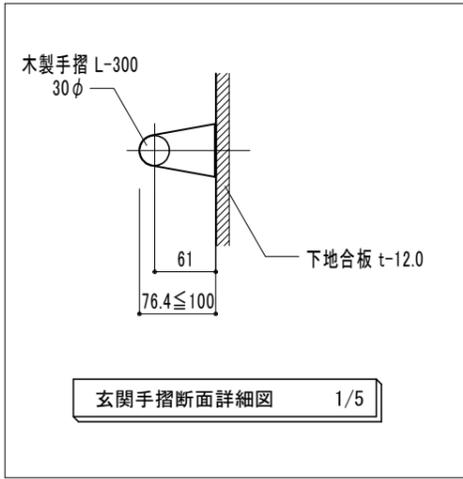
縮尺 A2=1/100, A3=1/140 単位 MM
 所長 部長 課長 担当 製図 製図

令和 4 年 3 月 作製
 A - 09

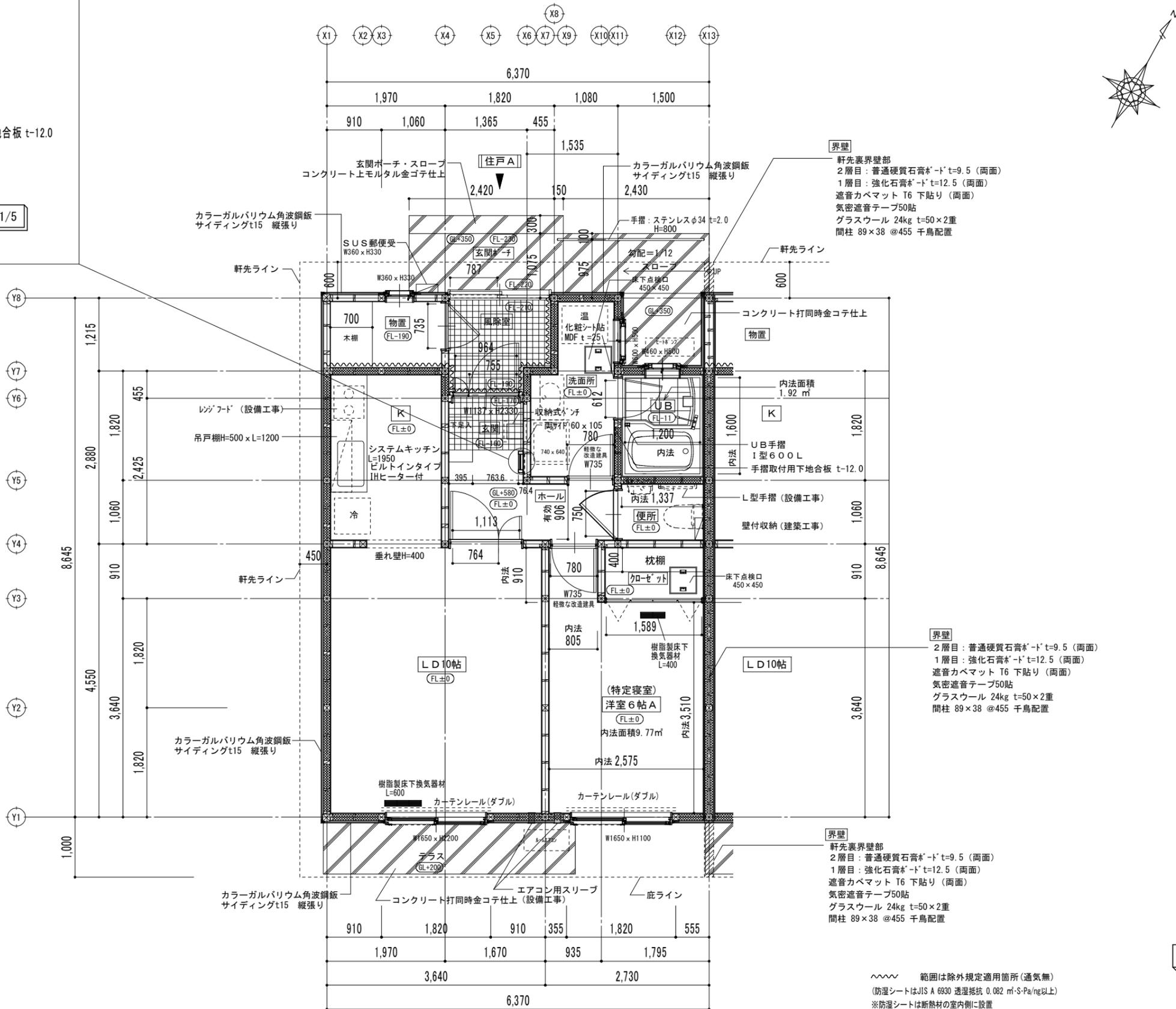
図面名称 立面図・断面図
 管理建築士 1級建築士登録113986号 川島芳正



NOTE	工事名称 (仮称) 今別町営住宅建設工事(7号棟)	縮尺 A2=1/30, A3=1/45	単位 MM	令和 4 年 3 月 作製	図面名称 矩計図 2
	青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所 TEL 017(741)6497 FAX 017(742)1877	所長 部長 課長 担当 製図 製図		A - 11	管理建築士 1級建築士登録113986号 川島芳正



玄関手摺断面詳細図 1/5

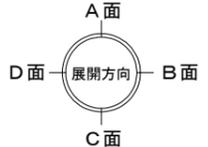


界壁
 軒先表界壁部
 2層目：普通硬質石膏* -t=9.5 (両面)
 1層目：強化石膏* -t=12.5 (両面)
 遮音カベマット T6 下貼り (両面)
 気密遮音テープ50貼
 グラスウール 24kg t=50×2重
 間柱 89×38 @455 千鳥配置

界壁
 2層目：普通硬質石膏* -t=9.5 (両面)
 1層目：強化石膏* -t=12.5 (両面)
 遮音カベマット T6 下貼り (両面)
 気密遮音テープ50貼
 グラスウール 24kg t=50×2重
 間柱 89×38 @455 千鳥配置

界壁
 軒先裏界壁部
 2層目：普通硬質石膏* -t=9.5 (両面)
 1層目：強化石膏* -t=12.5 (両面)
 遮音カベマット T6 下貼り (両面)
 気密遮音テープ50貼
 グラスウール 24kg t=50×2重
 間柱 89×38 @455 千鳥配置

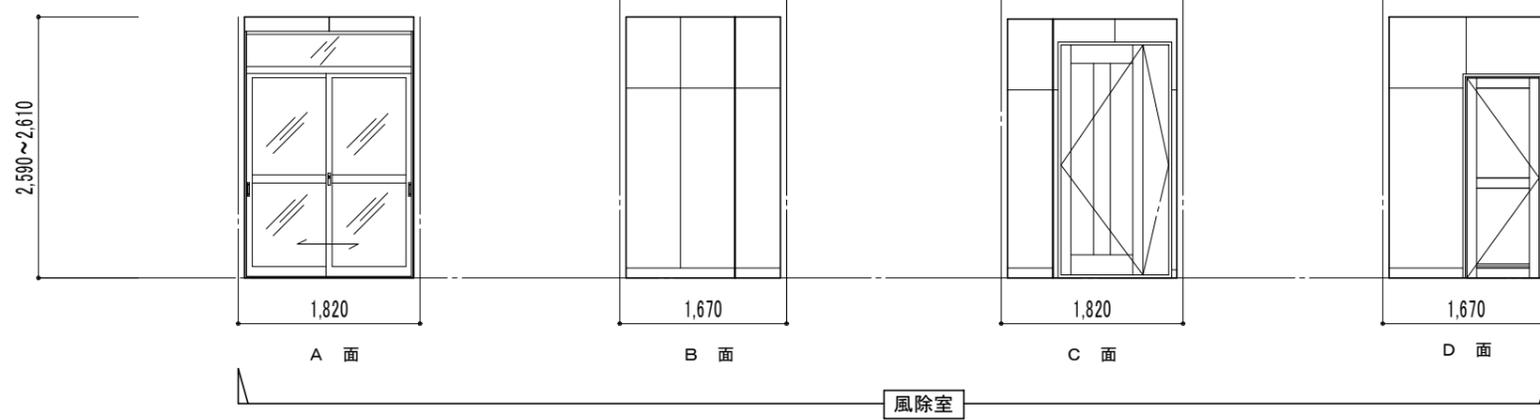
~~~~~ 範囲は除外規定適用箇所 (通気無)  
 (防湿シートはJIS A 6930 透湿抵抗 0.082 m<sup>2</sup>・S・Pa/ng以上)  
 ※防湿シートは断熱材の室内側に設置



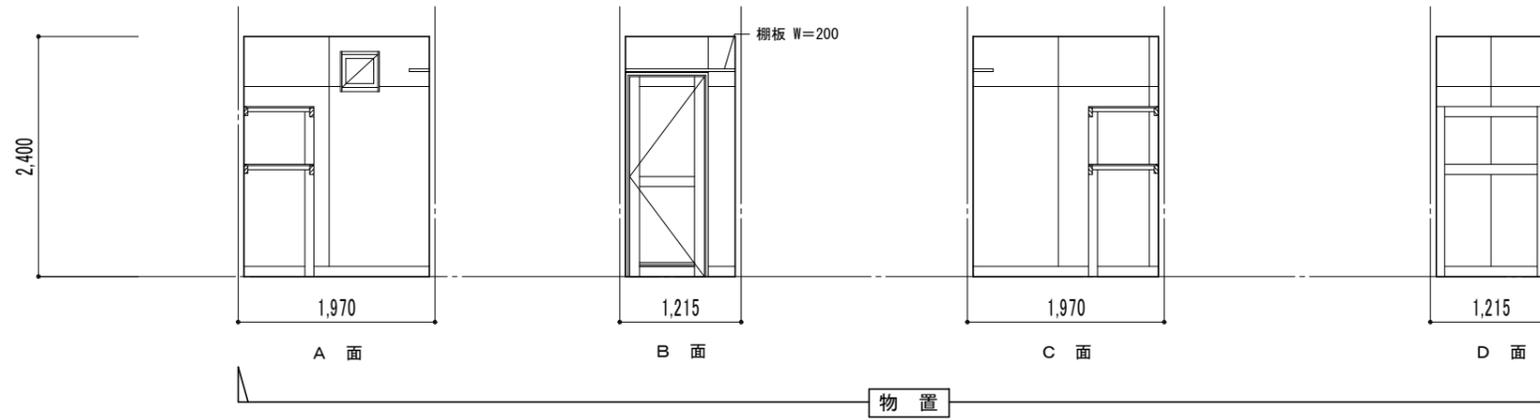
平面詳細図 1/50

[Cタイプ・1LDK]

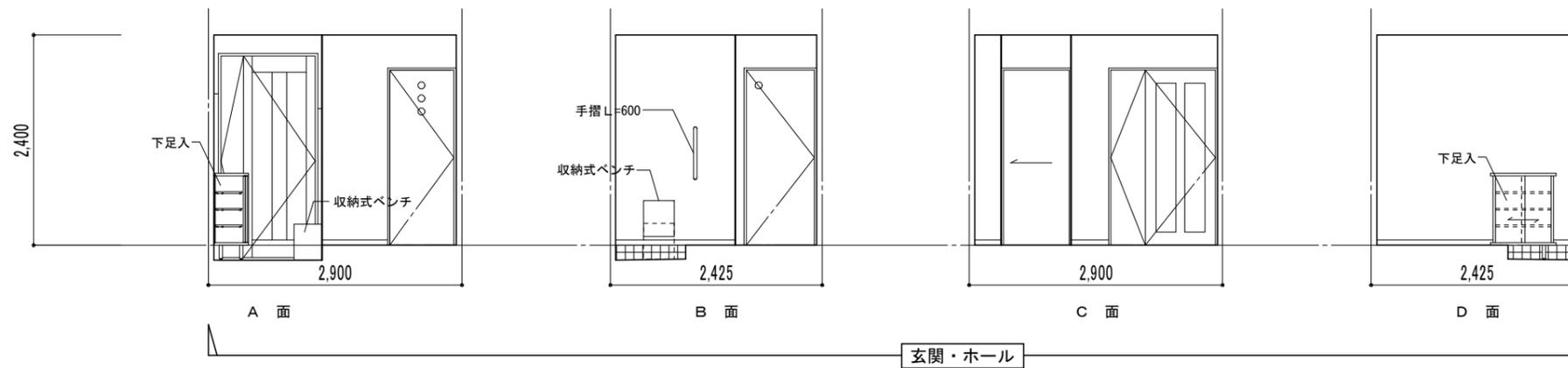
|      |                                                                                          |                     |    |    |    |    |    |        |  |  |                           |  |  |            |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----|----|----|----|----|--------|--|--|---------------------------|--|--|------------|
| NOTE | 工事名称 (仮称) 今別町営住宅建設工事 (7号棟)<br>青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所 TEL 017(741)6497 FAX 017(742)1877 | 縮尺 A2=1/50, A3=1/70 |    |    |    |    |    | 単位 MM  |  |  | 令和 4 年 3 月 作製             |  |  | 図面名称 平面詳細図 |
|      |                                                                                          | 所長                  | 部長 | 課長 | 担当 | 製図 | 製図 | A - 12 |  |  | 管理建築士 1級建築士登録113986号 川島芳正 |  |  |            |



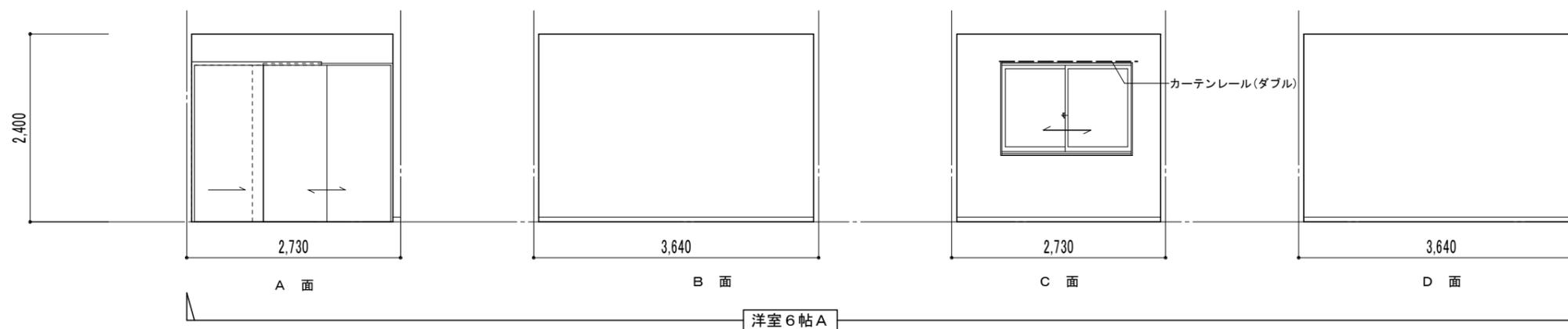
|                                        |                               |
|----------------------------------------|-------------------------------|
| 風除室 (CH=2,590~2,610)<br>(床高FL=190~210) |                               |
| 床                                      | 100角磁器質タイル                    |
| 巾木                                     | 100角磁器質タイル                    |
| 壁                                      | 無石綿ケイカル板 t=10目スカシ貼<br>外装薄塗材 E |
| 天井                                     | 無石綿ケイカル板 t=6.0目スカシ貼 EP        |
| 備考                                     | 住戸表示板、郵便受 (外部)                |



|                             |                  |
|-----------------------------|------------------|
| 物置 (CH=2,400)<br>(床高FL=190) |                  |
| 床                           | モルタル金ゴテ          |
| 巾木                          | モルタル金ゴテ          |
| 壁                           | ラワン合板 t=5.5目スカシ貼 |
| 天井                          | 化粧石膏ボード t=9.5    |
| 備考                          | 木棚               |



|                                                               |                                |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 玄関・ホール (CH=2,560~2,570) (CH=2,400)<br>(床高FL=160~170) (床高FL±0) |                                |
| 床                                                             | 100角磁器質タイル<br>木質系フローリング t=12.0 |
| 巾木                                                            | 100角磁器質タイル立上り<br>付け框 化粧巾木 H=60 |
| 壁                                                             | PB t=12.5 ビニルクロス               |
| 天井                                                            | PB t=9.5 ビニルクロス                |
| 備考                                                            | 下足入・上り框・収納式ベンチ・木製手摺            |



|                              |                              |
|------------------------------|------------------------------|
| 洋室6帖A (CH=2,400)<br>(床高FL±0) |                              |
| 床                            | 耐水合板 t=9 下地<br>ビニル床シート t=2.0 |
| 幅木                           | 化粧巾木 H=60                    |
| 壁                            | PB t=12.5 ビニルクロス             |
| 天井                           | PB t=9.5 ビニルクロス              |
| 備考                           | 付長押                          |

[Cタイプ・1LDK]

NOTE

工事名称 (仮称) 今別町営住宅建設工事 (7号棟)

縮尺 A2=1/50、A3=1/70

単位 MM

令和 4 年 3 月 作製

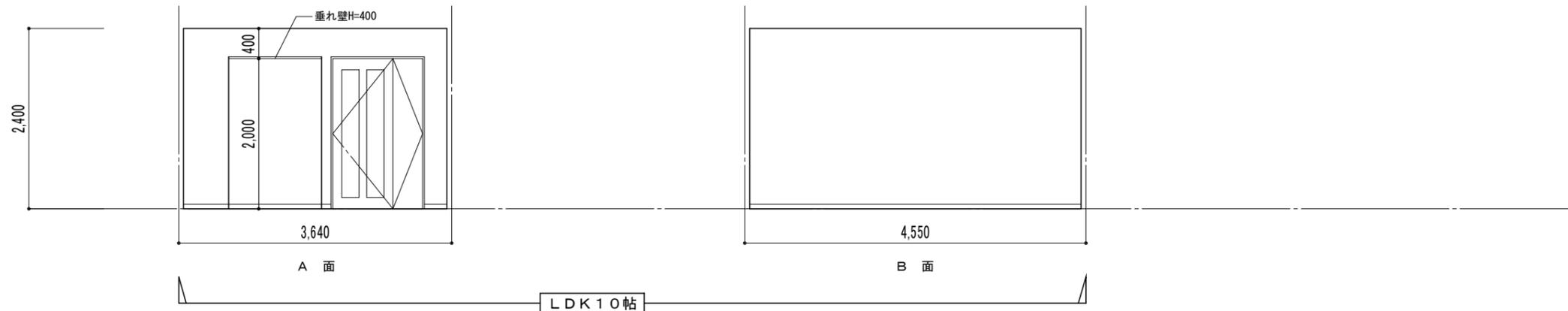
図面名称 展開図 1

青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所  
TEL 017(741)6497  
FAX 017(742)1877

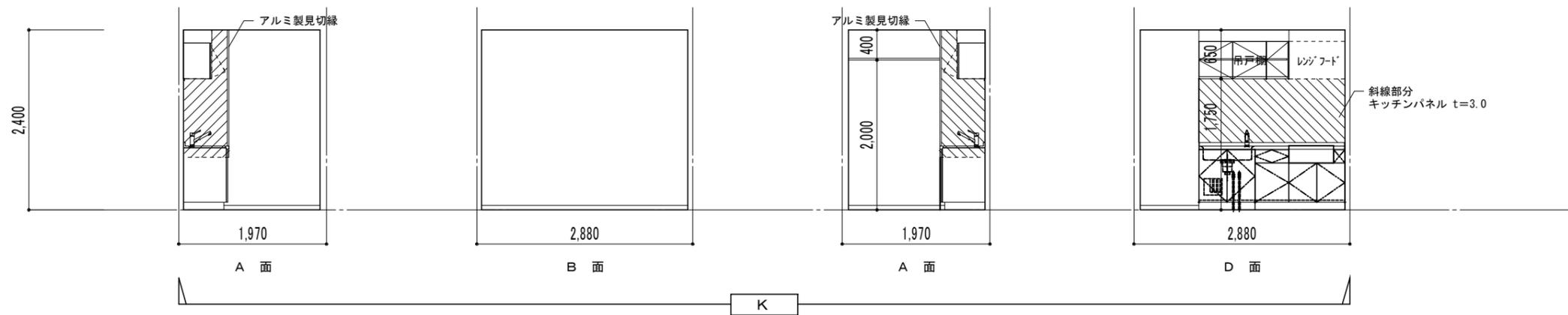
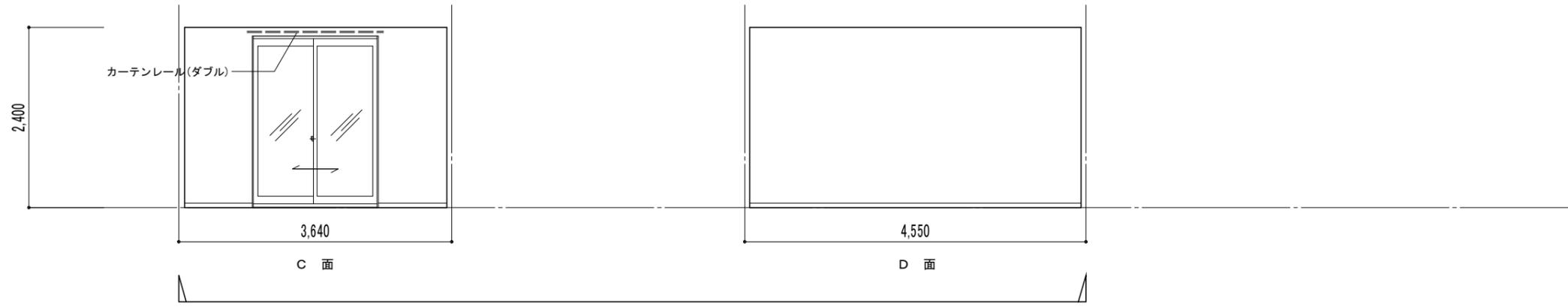
|    |    |    |    |    |    |
|----|----|----|----|----|----|
| 所長 | 部長 | 課長 | 担当 | 製図 | 製図 |
|    |    |    |    |    |    |

A - 13

管理建築士 1級建築士登録113986号 川島芳正



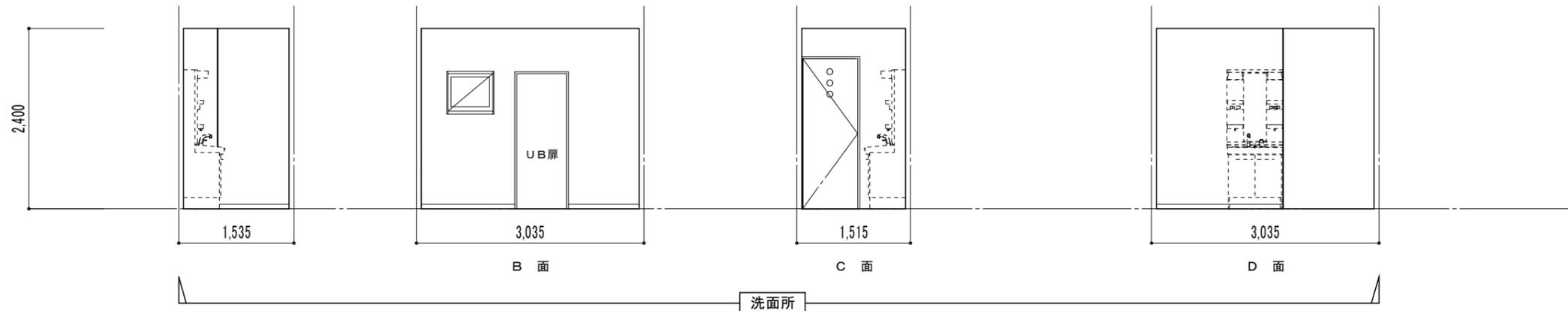
|         |                              |            |
|---------|------------------------------|------------|
| LDK 10帖 |                              | (GH=2,400) |
| 床       | 耐水合板 t=9 下地<br>ビニル床シート t=2.0 | (床高FL±0)   |
| 幅木      | 化粧巾木 H=60                    |            |
| 壁       | 耐水PB t=12.5 ビニルクロス           |            |
| 天井      | 耐水PB t=9.5 ビニルクロス            |            |
| 備考      | 付長押・物干し金物                    |            |



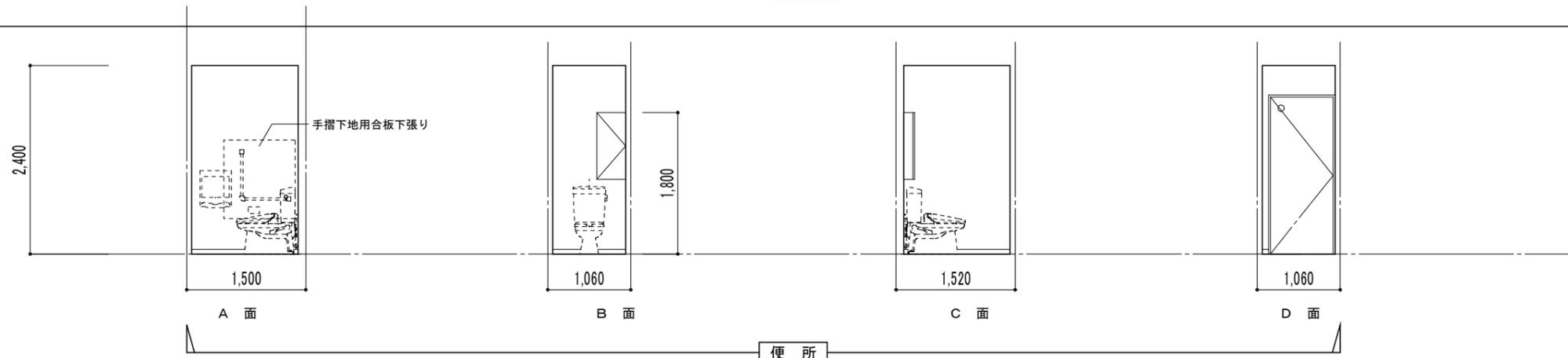
|    |                                      |            |
|----|--------------------------------------|------------|
| K  |                                      | (GH=2,400) |
| 床  | 耐水合板 t=9 下地<br>ビニル床シート t=2.0         | (床高FL±0)   |
| 幅木 | 化粧巾木 H=60                            |            |
| 壁  | PB t=12.5 ビニルクロス<br>一部：キッチンパネル t=3.0 |            |
| 天井 | PB t=9.5 ビニルクロス                      |            |
| 備考 | システムキッチン (1800) ・吊戸棚H=500            |            |

【Cタイプ・1LDK】

|      |                                                                                                |                     |    |    |    |    |    |        |  |  |               |  |  |                                         |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----|----|----|----|----|--------|--|--|---------------|--|--|-----------------------------------------|
| NOTE | 工事名称 (仮称) 今別町営住宅建設工事 (7号棟)<br>青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所<br>TEL 017(741)6497<br>FAX 017(742)1877 | 縮尺 A2=1/50, A3=1/70 |    |    |    |    |    | 単位 MM  |  |  | 令和 4 年 3 月 作製 |  |  | 図面名称 展開図 2<br>管理建築士 1級建築士登録113986号 川島芳正 |
|      |                                                                                                | 所長                  | 部長 | 課長 | 担当 | 製図 | 製図 | A - 14 |  |  |               |  |  |                                         |



|                |                              |
|----------------|------------------------------|
| 洗面所 (CH=2,400) |                              |
| 床              | 耐水合板 t=9 床シート t=2.0 (床高FL±0) |
| 幅木             | 化粧巾木 H=60                    |
| 壁              | 耐水PB t=12.5 ビニルクロス           |
| 天井             | 耐水PB t=9.5 ビニルクロス            |
| 備考             |                              |



|               |                                       |
|---------------|---------------------------------------|
| 便所 (CH=2,400) |                                       |
| 床             | 耐水合板 t=9 下地<br>ビニル床シート t=2.0 (床高FL±0) |
| 幅木            | 化粧巾木 H=60                             |
| 壁             | PB t=12.5 ビニルクロス                      |
| 天井            | PB t=9.5 ビニルクロス                       |
| 備考            | 手摺下地補強・壁付収納                           |

【Cタイプ・1LDK】

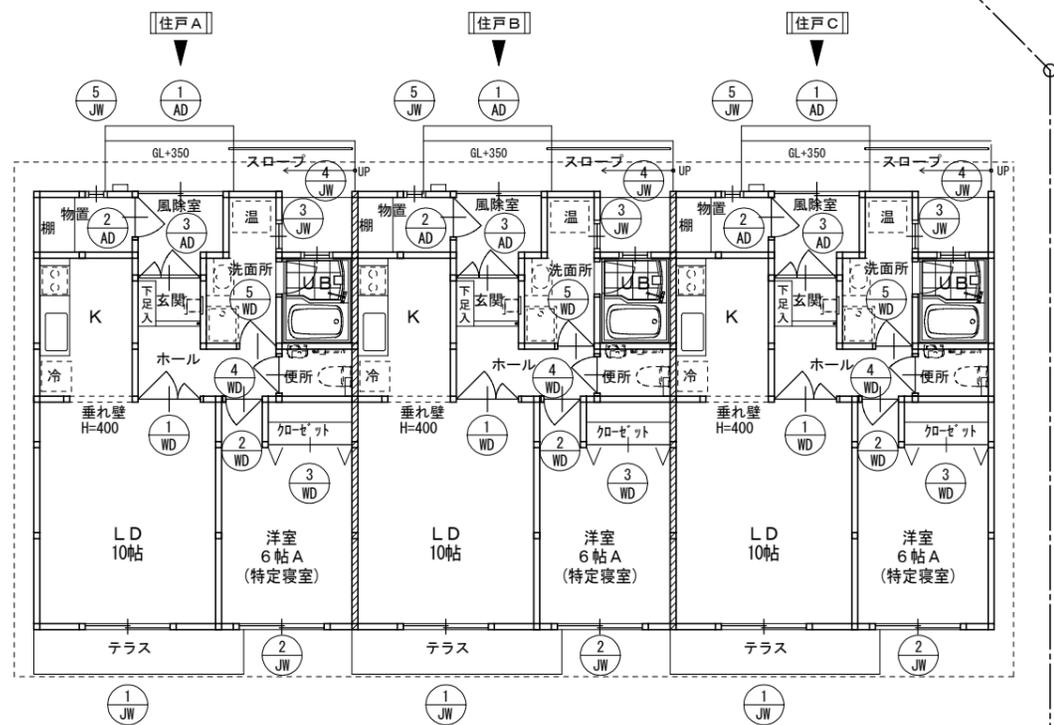
NOTE

工事名称 (仮称) 今別町営住宅建設工事 (7号棟)  
 青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所  
 TEL 017(741)6497  
 FAX 017(742)1877

|                    |    |       |    |
|--------------------|----|-------|----|
| 縮尺 A2=1/50、A3=1/70 |    | 単位 MM |    |
| 所長                 | 部長 | 課長    | 担当 |
|                    |    |       |    |
| 製図                 | 製図 |       |    |

令和 4 年 3 月 作製  
 A — 15

図面名称 展開図 3  
 管理建築士 1級建築士登録113986号 川島芳正



居室面積

| 室名      | 計算式                                      | 室面積 [㎡]    |
|---------|------------------------------------------|------------|
| LD10帖・K | $3.64 \times 4.55 + 2.88 \times 1.97 =$  | 22.2356    |
| 洋室6帖A   | $3.64 \times 2.73 + 0.935 \times 0.91 =$ | 10.78805   |
| 合計      |                                          | 33.02365 ㎡ |

単純開口率

| 住戸  | 方位 | 計算式                                                   | 単純開口面積 [㎡] | 単純開口率                    | 開口比計算           |                            |
|-----|----|-------------------------------------------------------|------------|--------------------------|-----------------|----------------------------|
|     |    |                                                       |            |                          | 開口比計算           | 方位別開口比                     |
| 住戸A | 北  |                                                       | 0.00       | $5.445 / 33.02 = 0.1649$ | $0.00 / 5.445$  | $0.0000 \rightarrow 0\%$   |
|     | 東  |                                                       | 0.00       |                          | $0.00 / 5.445$  | $0.0000 \rightarrow 0\%$   |
|     | 南  | $(JW-1) 1.65 \times 2.20 + (JW-2) 1.65 \times 1.10 =$ | 5.445      |                          | $5.445 / 5.445$ | $1.0000 \rightarrow 100\%$ |
|     | 西  |                                                       | 0.00       |                          | $0.00 / 5.445$  | $0.0000 \rightarrow 0\%$   |
|     | 真上 |                                                       | 0.00       |                          | 0.00            | 0.00                       |
|     | 計  |                                                       | 5.445      |                          | 16%以上           |                            |
| 住戸B | 北  |                                                       | 0.00       | $5.445 / 33.02 = 0.1649$ | $0.00 / 5.445$  | $0.0000 \rightarrow 0\%$   |
|     | 東  |                                                       | 0.00       |                          | $0.00 / 5.445$  | $0.0000 \rightarrow 0\%$   |
|     | 南  | $(JW-1) 1.65 \times 2.20 + (JW-2) 1.65 \times 1.10 =$ | 5.445      |                          | $5.445 / 5.445$ | $1.0000 \rightarrow 100\%$ |
|     | 西  |                                                       | 0.00       |                          | $0.00 / 5.445$  | $0.0000 \rightarrow 0\%$   |
|     | 真上 |                                                       | 0.00       |                          | 0.00            | 0.00                       |
|     | 計  |                                                       | 5.445      |                          | 16%以上           |                            |
| 住戸C | 北  |                                                       | 0.00       | $5.445 / 33.02 = 0.1649$ | $0.00 / 5.445$  | $0.0000 \rightarrow 0\%$   |
|     | 東  |                                                       | 0.00       |                          | $0.00 / 5.445$  | $0.0000 \rightarrow 0\%$   |
|     | 南  | $(JW-1) 1.65 \times 2.20 + (JW-2) 1.65 \times 1.10 =$ | 5.445      |                          | $5.445 / 5.445$ | $1.0000 \rightarrow 100\%$ |
|     | 西  |                                                       | 0.00       |                          | $0.00 / 5.445$  | $0.0000 \rightarrow 0\%$   |
|     | 真上 |                                                       | 0.00       |                          | 0.00            | 0.00                       |
|     | 計  |                                                       | 5.445      |                          | 16%以上           |                            |

建具伏図 1/100

有効採光、換気の検討

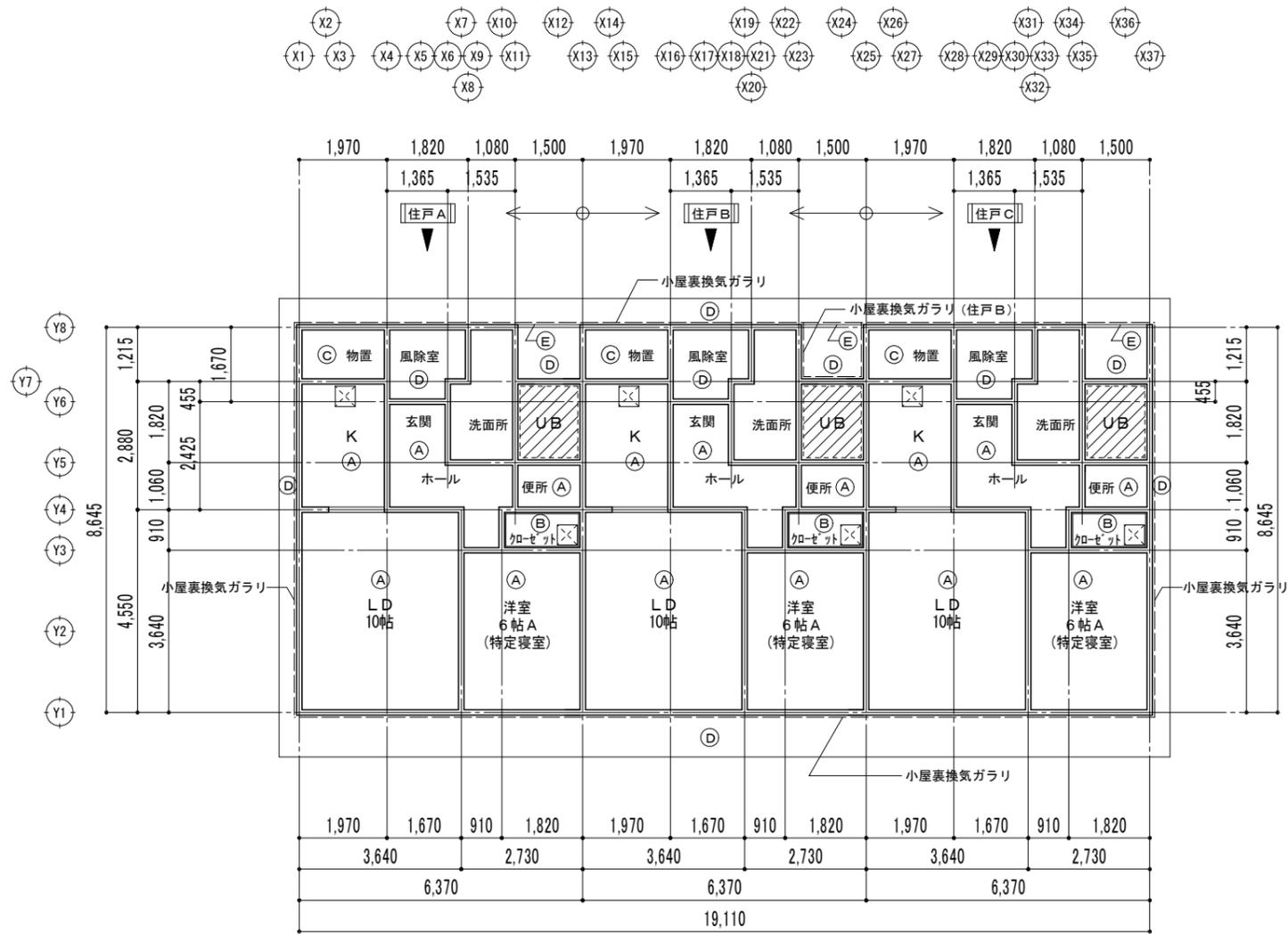
| 階 | 室名    | 採光検討                            |                                        | 換気検討                               |                                              | 建築基準法施行令 第116条の2第1項第2号の検討         |                                        |
|---|-------|---------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------|
|   |       | 必要採光面積                          | 実採光面積                                  | 必要換気面積                             | 実換気面積                                        | 必要面積                              | 実面積                                    |
| 1 | LD10帖 | $16.562 \times 1/7 = 2.366$     | $JW-1 : 1.65 \times 2.20 = 3.63$       | $16.562 \times 1/20 = 0.8281$      | $JW-1 : 1.65 \times 2.2 \times 1/2 = 1.815$  | $16.562 \times 1/50 = 0.33124$    | $JW-1 : 1.65/2 \times 0.60 = 0.495$    |
|   |       |                                 | $3.63 > 2.366 \therefore \text{OK}$    |                                    | $1.815 > 0.8281 \therefore \text{OK}$        |                                   | $0.495 > 0.33124 \therefore \text{OK}$ |
| 1 | 洋室6帖A | $10.78805 \times 1/7 = 1.54115$ | $JW-2 : 1.65 \times 1.10 = 1.815$      | $10.78805 \times 1/20 = 0.5394025$ | $JW-2 : 1.65 \times 1.1 \times 1/2 = 0.9075$ | $10.78805 \times 1/50 = 0.215761$ | $JW-2 : 1.65/2 \times 0.40 = 0.33$     |
|   |       |                                 | $1.815 > 1.54115 \therefore \text{OK}$ |                                    | $0.9075 > 0.5394025 \therefore \text{OK}$    |                                   | $0.33 > 0.215761 \therefore \text{OK}$ |

【Cタイプ・1LDK】

|       |                                       |                                       |                                          |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                 |
|-------|---------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 記号    | ①<br>AD 風除室 1ヶ所×3戸                    | ②<br>AD 物置 1ヶ所×3戸                     | ③<br>AD 玄関 1ヶ所×3戸                        |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                 |
| 姿図    |                                       |                                       |                                          |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                 |
| 種別    | アルミ製引違い戸                              | アルミ製片開き戸                              | アルミ製断熱玄関親子ドア                             |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                 |
| 硝子・仕上 | 透明硝子 t=4.0 カラーサッシ                     | アルポリック板t=3.0 カラーサッシ                   | 型板硝子t=4.0+A12.0+LOW-E透明硝子t=3.0 カラーサッシ    |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                 |
| 金物・見込 | 鍵付 附属金物一式 見込70 (メーカー仕様による 数字は参考寸法)    | 鍵付 他附属金物一式 見込70 (メーカー仕様による 数字は参考寸法)   | 鍵付・ドアチェック 他附属金物一式 見込 (メーカー仕様による 数字は参考寸法) |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                 |
| 備考    |                                       |                                       | 気密性等級A-4、断熱性能H-4、熱貫流率2.33W/(mK)以下        |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                 |
| 記号    | ①<br>JW LD10帖 1ヶ所×3戸                  | ②<br>JW 洋室6帖A 1ヶ所×3戸                  | ③<br>JW 洗面所 1ヶ所×3戸                       | ④<br>JW UB 1ヶ所×3戸                     | ⑤<br>JW 物置 1ヶ所×3戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                 |
| 姿図    |                                       |                                       |                                          |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                 |
| 種別    | 樹脂製断熱複層サッシ 引違いテラス戸                    | 樹脂製断熱複層サッシ 引違い窓                       | 樹脂製断熱複層サッシ ヨコスベリ出し窓                      | 樹脂製断熱複層サッシ ヨコスベリ出し窓                   | 樹脂製サッシ ヨコスベリ出し窓                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                 |
| 硝子・仕上 | 透明硝子t=5.0+A12.0+LOW-E透明硝子t=5.0 カラーサッシ | 透明硝子t=3.0+A12.0+LOW-E透明硝子t=3.0 カラーサッシ | 型板硝子t=4.0+A12.0+LOW-E透明硝子t=3.0 カラーサッシ    | 型板硝子t=4.0+A12.0+LOW-E透明硝子t=3.0 カラーサッシ | 型板硝子t=4.0+A12.0+LOW-E透明硝子t=3.0 カラーサッシ                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                 |
| 金物・見込 | 網戸 附属金物一式 見込 (メーカー仕様による 数字は参考寸法)      | 網戸 附属金物一式 見込 (メーカー仕様による 数字は参考寸法)      | 網戸 附属金物一式 見込 (メーカー仕様による 数字は参考寸法)         | 網戸 附属金物一式 見込 (メーカー仕様による 数字は参考寸法)      | 附属金物一式 見込 (メーカー仕様による 数字は参考寸法)                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                 |
| 備考    | 気密性等級A-4、熱貫流率1.9W/(mK)以下、遮音等級T-1      | 気密性等級A-4、熱貫流率1.9W/(mK)以下、遮音等級T-1      | 気密性等級A-4、熱貫流率1.9W/(mK)以下、遮音等級T-1         | 気密性等級A-4、熱貫流率1.9W/(mK)以下、遮音等級T-1      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                 |
| 記号    |                                       | ①<br>WD LD10帖 1ヶ所×3戸                  | ②<br>WD 洋室6帖A 1ヶ所×3戸                     | ③<br>WD クローゼット・物入 1ヶ所×3戸              | ④<br>WD 便所 1ヶ所×3戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ⑤<br>WD 洗面所 1ヶ所×3戸              |
| 姿図    |                                       |                                       |                                          |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                 |
| 種別    |                                       | 木製建具 親子ドア                             | 木製建具 片開きドア                               | 木製建具 4枚折戸                             | 木製建具 片開きドア                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 木製建具 片開きドア                      |
| 硝子・仕上 |                                       | 基材: MDF 木目柄樹脂化粧シート貼 アクリル板t=4.0        | 基材: MDF 木目柄樹脂化粧シート貼                      | 基材: MDF 木目柄樹脂化粧シート貼                   | 基材: MDF 木目柄樹脂化粧シート貼 アクリル型板t=4.0                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 基材: MDF 木目柄樹脂化粧シート貼 アクリル型板t=4.0 |
| 金物・見込 |                                       | レバーハンドル・フランス落し・丁番・付属金物一式 枠見込155       | レバーハンドル・シリンドラ錠・丁番・付属金物一式 枠見込155          | 取っ手・付属金物一式 枠見込155                     | レバーハンドル・表示錠・丁番・付属金物一式 枠見込155                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | レバーハンドル・丁番・付属金物一式 枠見込155        |
| 備考    |                                       |                                       |                                          |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                 |
| 記号    |                                       |                                       |                                          |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                 |
| 姿図    |                                       |                                       |                                          |                                       | <p>※ アルミ製・樹脂製建具の特記</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・記入寸法はメーカーの規格寸法とする。(サッシのW・H寸法はサッシ内枠寸法とする。)</li> <li>・「付属金物一式」とあるのは、各製造会社の標準仕様による。</li> <li>・ガラス Low-Eは断熱タイプとする。</li> </ul> <p>※ 木製建具の特記</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・寸法は全て内寸法であるが、現場にて寸法を実測の上製作・取付するものとする。</li> <li>・木製建具は原則として既製品とする。</li> </ul> |                                 |
| 種別    |                                       |                                       |                                          |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                 |
| 硝子・仕上 |                                       |                                       |                                          |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                 |
| 金物・見込 |                                       |                                       |                                          |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                 |
| 備考    |                                       |                                       |                                          |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                 |

[Aタイプ・2LDK]

|      |                                                                                                |                            |    |    |    |    |    |                           |          |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----|----|----|----|----|---------------------------|----------|
| NOTE | 工事名称 (仮称) 今別町営住宅建設工事 (7号棟)<br>青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所<br>TEL 017(741)6497<br>FAX 017(742)1877 | 縮尺 A2=1/100、A3=1/140 単位 MM |    |    |    |    |    | 令和 4 年 3 月 作製             | 図面名称 建具表 |
|      |                                                                                                | 所長                         | 部長 | 課長 | 担当 | 製図 | 製図 | A - 17                    |          |
|      |                                                                                                |                            |    |    |    |    |    | 管理建築士 1級建築士登録113986号 川島芳正 |          |



| 記号  | 仕上                                           | 廻縁         |
|-----|----------------------------------------------|------------|
| (A) | ビニールクロス                                      | 塩ビ製        |
| (B) | 石膏ボード t=9.5                                  | 木製 : 24×30 |
| (C) | 化粧石膏ボード t=9.5                                | 塩ビ製        |
| (D) | 無石棉ケイ酸カルシウム板 t=6.0 目透張 EP                    | 塩ビ製        |
| (E) | 外壁材用水切金物                                     |            |
| --- | 軒天部分 : 小屋裏換気ガラリ 有効開口面積 167cm <sup>2</sup> /m |            |
| ⊗   | 高気密型天井点検口 450角                               |            |
| ▨   | 二重天井とする (石膏ボード t9.5) UB                      |            |

天井伏図 1/100

**小屋裏換気**

天井面積 住戸A・住戸B・住戸C (6.37×8.645) = 55.06865 m<sup>2</sup>  
 軒天 : 通気層換気ガラリ  
 ・有効開口面積167cm<sup>2</sup>/m

**住戸A** **住戸C**

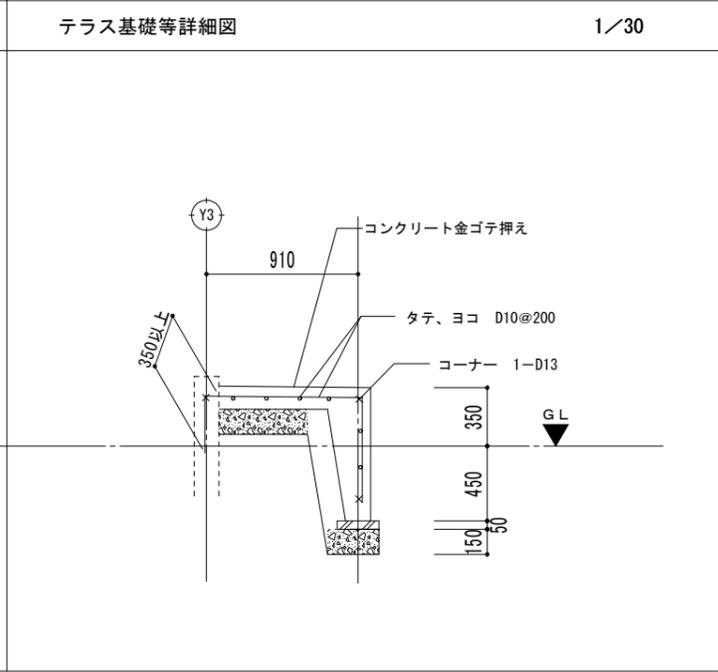
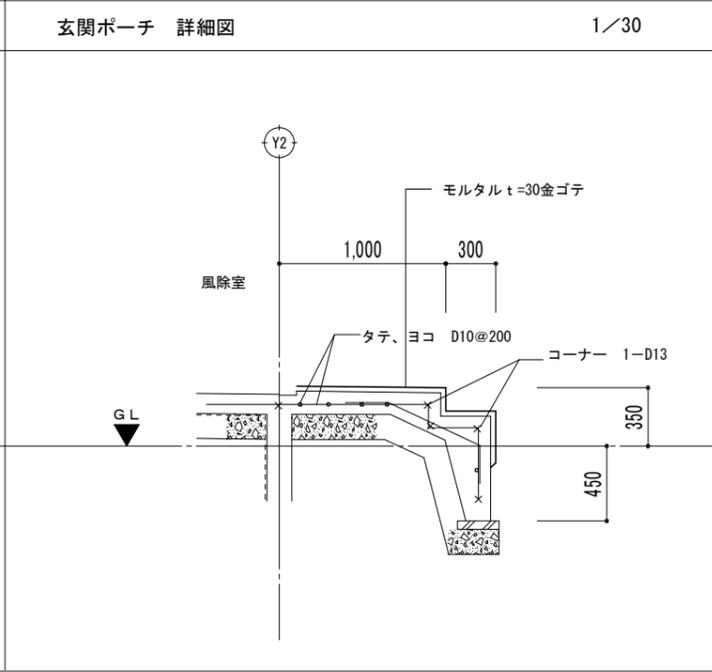
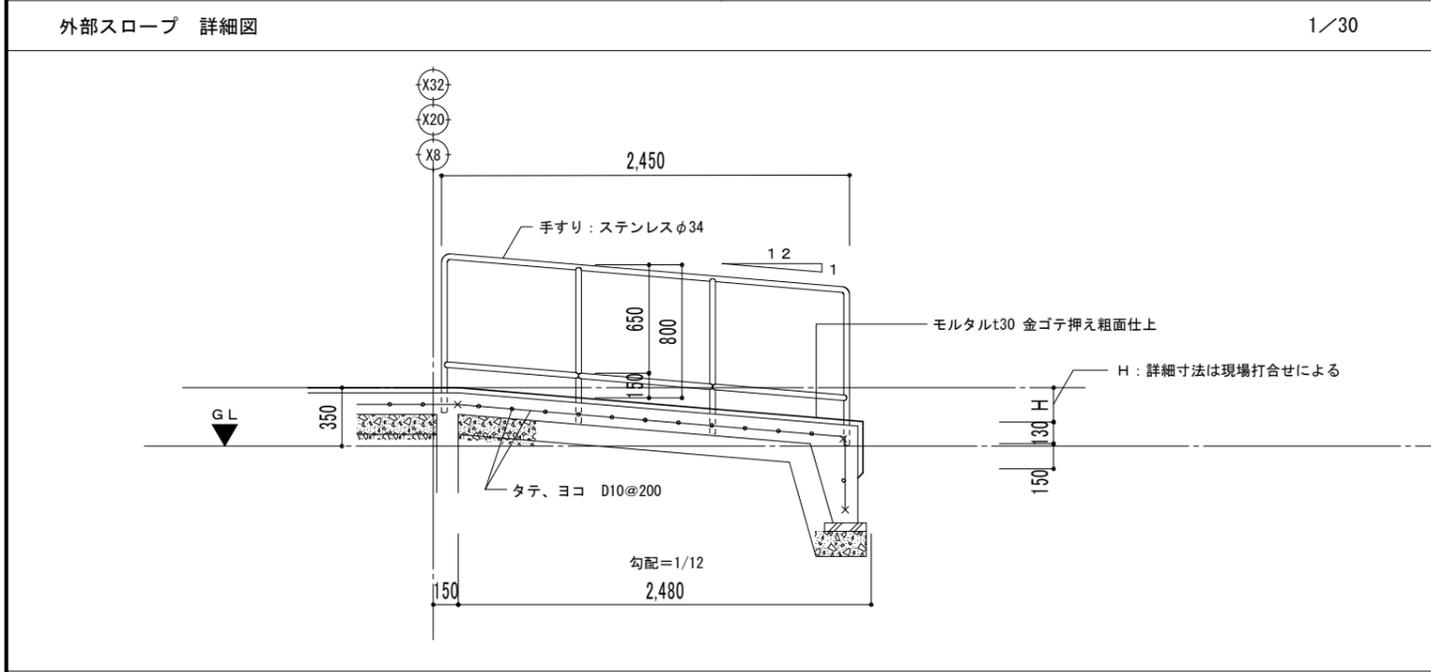
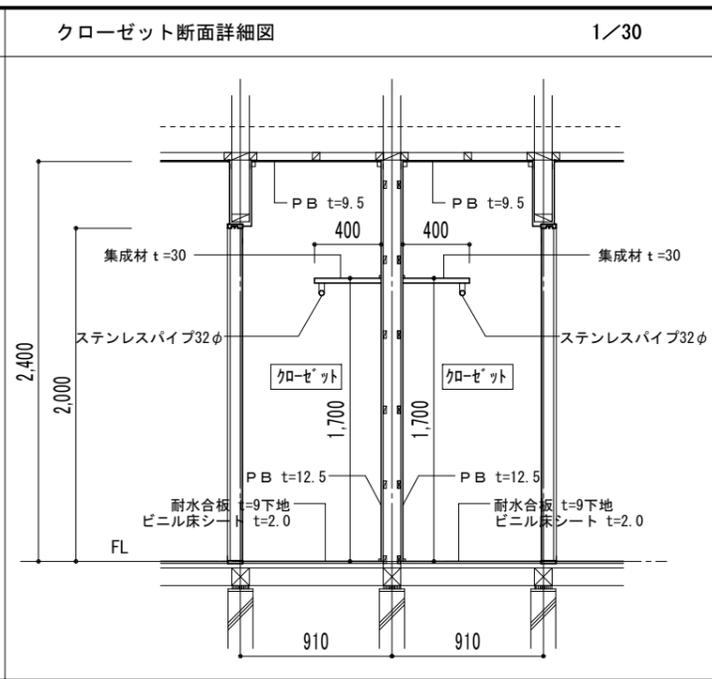
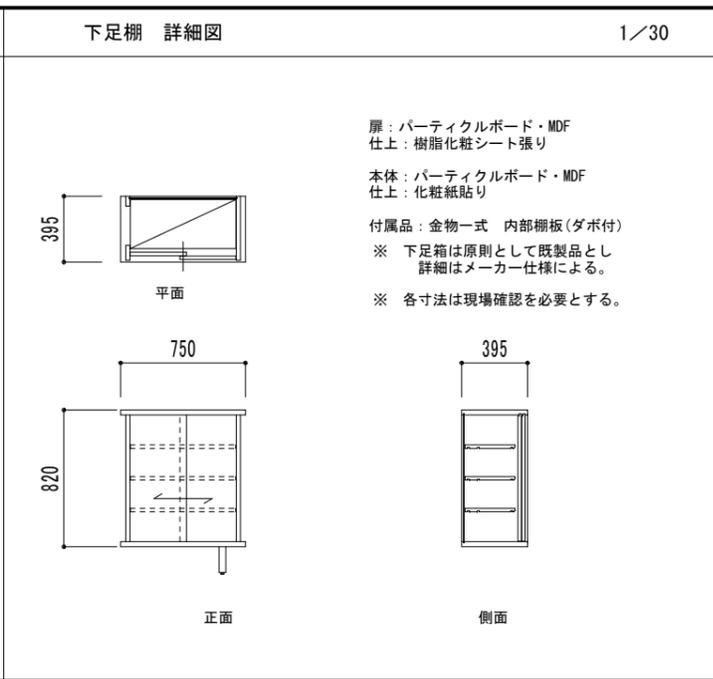
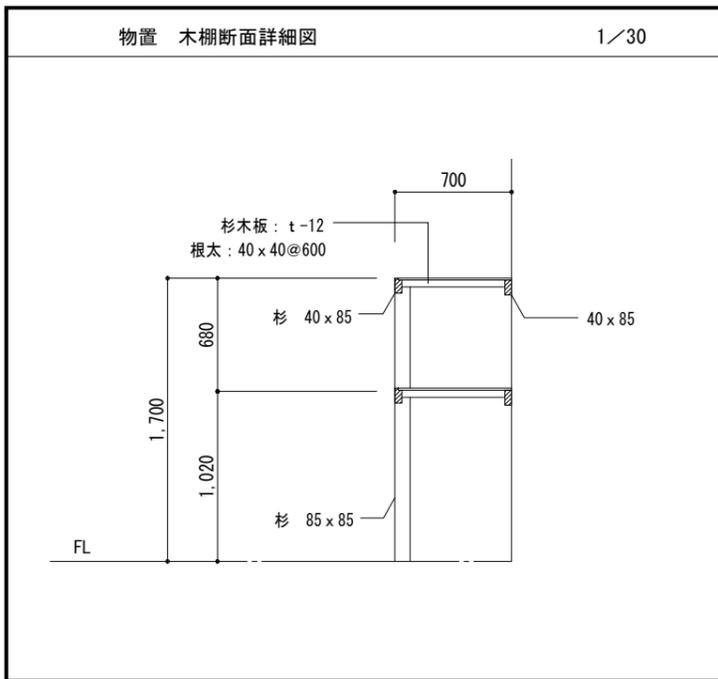
通気層ガラリ ΣL=6.37+6.37+8.645=21.385 m  
 ガラリ 167cm<sup>2</sup>/m → 0.0167×21.385=0.3571295 m<sup>2</sup>  
 0.3571295 / 55.06865 = 0.006485168 ≧ 0.004 (1/250) ∴OK

**住戸B**

通気層ガラリ ΣL=6.37+6.37+1.50+1.215+1.215=16.67 m  
 ガラリ 167cm<sup>2</sup>/m → 0.0167×16.67=0.278389 m<sup>2</sup>  
 0.278389 / 55.06865 = 0.005055308 ≧ 0.004 (1/250) ∴OK

【Cタイプ・1LDK】

|      |                                                                                          |                             |    |    |    |    |    |                           |           |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----|----|----|----|----|---------------------------|-----------|
| NOTE | 工事名称 (仮称) 今別町営住宅建設工事 (7号棟)<br>青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所 TEL 017(741)6497 FAX 017(742)1877 | 縮尺 A2=1/100, A3=1/140 単位 MM |    |    |    |    |    | 令和 4 年 3 月 作製             | 図面名称 天井伏図 |
|      |                                                                                          | 所長                          | 部長 | 課長 | 担当 | 製図 | 製図 | A - 18                    |           |
|      |                                                                                          |                             |    |    |    |    |    | 管理建築士 1級建築士登録113986号 川島芳正 |           |



【Cタイプ・1LDK】

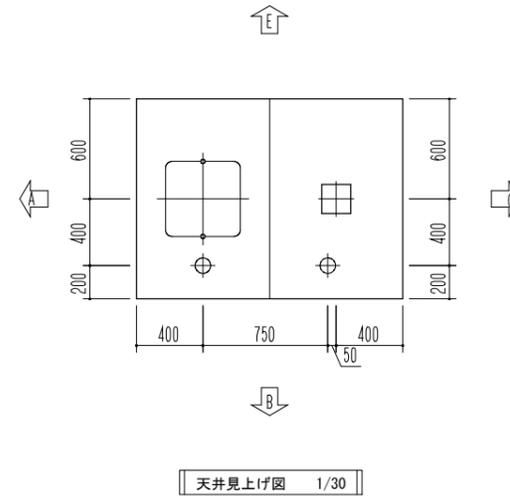
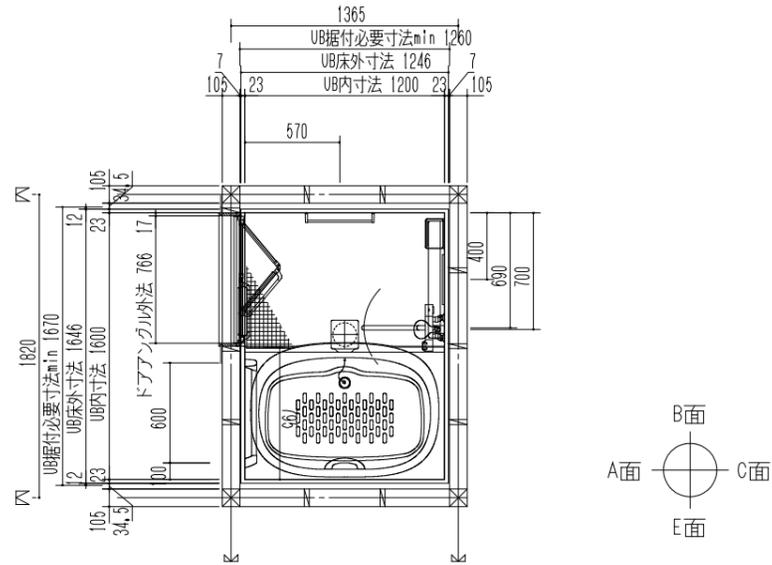
NOTE

工事名称 (仮称) 今別町営住宅建設工事 (7号棟)  
青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所  
TEL 017(741)6497  
FAX 017(742)1877

縮尺 A2=1/30, A3=1/45 単位 MM  
所長 部長 課長 担当 製図 製図

令和 4 年 3 月 作製  
A - 19

図面名称 雑詳細図 1  
管理建築士 1級建築士登録113986号 川島芳正

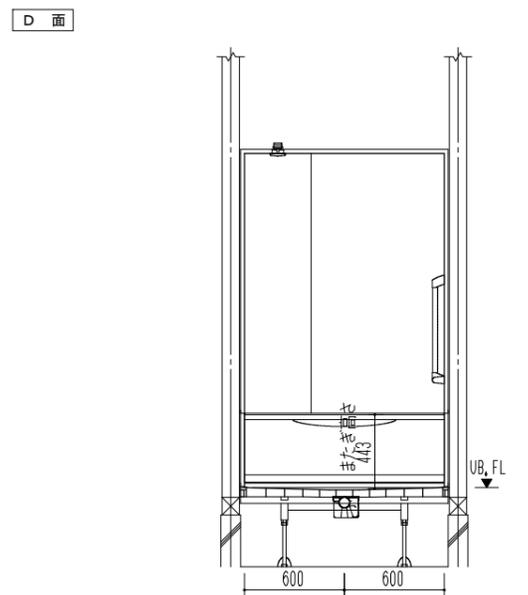
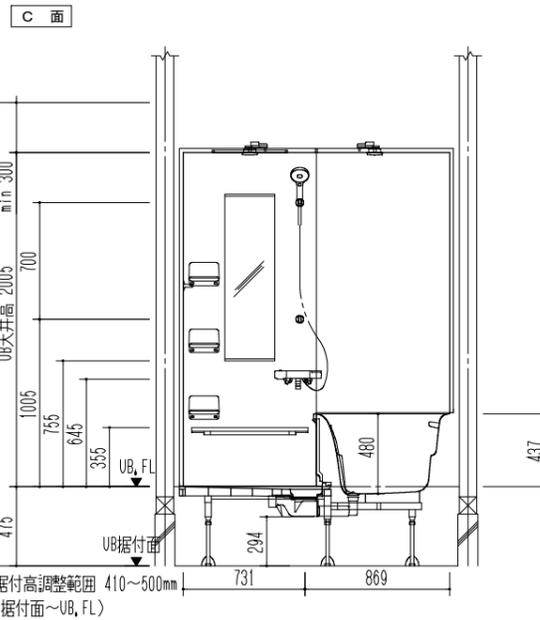
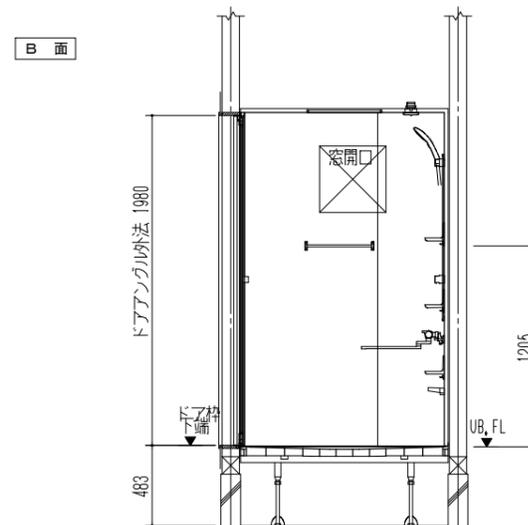
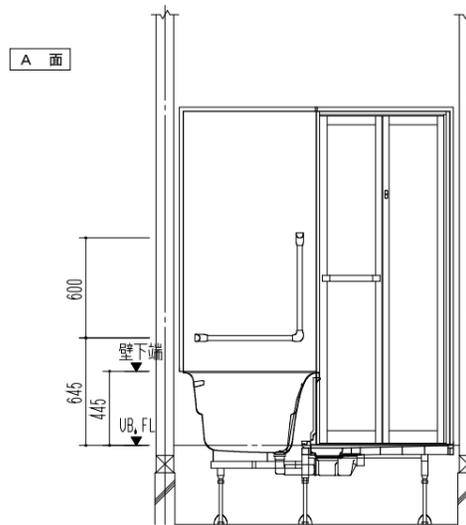


※UB据付必要寸法はドア部の寸法を含みません。  
 ドア部の寸法は詳細図のドア取合をご確認ください。

平面図 1/30

※ LIXIL BDUS-1216LBC-A 同等品以上

| 部位/項目   | 仕様(寸法単位:mm)                                                                         | 備考(色柄・品番等)                             | 壁穴加工 |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------|
| 床       | FRP 単色 (色仮決) パツとくるりんポイ排水口                                                           | N86                                    |      |
| 壁       | アクセントパネル(器具面): Lパネル(ベーシッククラス)<br>ベースパネル: Lパネル(ベーシッククラス)<br>(色仮決)                    | LE702, LE701                           |      |
| 天井      | 化粧鋼板複合パネル                                                                           | UE103                                  |      |
| ドア      | 折り戸: アルミアルマイト処理 (キレイドア)<br>面材: 型板調樹脂板                                               | VDY-8002006L (73)/WM                   |      |
| 浴槽      | FRP ミナモ浴槽 (浴槽内法 1131W×802D×480H) ゴム排水栓<br>風呂蓋(巻蓋)<br>浴槽内握りバー(グレー)付<br>エプロン(ホワイト)    | NW1                                    |      |
| 水栓金具    | 兼用: 壁付サーモ水栓(クロマーレス)折りたたみ吐水<br>シャワー: スイッチ付エコアアシャワー(ホワイト)                             | BF-WM145TNXY(390W)-PU3<br>BF-SJ6MSE-PU |      |
| シャワーフック | 樹脂製(ホワイト) 2個                                                                        | BF-30E-PU/NB5                          | 現場開口 |
| カウンター   | とるピカスリムカウンター: 樹脂製                                                                   | CO2                                    |      |
| 照明      | パネルダウンライト (防湿型) 電球色LED 2灯                                                           |                                        |      |
| タオル掛    | アルミパイプ L400 ブラケット: 樹脂製                                                              | TB-400E-K                              | 現場開口 |
| 鏡       | 防湿型化粧鏡 300W×1000H                                                                   | KGM-30100S                             |      |
| 収納      | マグネットシェルフ180W(ホワイト) 2段<br>追加マグネットシェルフ180W(ホワイト) 1個<br>※強度上、ポンプボトルのポンプを棚上で押さないでください。 | NT-180A(11)-1S/FW1                     |      |
| 換気口     | 175mm角開口のみ                                                                          |                                        |      |
| 給水管     | PJ1/2 おねじ止                                                                          |                                        |      |
| 給湯管     | PJ1/2 おねじ止                                                                          |                                        |      |
| 雑排水管    | 塩ビ管 VU50                                                                            |                                        |      |
| 窓       | フリーサイズ窓額縁キット<br>窓開口補強セット                                                            | R-1010P-24/W<br>WR-121S                | 現場開口 |
| 保温仕様    | トラップ保温                                                                              |                                        |      |
| 握りバー    | L型(ホワイト)600×600 1本                                                                  | 8928L-BTYPE-600X600/W                  | 現場開口 |



※UB据付高さ調整範囲 410~500mm  
 (据付面~UB, FL)

[Cタイプ・1LDK]

NOTE

工事名称 (仮称) 今別町営住宅建設工事 (7号棟)

縮尺 A2=1/30, A3=1/45 単位 MM

令和 4 年 3 月 作製

図面名称 雑詳細図 (UB) 2

青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所 TEL 017(741)6497  
 FAX 017(742)1877

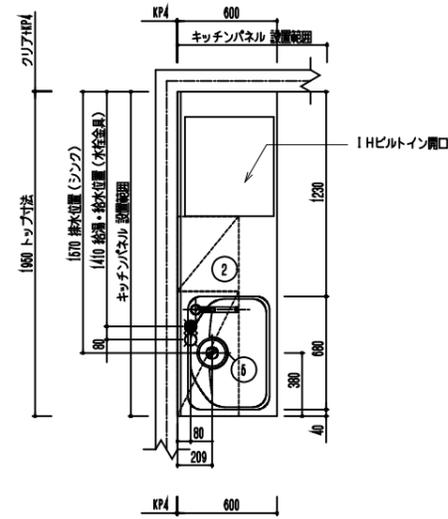
| 所長 | 部長 | 課長 | 担当 | 製図 | 製図 |
|----|----|----|----|----|----|
|    |    |    |    |    |    |

A - 20

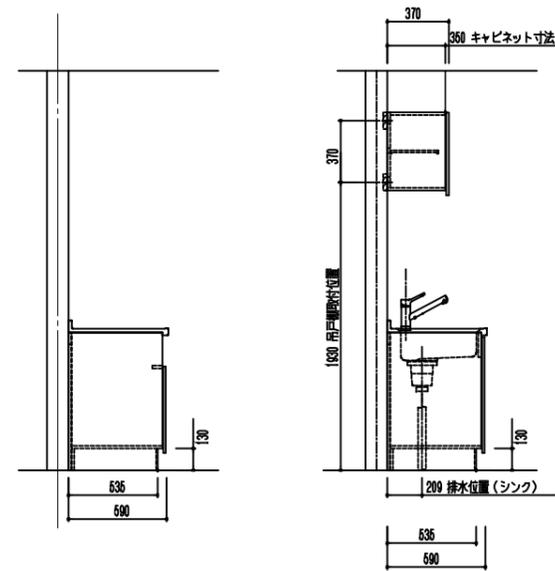
管理建築士 1級建築士登録113986号 川島芳正

※ LIXIL コンパクトキッチン ティオ 同等品以上

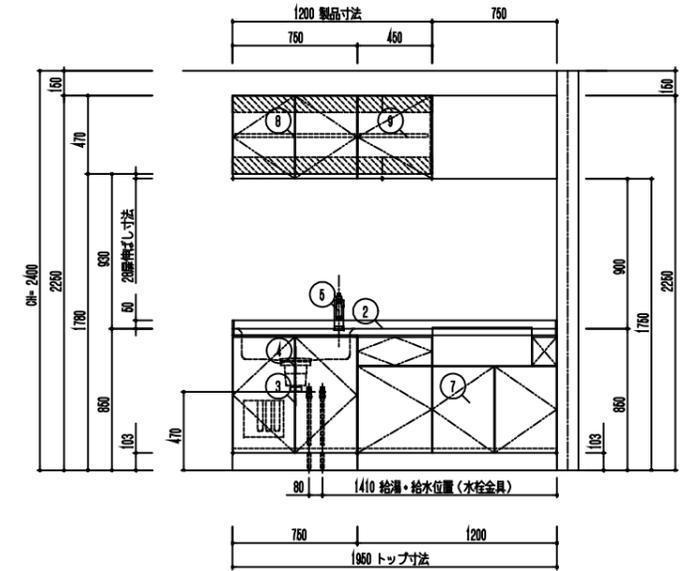
| 品名                | 品番              | 数 | 備考                   |
|-------------------|-----------------|---|----------------------|
| I型・D600・SUSトップ    | MCZFAX19BXWB3AL | 1 | ベーシック_分割_600コンロ_点検口有 |
| 2 I型ワークトップ・D600   | T1BKCM195A0QRXL | 1 | 【KC】シルクエンボス          |
| 3 SUSトップ用シンクキャビ   | MWSF1075ABWB3AL | 1 | 底板点検口付               |
| 4 ラウンド68シンク       | AOQL            | 1 | 水栓穴あり・まな板スタンドなし      |
| 5 P34/シングルレバー水栓   | SFWL420SYXNJG2N | 1 | ノルマーレス・エコハンドル・寒冷地用   |
| 6 ジャバラホース排水セット    | HJHSET2NN       | 1 | 排水円板(Φ70)付内面平滑仕様     |
| 7 SUSトップ用コンロキャビ   | MWC2R120ABWB3AR | 1 | ベーシック・W600コンロ用       |
| 8 吊戸棚H50          | MWWAW075AAWB3/N | 1 | 開き扉                  |
| 9 吊戸棚H50・側底面不燃    | MWWBE045AAWB3/L | 1 | 開き扉                  |
| 10 フロントパネル・アクリル   | KWPAWBF240M     | 1 | 【W】ブレンホワイト           |
| 11 サイドパネル・アクリル    | KWPAWBS260W     | 1 | 【W】ブレンホワイト           |
| 12 コーキング材セット      | KWSDW           | 1 | ホワイト                 |
| 13 キッチンパネル見切り材    | KWS4CS2PW       | 1 | サイド用2本入り・ホワイト        |
| 14 キッチンパネル用接着剤セット | KWSSE           | 1 | 接着剤(2)・両面テープ(3)      |
| 15 防熱板            | BN550A          | 1 |                      |



平面図 1/30



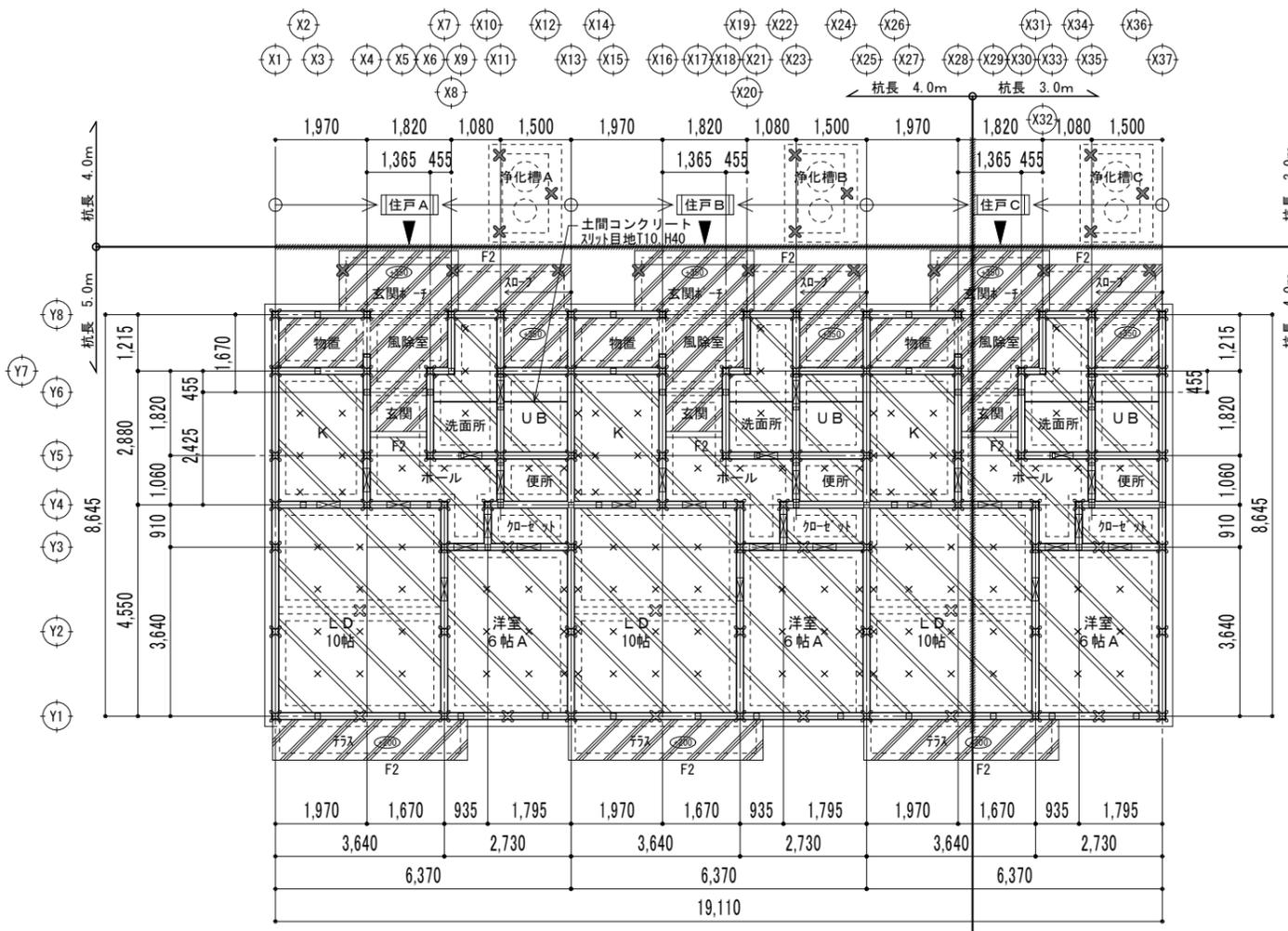
断面図 1/30



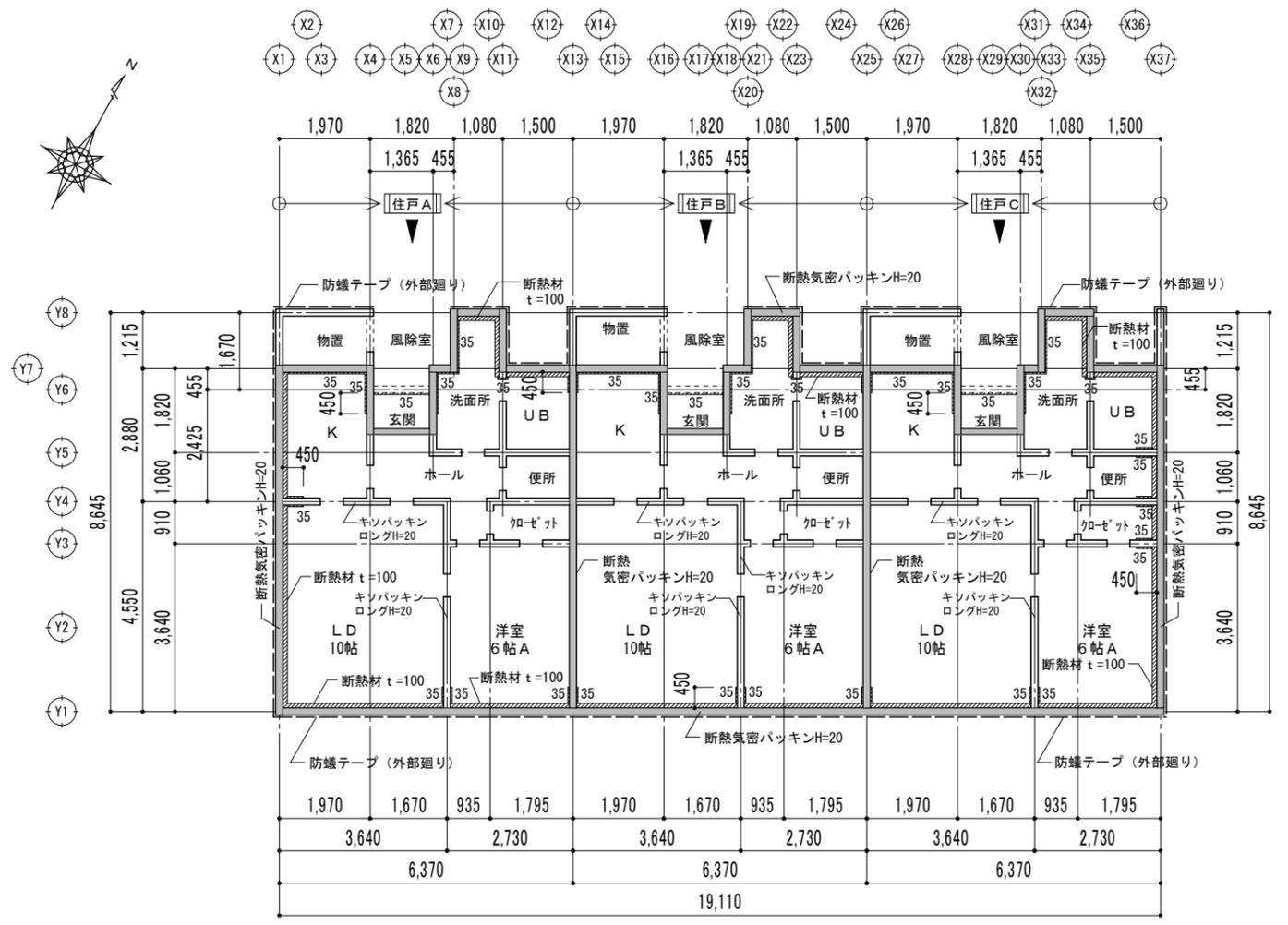
展開図 1/30

【Cタイプ・1LDK】

|      |                                                                                                      |                                                |  |  |  |  |  |                         |                                                       |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--|--|--|--|--|-------------------------|-------------------------------------------------------|
| NOTE | <b>工事名称</b> (仮称) 今別町営住宅建設工事(7号棟)<br>青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所<br>TEL 017(741)6497<br>FAX 017(742)1877 | 縮尺 A2=1/30, A3=1/45 単位 MM<br>所長 部長 課長 担当 製図 製図 |  |  |  |  |  | 令和 4 年 3 月 作製<br>A - 21 | <b>図面名称</b> 雑詳細図(キッチン) 3<br>管理建築士 1級建築士登録113986号 川島芳正 |
|      |                                                                                                      |                                                |  |  |  |  |  |                         |                                                       |



基礎伏図 1/100

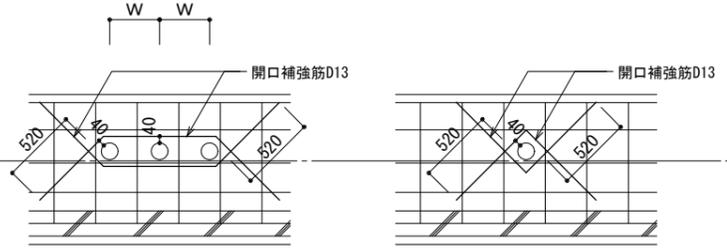
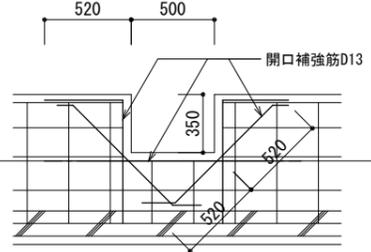
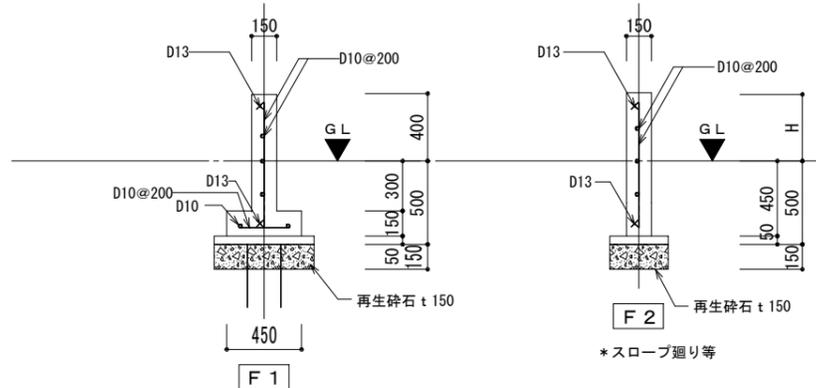


基礎断熱伏図 1/100

**一般事項**  
 コンクリート強度  $F_c = 21 \text{ N/mm}^2$  (JIS規格品) スラブ厚 18cm: 基礎、土間  
 $F_c = 18 \text{ N/mm}^2$  (JIS規格品) スラブ厚 15cm: 捨てコン  
 鉄筋 SD295A (JIS規格品) D16以下  
 地業 基礎下 捨てコン t=50 土間下 再生砕石 t=150  
 地盤改良杭地業 (YC-X工法)  
 住宅用基礎杭 Xパイル □200×5.0m 33.00 KN/本  
 住戸A+B+C 杭本数: 70本  
 (但し、支持力検討杭本数は 63本)  
 住宅用基礎杭 Xパイル □200×4.0m 33.00 KN/本  
 住戸A+B+C 杭本数: 21本  
 (但し、支持力検討杭本数は 19本)  
 住宅浄化槽用基礎杭 Xパイル □200×4.0m  
 浄化槽A+B+C 杭本数: 6本  
 住宅浄化槽用基礎杭 Xパイル □200×3.0m  
 浄化槽A+B+C 杭本数: 3本  
 その他 特記なき事項は国土交通省大臣官房官庁営繕部監修  
 「公共建築工事標準仕様書」平成31年版による。

- 鉄筋コンクリート土間  
鉄筋: D10@200シングル
- 鋼製床束@910
- 点検用人通り 500W×350H  
人通りは給排水管の取合いにより位置の再検討を可とする
- 木柱位置を示す
- 支持力検討の杭位置を示す
- その他杭位置を示す  
(玄関ポーチ・スロープ)
- 浄化槽用の杭位置を示す
- +350 GL~の仕上レベルを示す
- \* 特記なき基礎は、F1とする

アンカーボルト: M12 (Zマーク表示金物) L=400 (柱芯より150mm)、2000@以下  
 ※筋違の取り付け柱位置には必ずアンカーボルトを配置する。

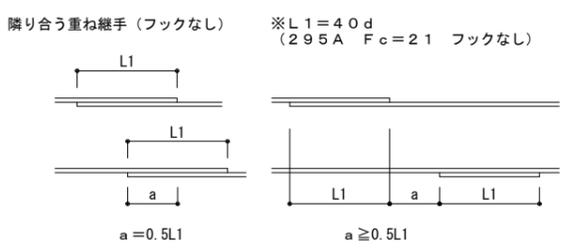


W: スリーブ径×3の距離確保すること  
 外部廻り基礎貫通部は地中内としスリーブモルタル埋めは無とする

基礎開口補強 S=1/30

- 防蟻テープ (外部廻り)
- 断熱気密パッキンH=20
- キソパッキンロングH=20
- 断熱材: 押出発泡ポリスチレンフォーム  
※厚さ 特記なきt=100

**注意事項**  
 ※断熱材の継ぎ目、入隅は突き付けとして気密テープを施工するか、または相欠き目地などに施工し隙間を防止すること。

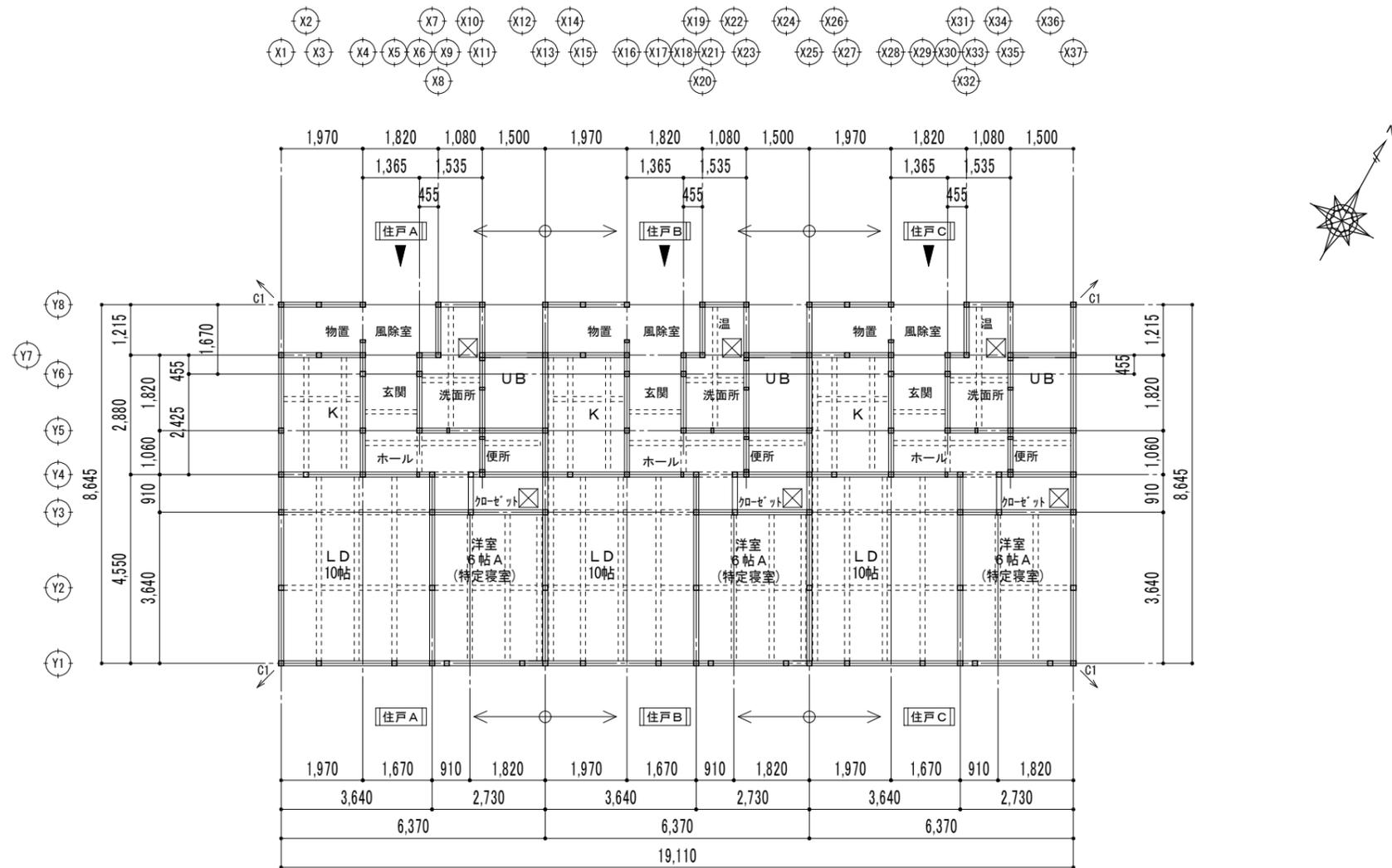


鉄筋の継手及び定着 S=1/30

D10 : L1 = 400mm  
 a = 200mm  
 D13 : L1 = 520mm  
 a = 260mm

【Cタイプ・1LDK】

|      |                                                                                                       |                       |       |               |                                                      |    |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------|---------------|------------------------------------------------------|----|
| NOTE | <b>工事名称</b> (仮称) 今別町営住宅建設工事 (7号棟)<br>青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所<br>TEL 017(741)6497<br>FAX 017(742)1877 | 縮尺 A2=1/100, A3=1/140 | 単位 MM | 令和 4 年 3 月 作製 | <b>図面名称</b> 基礎伏図・基礎断熱伏図<br>管理建築士 1級建築士登録113986号 川島芳正 |    |
|      |                                                                                                       | 所長                    | 部長    | 課長            |                                                      | 担当 |



床伏図 1/100

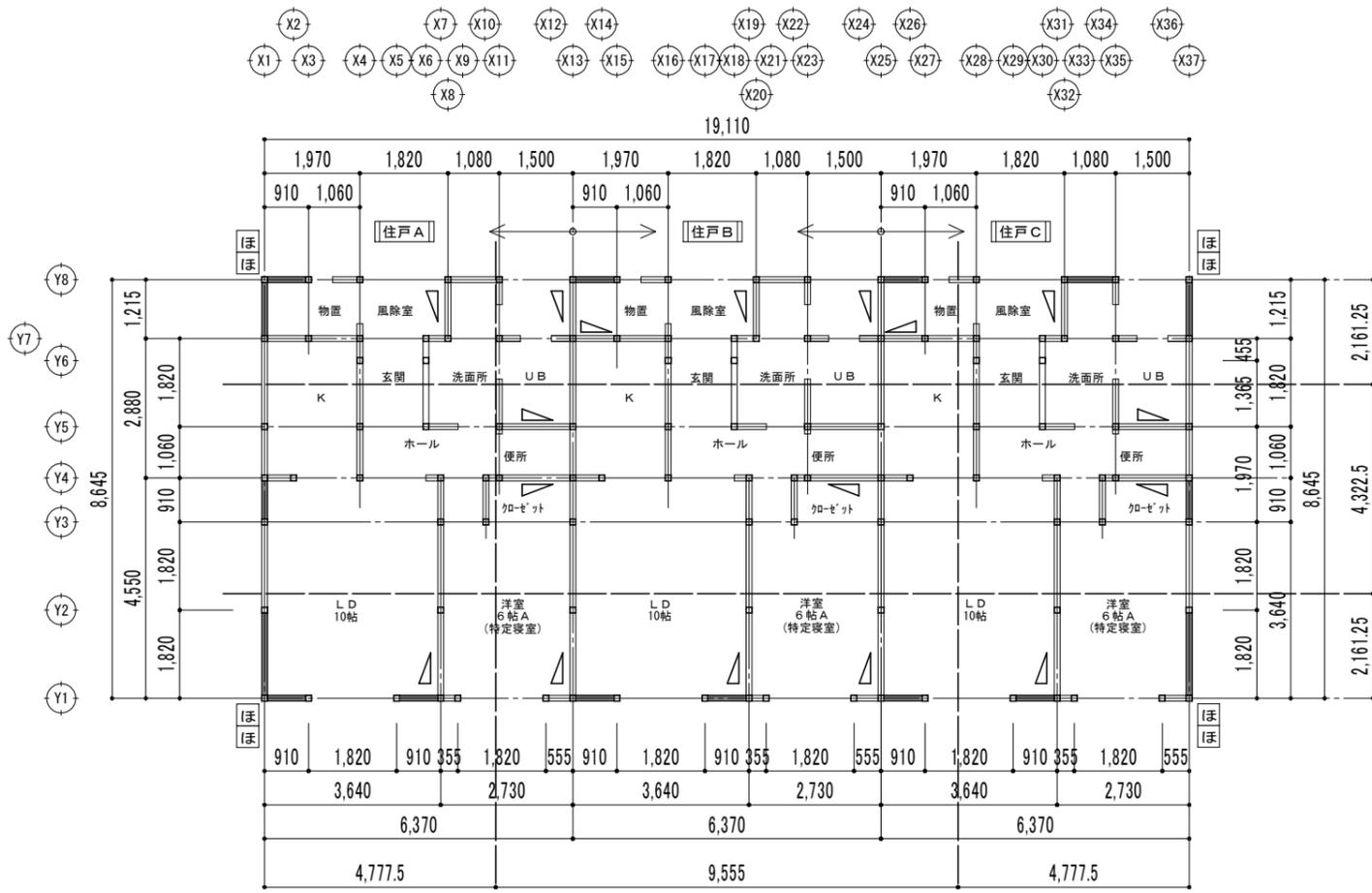
| 符号      | 部材                                                      | 樹種       | 符号   | 部材                           | 樹種       | 符号   | 部材                                | 樹種       | 特記事項                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------|---------------------------------------------------------|----------|------|------------------------------|----------|------|-----------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 土台      | 105 × 105                                               | 青森ヒバ2級材  | 梁 B1 | 105 × 150                    | 米松2級材 KD | 間柱   | 105 × 30 @455                     | 杉2級材 KD  | ※1. 外壁等の軸組等のうち、地面からH=1.0m以内の部分には保存協会認定防腐剤を現場塗装する。<br>※2. 木材の等級は、甲種・乙種の2級以上又は、機械等級区分製材を使用する。<br>※3. 木材許容応力度は、下記以上の物とする。<br>米松: fc=22.2, ft=17.7, fb=28.2, fs=2.4, E= 9,800<br>ヒバ: fc=20.7, ft=16.2, fb=26.7, fs=2.1, E= 8,820<br>※4. 木材の含水率は、構造材20%以下、造作材15%以下とする。<br>(含水率測定は、プレカット加工前に実施すること)<br>※5. 構造部材等: 建築基準法施行令第37、41、49条に適合すること |
| 大引      | 105 × 105 @910                                          | 米松2級材 KD | 梁 B2 | 105 × 180                    | 米松2級材 KD | 間柱   | 構造用合板 継ぎ手間柱 105×60                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 床束      | 鋼製床束                                                    |          | 梁 B3 | 105 × 210                    | 米松2級材 KD | 横胴縁  | 45 × 18 @455<br>GL+1,700まで @303   | 杉2級材 KD  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| ・アンカボルト | M12 (Zマーク表示金物)<br>L=400 (埋込長さ250mm)、2000@以下 (柱芯より150mm) |          | 梁 B4 | 105 × 300                    | 米松2級材 KD | 筋違   | 90 × 45                           | 杉2級材 KD  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|         |                                                         |          | 梁 B5 | 105 × 300                    | 米松2級材 KD | 野縁   | 40 × 45 @455<br>いすか継ぎ+釘打ち         | 杉2級材 KD  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|         |                                                         |          | 梁 B6 | 105 × 105                    | 米松2級材 KD | 吊木   | 30 × 36 @910                      | 杉2級材 KD  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 管柱      | 105 × 105                                               | 米松2級材 KD |      |                              |          | 吊木受  | 40 × 45 @910                      | 杉2級材 KD  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| すみ柱 C1  | 120 × 120                                               | 米松2級材 KD |      |                              |          | 窓台   | 45 × 105                          | 杉2級材 KD  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|         |                                                         |          |      |                              |          | 窓まぐさ | 45 × 105                          | 杉2級材 KD  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|         |                                                         |          |      |                              |          | 造作材  | t=25・t=30                         | ヒバ・タモ集成材 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 胴差      | 105 × 105                                               | 米松2級材 KD |      |                              |          | くも筋違 | 21 × 90                           | 米松2級材 KD |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 軒桁      | 105 × 105                                               | 米松2級材 KD | 小屋束  | 105 × 105 @1820以下            | 米松2級材 KD | 床下地  | 構造用合板 2.8mm 特類2級<br>N75 @150      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 火打ち梁    | 90 × 90<br>(Zマーク表示金物)                                   | 米松2級材 KD | 母屋   | 105 × 120 @910               | 米松2級材 KD | 屋根下地 | 構造用合板 1.2mm 特類2級<br>N50 @150 千鳥張り |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 頭つなぎ    | 105 × 105                                               | 米松2級材 KD | 垂木   | 45 × 60 @455                 | 米松2級材 KD | ↑ C1 | 柱の寄せ方向を示す                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|         |                                                         |          | 垂木   | (軒の出1000部分)<br>60 × 120 @455 |          |      |                                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

柱細長比検討 (L/i=150以下)  
 (i=a/√12=0.28867a (a=断面寸法))  
 1階管柱 105×105  
 i=0.28867×105=30.31035  
 2.835/30.31035=93.532407247 < 150以下 ∴OK  
 隅柱 120×120  
 i=0.28867×120=34.6404  
 2.835/34.6404=81.8408563411 < 150以下 ∴OK

【Cタイプ・1LDK】

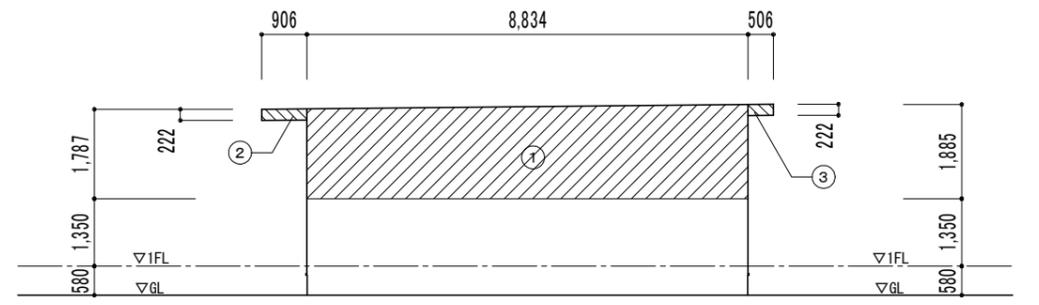
|      |                                                                                                |                       |    |    |    |       |    |               |                                             |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----|----|----|-------|----|---------------|---------------------------------------------|
| NOTE | 工事名称 (仮称) 今別町営住宅建設工事 (7号棟)<br>青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所<br>TEL 017(741)6497<br>FAX 017(742)1877 | 縮尺 A2=1/100, A3=1/140 |    |    |    | 単位 MM |    | 令和 4 年 3 月 作製 | 図面名称 床伏図・部材リスト<br>管理建築士 1級建築士登録113986号 川島芳正 |
|      |                                                                                                | 所長                    | 部長 | 課長 | 担当 | 製図    | 製図 | A - 23        |                                             |





筋違伏図・金物伏図 S=1:100

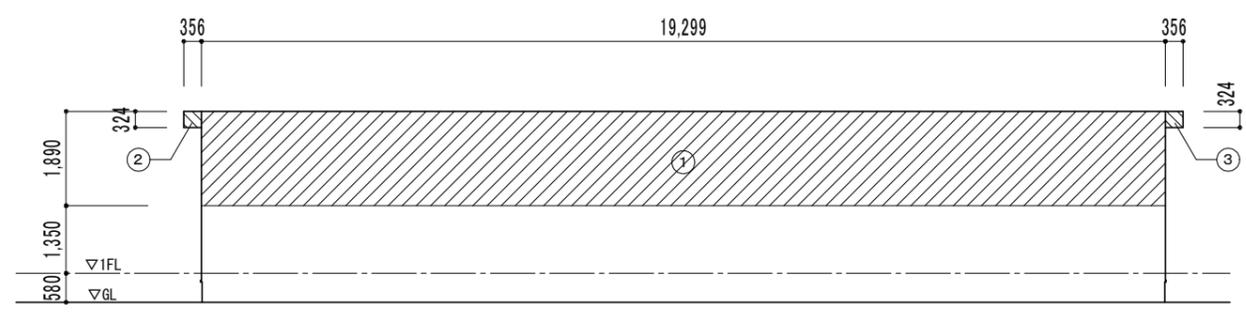
— : 構造用合板(特類) t9.0 N50 @150(壁倍率2.5)  
 上 ▽ 下 : 45×90 シングル (壁倍率2.0)



X方向 見付面積算出図 S=1/100

- ① (1.787+1.885) × 8.834 × 0.5 = 16.219224
- ② 0.906 × 0.222 = 0.201132
- ③ 0.506 × 0.222 = 0.112332

計 16.532688 m<sup>2</sup>  
 X方向 見付面積合計 16.532688 m<sup>2</sup>



Y方向 見付面積算出図 S=1/100

- ① 19.299 × 1.890 = 36.47511
- ② 0.356 × 0.324 = 0.115344
- ③ 0.356 × 0.324 = 0.115344

計 36.705798 m<sup>2</sup>  
 Y方向 見付面積合計 36.705798 m<sup>2</sup>

| 階   | 存在壁量 |                                                                                                            | 合計    | 床面積                        |                   | 合計   | 床面積に<br>乗じる倍率 | 必要壁量<br>[m] | 壁量<br>充足率<br>(≥1) | 判<br>定 | 見付面積<br>[m <sup>2</sup> ] | 見付面積に<br>乗じる係数 | 耐風<br>必要壁量<br>[m] | 壁量<br>充足率<br>(≥1) | 判<br>定 |
|-----|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------|-------------------|------|---------------|-------------|-------------------|--------|---------------------------|----------------|-------------------|-------------------|--------|
|     | [m]  | [m]                                                                                                        | [m]   | [m <sup>2</sup> ]          | [m <sup>2</sup> ] | B    |               |             |                   |        |                           |                |                   |                   |        |
| 1階  | 上    | 0.91×2.5×3 = 6.825<br>1.08×2.5×1 = 2.70<br>0.91×2.0×2 = 3.64                                               | 13.16 | 19.11×2.16125 = 41.3014875 | 41.302            | 0.15 | 6.196         | 2.123       | 適                 | 16.54  | 0.50                      | 8.27           | 5.05              | 適                 |        |
|     | 中央   | 1.50×2.0×5 = 15.00                                                                                         | 15.00 | 19.11×4.3225 = 82.602975   | 82.603            | 0.15 | 12.391        |             |                   |        |                           |                |                   |                   |        |
|     | 下    | 0.91×2.5×6 = 13.65                                                                                         | 13.65 | 19.11×2.16125 = 41.3014875 | 41.302            | 0.15 | 6.196         | 2.203       |                   |        |                           |                |                   |                   |        |
|     | 合計   |                                                                                                            | 41.81 |                            | 165.207           | 0.15 | 24.782        | 1.687       |                   |        |                           |                |                   |                   |        |
| Y方向 | 右    | 1.82×2.5×1 = 4.55<br>1.215×2.5×1 = 3.0375<br>0.91×2.5×1 = 2.275<br>1.82×2.0×1 = 3.64<br>1.215×2.0×1 = 2.43 | 15.93 | 8.645×4.7775 = 41.3014875  | 41.302            | 0.15 | 6.196         | 2.571       | 適                 | 36.71  | 0.50                      | 18.36          | 2.72              | 適                 |        |
|     | 中央   | 1.82×2.0×3 = 10.92<br>1.215×2.0×3 = 7.29                                                                   | 18.21 | 8.645×9.555 = 82.602975    | 82.603            | 0.15 | 12.391        |             |                   |        |                           |                |                   |                   |        |
|     | 左    | 1.82×2.5×1 = 4.55<br>1.215×2.5×1 = 3.0375<br>0.91×2.5×1 = 2.275<br>1.82×2.0×1 = 3.64<br>1.215×2.0×1 = 2.43 | 15.93 | 8.645×4.7775 = 41.3014875  | 41.302            | 0.15 | 6.196         | 2.571       |                   |        |                           |                |                   |                   |        |
|     | 合計   |                                                                                                            | 50.07 |                            | 165.207           | 0.15 | 24.782        | 2.020       |                   |        |                           |                |                   |                   |        |

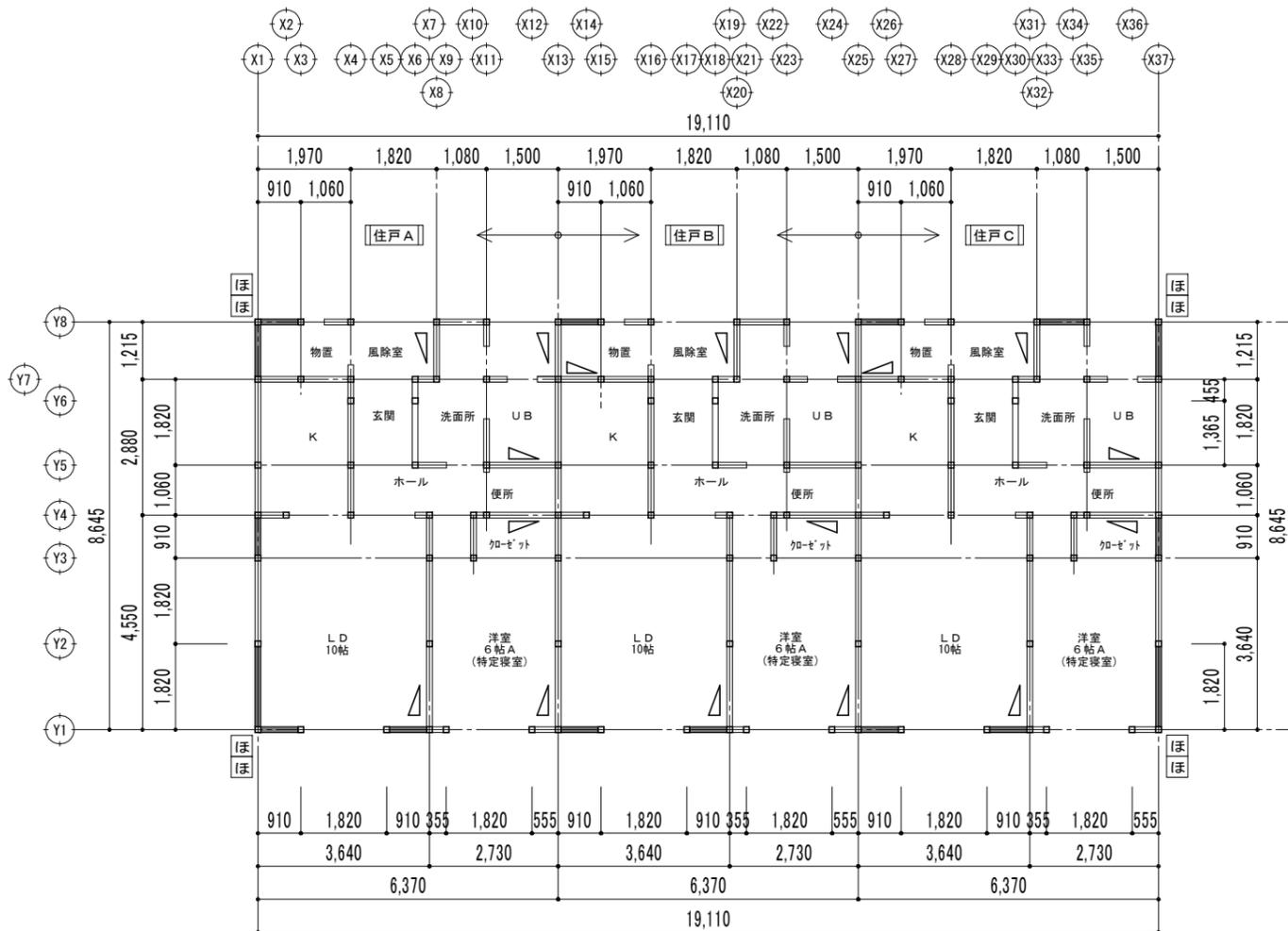
— : 構造用合板(特類) t9.0 N50 @150(壁倍率2.5)  
 上 ▽ 下 : 45×90 シングル (壁倍率2.0)

- ろ : 柱頭金物を示す
- ろ : 柱脚金物を示す

※ 特記無き部分は『ろ』とする  
 ※ 金物選定は、N値算定式による。

| Nの値    | 告示<br>表三 | 必要耐力<br>(kN) | 金物等(これらと同等以上の接合方法を含む)                                        |
|--------|----------|--------------|--------------------------------------------------------------|
| 0.0以下  | (イ)      | 0.0          | 短ほぞ差し 又は かすがい(C)打ち                                           |
| 0.65以下 | (ロ)      | 3.4          | 長ほぞ差し込み栓 又は かど金物(CP・L)                                       |
| 1.0以下  | (ハ)      | 5.1          | かど金物(CP・L) 又は 山型プレート(VP)                                     |
| 1.4以下  | (ニ)      | 7.5          | 羽子板ボルト(SB・F2, SB・E2)又は 短冊金物(S)                               |
| 1.6以下  | (ホ)      | 8.5          | 羽子板ボルト(SB・F, SB・E)+ スクリュー釘(ZS50)<br>又は 短冊金物(S)+ スクリュー釘(ZS50) |
| 1.8以下  | (ヘ)      | 10.0         | 引寄せ金物(HD-B10, S-HD10, HD-N10)                                |
| 2.8以下  | (ト)      | 15.0         | 引寄せ金物(HD-B15, S-HD15, HD-N15)                                |
| 3.7以下  | (チ)      | 20.0         | 引寄せ金物(HD-B20, S-HD20, HD-N20)                                |
| 4.7以下  | (リ)      | 25.0         | 引寄せ金物(HD-B25, S-HD25, HD-N25)                                |
| 5.6以下  | (ル)      | 30.0         | 引寄せ金物(HD-B15, S-HD15, HD-N15)×2組                             |
| 5.6超   | -        | N×5.3        |                                                              |

[Cタイプ・1LDK]



〓 : 構造用合板(特類) t9.0 N50 @150(壁倍率2.5)  
 上 ▽ 下 : 45×90 シングル (壁倍率2.0)

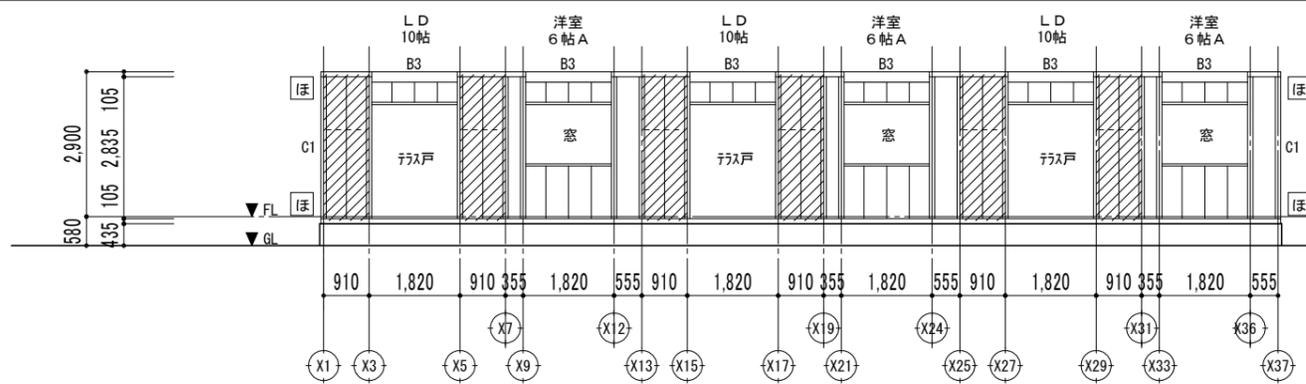
耐力壁配置図 1/100

| 柱位置<br>X Y | 軸方向 | 階数   |      |            |             | Nの値 | 該当告示記号 | 接合金物<br>仕様 |      |     |                         |
|------------|-----|------|------|------------|-------------|-----|--------|------------|------|-----|-------------------------|
|            |     | 1階   |      |            |             |     |        |            |      |     |                         |
|            |     | 倍率の差 | 補正值  | 周辺材による押え効果 | 鉛直荷重による押え効果 |     |        |            |      |     |                         |
| 1階         |     |      |      |            |             |     |        |            |      |     |                         |
| 1          | 1 X | 2.5  | 0.0  | ×          | 0.8         | —   | 0.4    | =          | 1.60 | (ほ) | 羽子板ボルト又は短ざく金物(スクリーン釘有り) |
|            | 1 Y | 2.5  | 0.0  | ×          | 0.8         | —   | 0.4    | =          | 1.60 | (ほ) | 羽子板ボルト又は短ざく金物(スクリーン釘有り) |
| 2          | Y   | 2.5  | 0.0  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 3          | Y   | 2.5  | 0.0  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 4          | Y   | 2.5  | 0.0  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 7          | Y   | 2.5  | 0.0  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 8          | X   | 2.5  | 0.0  | ×          | 0.8         | —   | 0.4    | =          | 1.60 | (ほ) | 羽子板ボルト又は短ざく金物(スクリーン釘有り) |
|            | 8 Y | 2.5  | 0.0  | ×          | 0.8         | —   | 0.4    | =          | 1.60 | (ほ) | 羽子板ボルト又は短ざく金物(スクリーン釘有り) |
| 3          | 1 X | 2.5  | 0.0  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 8          | X   | 2.5  | 0.0  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 5          | 1 X | 2.5  | 0.0  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 7          | 1 X | 2.5  | 0.0  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 1          | 1 Y | 2.0  | 0.5  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 2          | Y   | 2.0  | -0.5 | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.15 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 8          | 7 Y | 2.0  | -0.5 | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.15 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
|            | 8 Y | 2.0  | 0.5  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 11         | 4 X | 2.0  | 0.5  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 5          | X   | 2.0  | 0.5  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 13         | 1 X | 2.5  | 0.0  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
|            | 1 Y | 2.0  | 0.5  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 2          | Y   | 2.0  | -0.5 | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.15 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 4          | X   | 2.0  | -0.5 | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.15 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 5          | X   | 2.0  | -0.5 | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.15 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 7          | X   | 2.0  | 0.5  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 7          | Y   | 2.0  | -0.5 | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.15 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 8          | X   | 2.5  | 0.0  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
|            | 8 Y | 2.0  | 0.5  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 15         | 1 X | 2.5  | 0.0  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 7          | X   | 2.0  | -0.5 | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.15 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 8          | X   | 2.5  | 0.0  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 17         | 1 X | 2.5  | 0.0  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 19         | 1 X | 2.5  | 0.0  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
|            | 1 Y | 2.0  | 0.5  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 2          | Y   | 2.0  | -0.5 | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.15 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 20         | 7 Y | 2.0  | -0.5 | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.15 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
|            | 8 Y | 2.0  | 0.5  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |

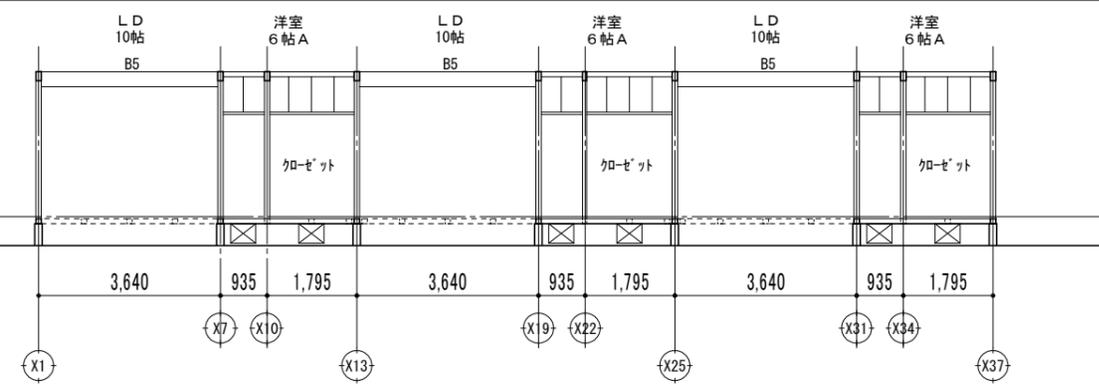
| 柱位置<br>X Y | 軸方向 | 階数   |      |            |             | Nの値 | 該当告示記号 | 接合金物<br>仕様 |      |     |                         |
|------------|-----|------|------|------------|-------------|-----|--------|------------|------|-----|-------------------------|
|            |     | 1階   |      |            |             |     |        |            |      |     |                         |
|            |     | 倍率の差 | 補正值  | 周辺材による押え効果 | 鉛直荷重による押え効果 |     |        |            |      |     |                         |
| 1階         |     |      |      |            |             |     |        |            |      |     |                         |
| 23         | 4 X | 2.0  | -0.5 | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.15 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 25         | 1 X | 2.5  | 0.0  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
|            | 1 Y | 2.0  | 0.5  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 2          | Y   | 2.0  | -0.5 | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.15 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 4          | X   | 2.0  | 0.5  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 7          | X   | 2.0  | -0.5 | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.15 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
|            | 7 Y | 2.0  | -0.5 | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.15 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 8          | X   | 2.5  | 0.0  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
|            | 8 Y | 2.0  | 0.5  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 27         | 1 X | 2.5  | 0.0  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
|            | 7 X | 2.0  | 0.5  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
|            | 8 X | 2.5  | 0.0  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 29         | 1 X | 2.5  | 0.0  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 31         | 1 X | 2.5  | 0.0  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
|            | 1 Y | 2.0  | 0.5  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
|            | 2 Y | 2.0  | -0.5 | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.15 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 32         | 7 Y | 2.0  | -0.5 | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.15 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
|            | 8 X | 2.5  | 0.0  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
|            | 8 Y | 2.0  | 0.5  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 35         | 4 X | 2.0  | -0.5 | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.15 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
|            | 5 X | 2.0  | 0.5  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
|            | 8 Y | 2.5  | 0.0  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
| 37         | 1 Y | 2.5  | 0.0  | ×          | 0.8         | —   | 0.4    | =          | 1.60 | (ほ) | 羽子板ボルト又は短ざく金物(スクリーン釘有り) |
|            | 2 Y | 2.5  | 0.0  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
|            | 3 Y | 2.5  | 0.0  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
|            | 4 X | 2.0  | 0.5  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
|            | 4 Y | 2.5  | 0.0  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
|            | 5 X | 2.0  | -0.5 | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.15 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
|            | 7 Y | 2.5  | 0.0  | ×          | 0.5         | —   | 0.6    | =          | 0.65 | (ろ) | 長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L      |
|            | 8 Y | 2.5  | 0.0  | ×          | 0.8         | —   | 0.4    | =          | 1.60 | (ほ) | 羽子板ボルト又は短ざく金物(スクリーン釘有り) |

【Cタイプ・1LDK】

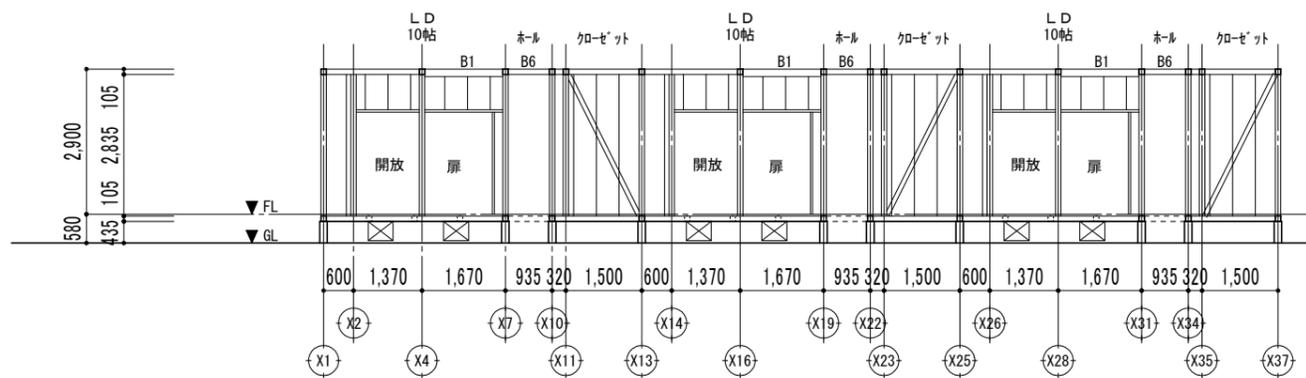
|      |                                                                                         |                             |    |    |    |               |    |                           |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----|----|----|---------------|----|---------------------------|
| NOTE | 工事名称 (仮称) 今別町営住宅建設工事(7号棟)<br>青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所 TEL 017(741)6497 FAX 017(742)1877 | 縮尺 A2=1/100, A3=1/140 単位 MM |    |    |    | 令和 4 年 3 月 作製 |    | 図面名称 耐力壁配置図               |
|      |                                                                                         | 所長                          | 部長 | 課長 | 担当 | 製図            | 製図 |                           |
|      |                                                                                         |                             |    |    |    |               |    | 管理建築士 1級建築士登録113986号 川島芳正 |



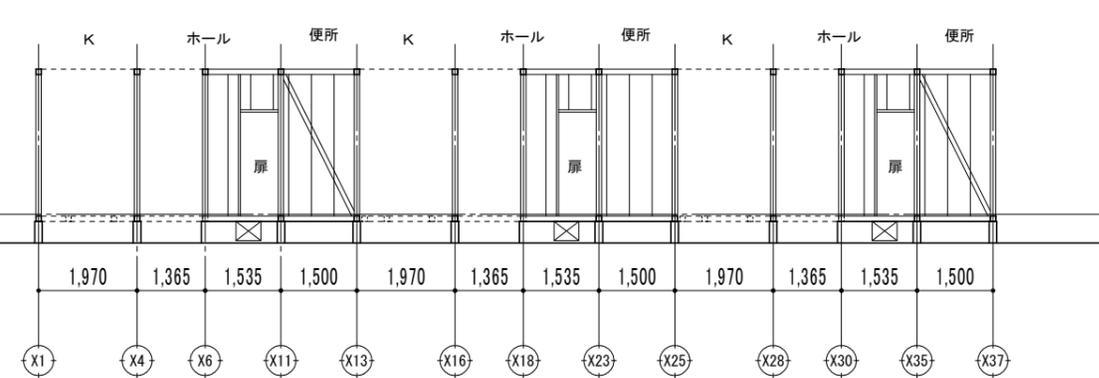
Y1 通り軸組図 1/100



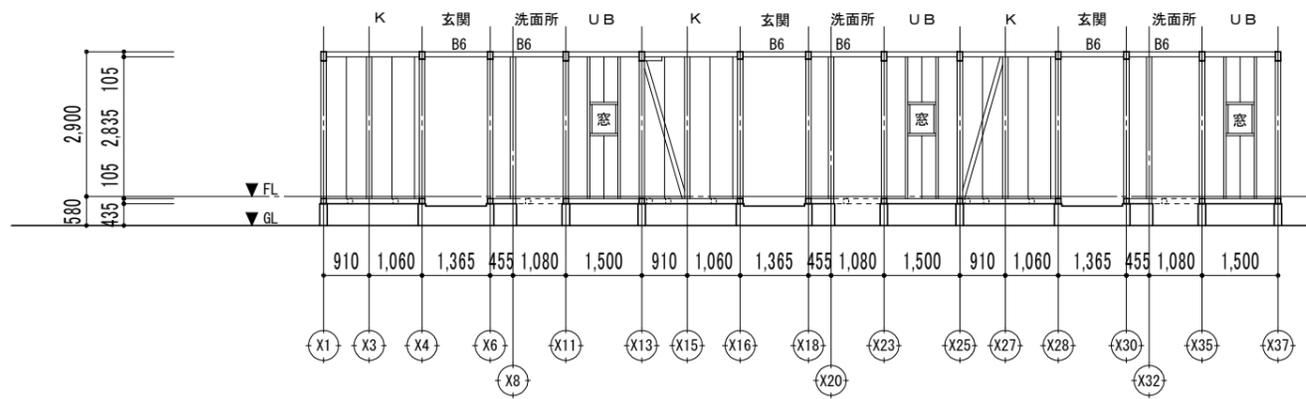
Y3 通り軸組図 1/100



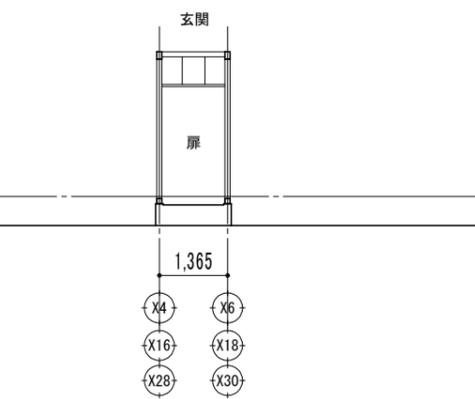
Y4 通り軸組図 1/100



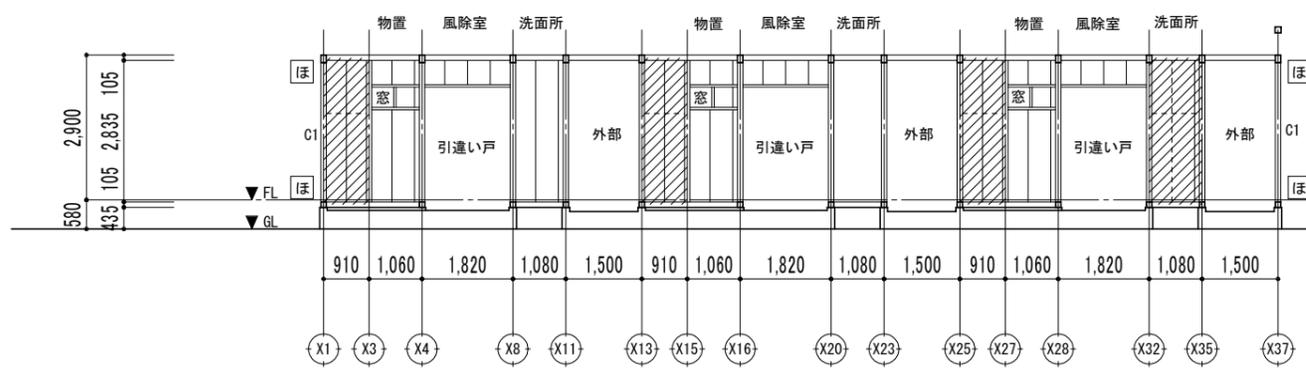
Y5 通り軸組図 1/100



Y7 通り軸組図 1/100



Y6 通り軸組図 1/100



Y8 通り軸組図 1/100

: 構造用合板(特類) t9.0 N50 @150(壁倍率2.5)

: 45×90 シングル (壁倍率2.0)

----- : 構造用合板 継ぎ手間柱 105×60

※ 特記無き部分は『ろ』とする

い 短ほぞ差し又はかすがい打ち

ろ 長ほぞ差し込み栓又はC P-L

は かど金物CP-L又は山形プレートVP

に 羽子板金物又は短冊金物(スクリーナ釘なし)

ほ 羽子板金物+スクリーナ釘又は短冊金物+スクリーナ釘

へ HD-B10(S-HD10)

と HD-B15(S-HD15)

ち HD-B20(S-HD20)

※ 桁行方向と梁間方向で柱頭、柱脚の金物が重複している箇所は、どちらか片方の設置とする。

※ 筋違い、柱等の構造材は、断面欠損を避けるためかき込みはしてはならない。

[Cタイプ・1LDK]

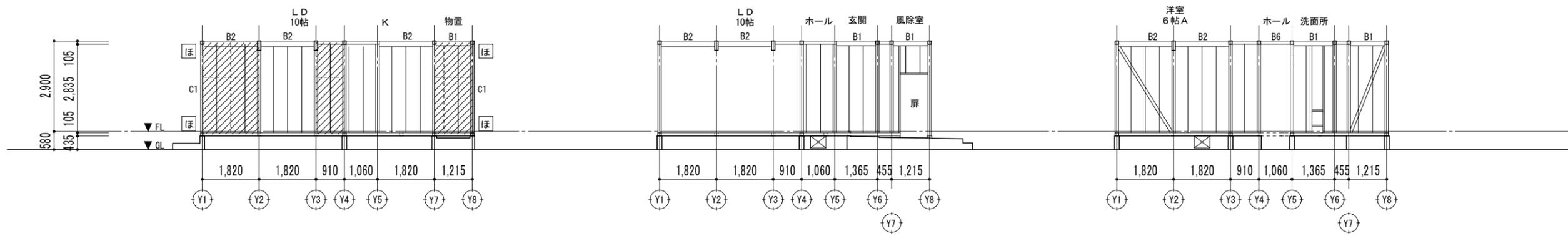
NOTE

工事名称 (仮称) 今別町営住宅建設工事(7号棟)  
 青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所  
 TEL 017(741)6497  
 FAX 017(742)1877

縮尺 A2=1/100, A3=1/140 単位 MM  
 所長 部長 課長 担当 製図 製図

令和 4 年 3 月 作製  
 A - 27

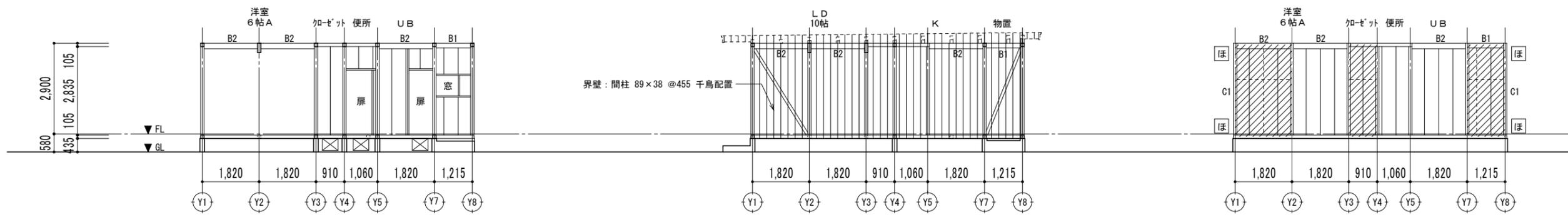
図面名称 軸組図 1  
 管理建築士 1級建築士登録113986号 川島芳正



X1 通り軸組図 1/100

X4, X16, X28 通り軸組図 1/100

X6~8, X18~20, X30~32 通り軸組図 1/100



X10~11, X22~23, X34~35 通り軸組図 1/100

X13, X25 通り軸組図 1/100

X37 通り軸組図 1/100

※界壁部分軸組

: 構造用合板(特類) t 9.0 N50 @150(壁倍率2.5)

: 45x90 シングル (壁倍率2.0)

----- : 構造用合板 継ぎ手部分の間柱 105x60

※ 特記無き部分は『ろ』とする

**い** 短ほぞ差し又ははかすがい打ち

**ろ** 長ほぞ差し込み栓又はC P-L

**は** かど金物CP-L又は山形プレートVP

**に** 羽子板金物又は短冊金物(スクリュー釘なし)

**ほ** 羽子板金物+スクリュー釘又は短冊金物+スクリュー釘

**へ** HD-B10(S-HD10)

**と** HD-B15(S-HD15)

**ち** HD-B20(S-HD20)

※ 桁行方向と梁間方向で柱頭、柱脚の金物が重複している箇所は、どちらか片方の設置とする。

※ 筋違、柱等の構造材は、断面欠損を避けるためかき込みはしてはならない。

[Cタイプ・1LDK]

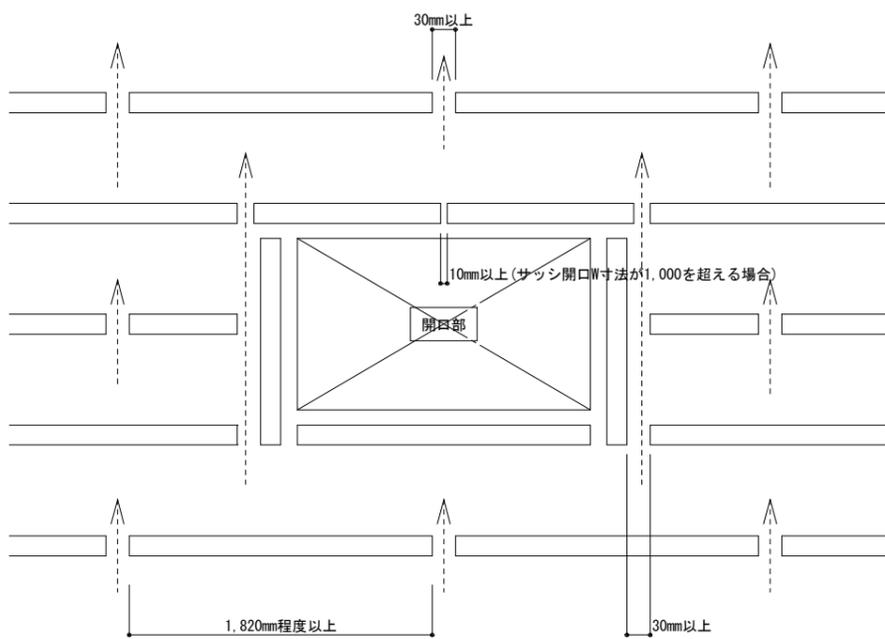
NOTE

工事名称 (仮称) 今別町営住宅建設工事(7号棟)  
 青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所  
 TEL 017(741)6497  
 FAX 017(742)1877

|                       |    |       |    |               |    |
|-----------------------|----|-------|----|---------------|----|
| 縮尺 A2=1/100, A3=1/140 |    | 単位 MM |    | 令和 4 年 3 月 作製 |    |
| 所長                    | 部長 | 課長    | 担当 | 製図            | 製図 |

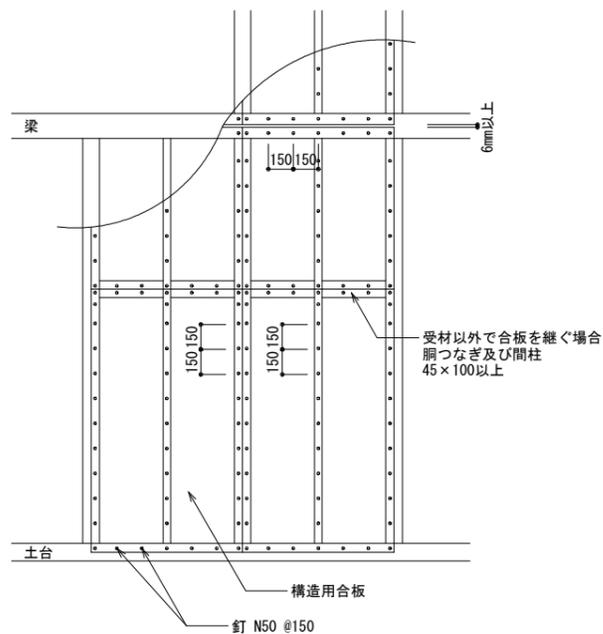
A - 28

図面名称 軸組図 2  
 管理建築士 1級建築士登録113986号 川島芳正

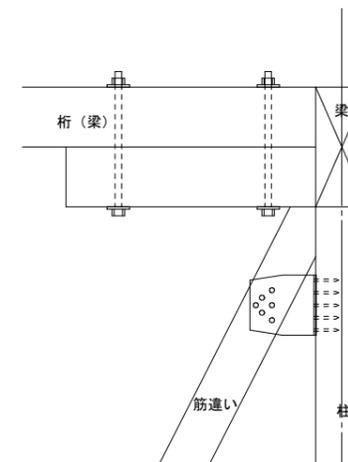


※エアホール胴縁18×45使用の場合は(開口部330mm2@150)とする

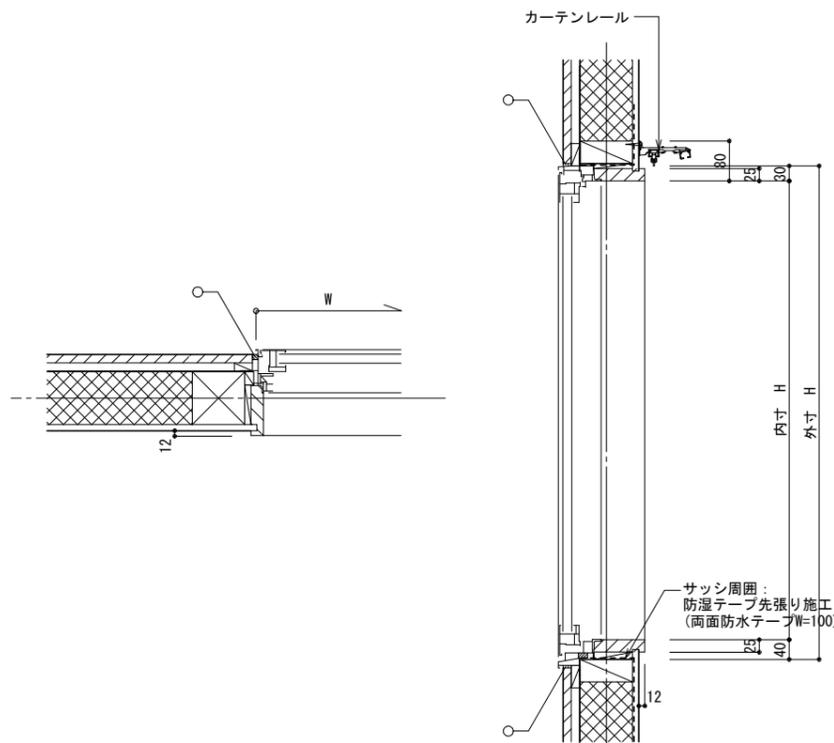
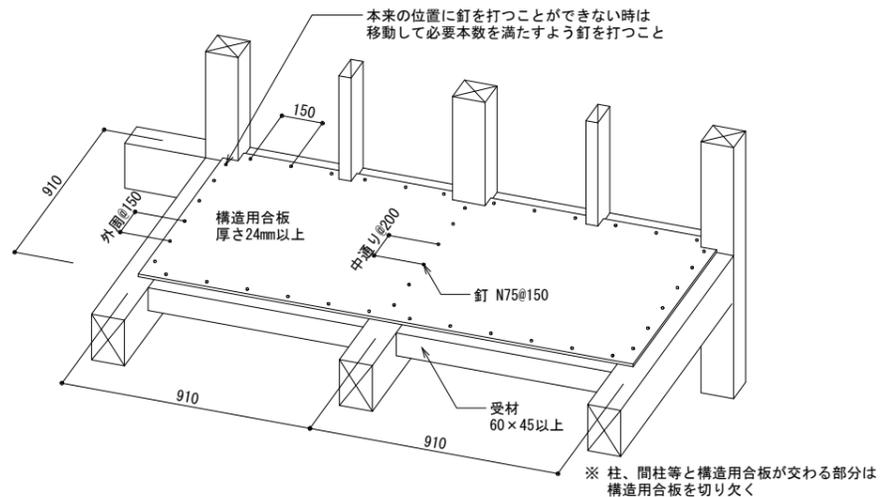
構造用合板・大壁造の場合



※注記  
耐力壁の構造用合板は、釘のピッチを墨出しすること。  
非耐力壁部は 釘打ち@200mm。



※筋交金物を柱に固定するため桁の下に支物をボルト2本で固定する。



※先張り防水シートは、建具取付け前に窓台と両側の柱に掛けるように先張りすること。  
※両面粘着防水テープは、建具枠のフィンと柱や間柱等にまたがるように張ること。

[Aタイプ・2LDK]

NOTE

工事名称 (仮称) 今別町営住宅建設工事 (7号棟)

青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所  
TEL 017(741)6497  
FAX 017(742)1877

縮尺 A2=1/30, A3=1/45 単位 MM

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 所 | 長 | 部 | 長 | 課 | 長 | 担 | 当 | 製 | 図 | 製 | 図 |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |

令和 4 年 3 月 作製

A - 29

図面名称 床・外壁等の下地組図

管理建築士 1級建築士登録113986号 川島芳正

|                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>(い) 筋かいが取り付く柱と横架材の仕口<br/>かすがい (C) 打ち</p>                         | <p>(い) 筋かいが取り付く柱と横架材の仕口<br/>短ほぞ差し</p>                               | <p>(ろ) 筋かいが取り付く柱と横架材の仕口<br/>長ほぞ差し込み栓</p>                            | <p>(ろ) 筋かいが取り付く柱と横架材の仕口<br/>かど金物 (CP-L)</p>                         | <p>(は) 筋かいが取り付く柱と横架材の仕口<br/>かど金物 (CP-T)</p>                         | <p>(は) 筋かいが取り付く柱と横架材の仕口<br/>山形プレート (VP)</p>                                                                |
| <p>(に) 筋かいが取り付く柱と横架材の仕口<br/>羽子板ボルト (SB-F2)</p>                      | <p>(に) 筋かいが取り付く柱と横架材の仕口<br/>短ざく金物 (S)</p>                           | <p>(ほ) 筋かいが取り付く柱と横架材の仕口<br/>羽子板ボルト (SB-F2) + スクリュー釘</p>             | <p>(ほ) 筋かいが取り付く柱と横架材の仕口<br/>短ざく金物 (S) + スクリュー釘 (ZS50)</p>           | <p>(へ) 筋かいが取り付く柱と横架材 (基礎) の仕口<br/>引き寄せ金物 (S-HD10・HD-B10・HD-N10)</p> | <p>(へ) 筋かいが取り付く柱と横架材 (基礎) の仕口<br/>引き寄せ金物 (S-HD10・HD-B10・HD-N10)</p>                                        |
| <p>(と) 筋かいが取り付く柱と横架材 (基礎) の仕口<br/>引き寄せ金物 (S-HD15・HD-B15・HD-N15)</p> | <p>(と) 筋かいが取り付く柱と横架材 (基礎) の仕口<br/>引き寄せ金物 (S-HD15・HD-B15・HD-N15)</p> | <p>(ち) 筋かいが取り付く柱と横架材 (基礎) の仕口<br/>引き寄せ金物 (S-HD20・HD-B20・HD-N20)</p> | <p>(ち) 筋かいが取り付く柱と横架材 (基礎) の仕口<br/>引き寄せ金物 (S-HD20・HD-B20・HD-N20)</p> | <p>(り) 筋かいが取り付く柱と横架材 (基礎) の仕口<br/>引き寄せ金物 (S-HD25・HD-B25・HD-N25)</p> | <p>(り) 筋かいが取り付く柱と横架材 (基礎) の仕口<br/>引き寄せ金物 (S-HD25・HD-B25・HD-N25)</p>                                        |
| <p>(ぬ) 筋かいが取り付く柱と横架材 (基礎) の仕口<br/>引き寄せ金物 (S-HD15・HD-B15) × 2組</p>   | <p>(ぬ) 筋かいが取り付く柱と横架材 (基礎) の仕口<br/>引き寄せ金物 (S-HD15・HD-B15) × 2組</p>   | <p>(い) クレック金物 (雁木部分)</p>                                            | <p>(ろ) クレック金物 (雁木部分)</p>                                            | <p>(二) 筋かい上下端の仕口<br/>45×90</p>                                      | <p>(ホ) 筋かい上下端の仕口<br/>90×90</p> <p>※筋違端部の接合部について<br/>平成12年 告示1460号 第一号同等の接合方法 (金物) とする。<br/>【Cタイプ・1LDK】</p> |

NOTE

工事名称 (仮称) 今別町営住宅建設工事 (7号棟)  
 青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所  
 TEL 017(741)6497  
 FAX 017(742)1877

縮尺 A2=1/100, A3=1/140 単位 MM  
 所長 部長 課長 担当 製図 製図

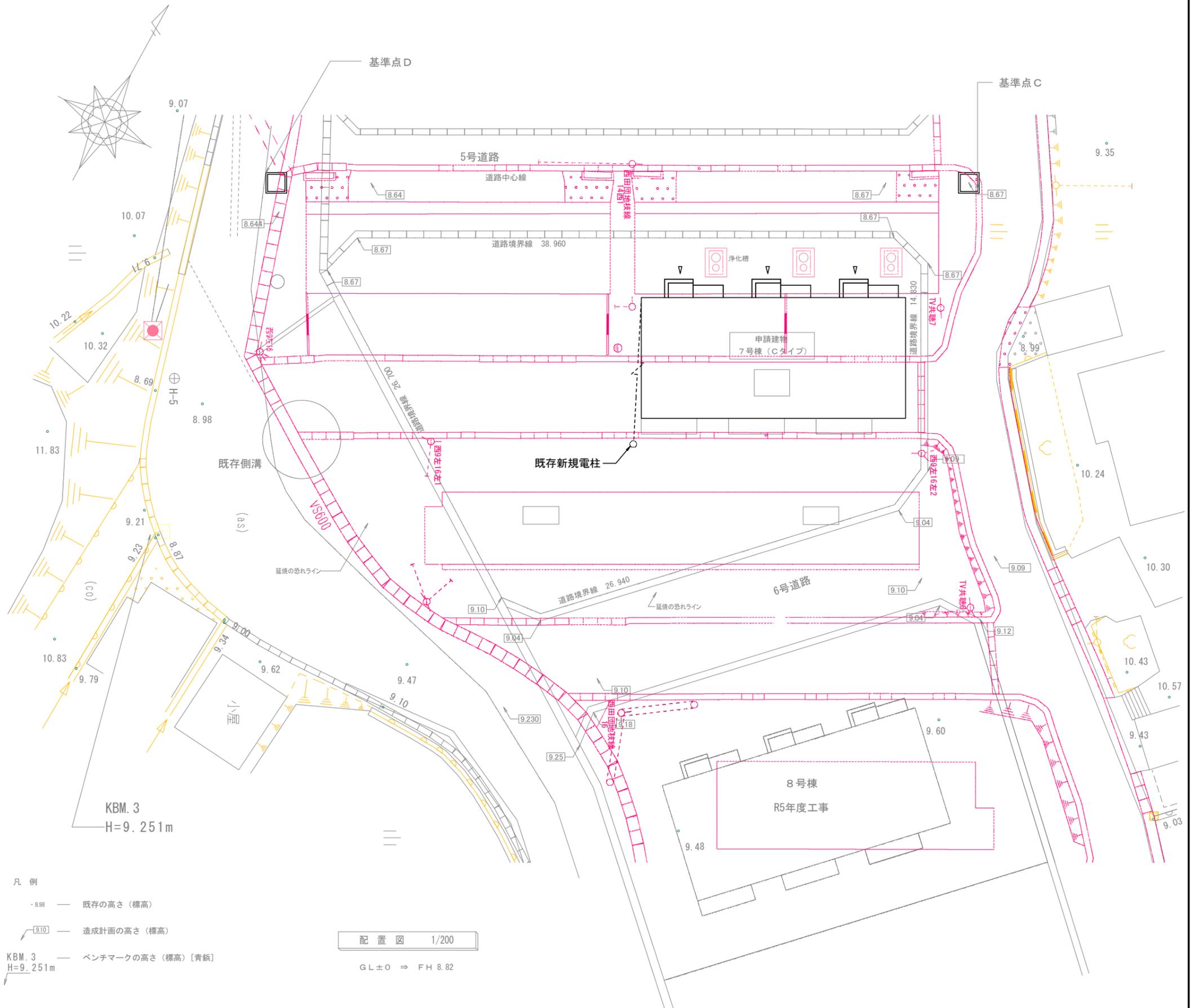
令和 4 年 3 月 作製  
 A - 30

図面名称 金物詳細図  
 管理建築士 1級建築士登録113986号 川島芳正

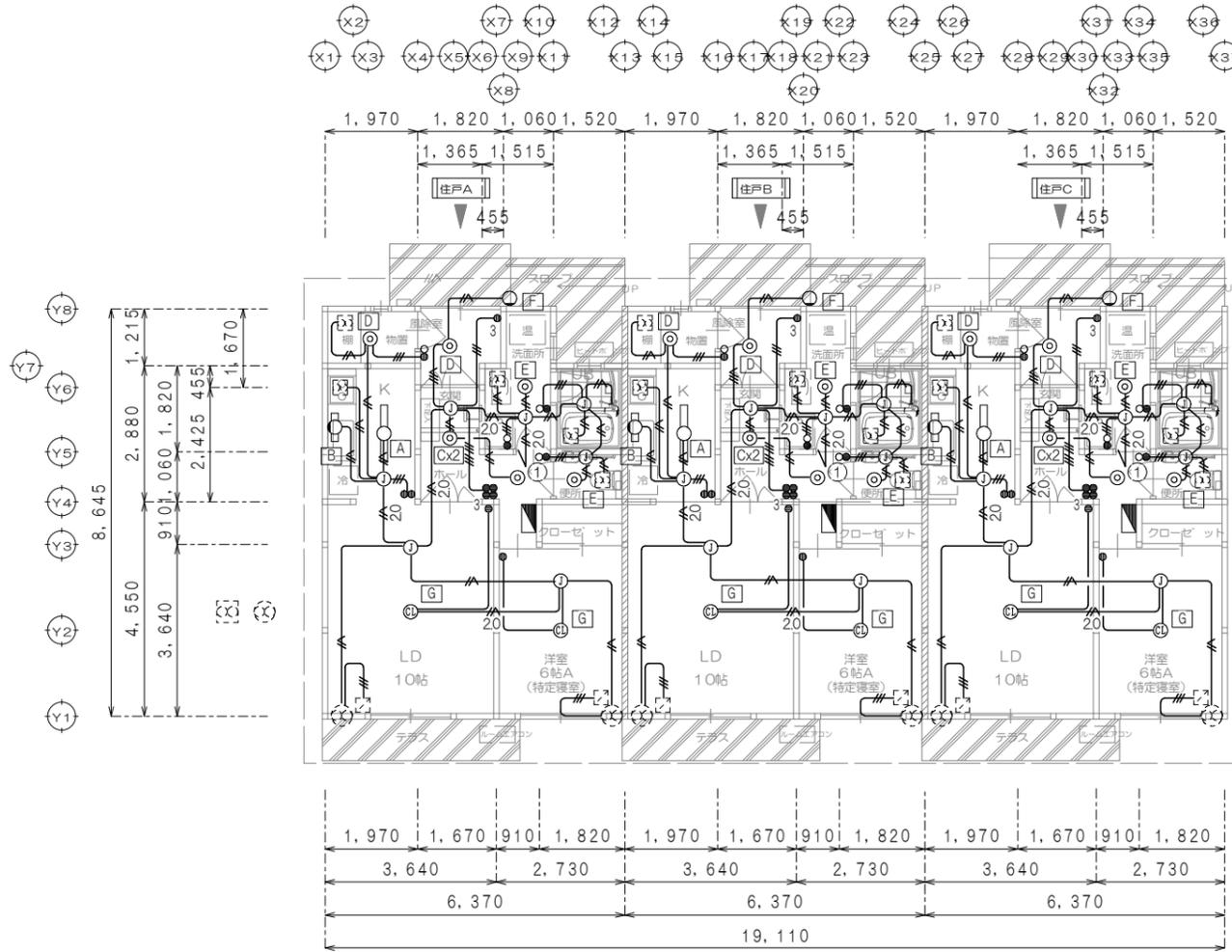


| 章 項目       | 一般事項                                                                                                                                                                                                                                    | <p>○本受電後の基本料金<br/>○計上する(想定契約電力 kw、想定期間 ヶ月間)<br/>○計上しない</p> <p>○耐震措置<br/>地域係数 ○1.0 ○0.9</p> <p>○保温、結露防止<br/>外部に面する壁、天井で建築工事でFP版(スタイロフォーム等)打込み箇所に取付ける位置ボックスなどは保温、結露防止処理を行う。</p> <p>○呼び線<br/>長さ1m以上の入線しない管路には、1.2mm以上のEM-IE電線を挿入する。</p> <p>○再使用機材・養生<br/>○指定機材( ) ○特別清掃( )</p> <p>○環境に配慮した電線<br/>LAN用ツイストペアケーブルは、下記による。</p> <table border="1"> <tr> <th>記号</th> <th>仕様</th> </tr> <tr> <td>EM-UTP7-A</td> <td>JCS5503 耐燃性 7c 100MHz LAN用7cUTP7-A</td> </tr> <tr> <td>EM-UTP5E</td> <td>耐燃性 5c 100MHz UTP7-A/ECO-UTP-CAT5E/F</td> </tr> <tr> <td>EM-UTP6</td> <td>耐燃性 6c 100MHz UTP7-A/ECO-UTP-CAT6/F</td> </tr> <tr> <td>EM-UTP6A</td> <td>耐燃性 6c 100MHz UTP7-A/ECO-UTP-CAT6A/F</td> </tr> <tr> <td>EM-F/UTP6A</td> <td>耐燃性 6c 100MHz F/UTP7-A/ECO-F/UTP-CAT6A/F</td> </tr> </table> <p>○はつり<br/>既存コンクリート部の床・壁の配管貫通部の穴開けは、原則としてダイヤモンドカッターによる。</p> <p>○キュービクル、分電盤、制御盤等<br/>キャビネットの仕上げ:<br/>○製造者の標準色仕上げとする。<br/>○下記部位に取付けるものは、指定色仕上げとし、それ以外は製造者の標準色仕上げとする。<br/>○屋外 ○居室( )</p> <p>○屋外部の支持金具等<br/>屋外に設置する機器付属金物・ボルトナット類及び外壁等への取付用配管支持金具は、溶融亜鉛めっき製またはステンレス製とする。</p> | 記号                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 仕様                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | EM-UTP7-A | JCS5503 耐燃性 7c 100MHz LAN用7cUTP7-A | EM-UTP5E | 耐燃性 5c 100MHz UTP7-A/ECO-UTP-CAT5E/F | EM-UTP6 | 耐燃性 6c 100MHz UTP7-A/ECO-UTP-CAT6/F | EM-UTP6A | 耐燃性 6c 100MHz UTP7-A/ECO-UTP-CAT6A/F | EM-F/UTP6A | 耐燃性 6c 100MHz F/UTP7-A/ECO-F/UTP-CAT6A/F | <p>雷保護<br/>○保護レベル ○I ○II ○III ○IV<br/>○受電部 ○突針 ○水平導体 ○メッシュ導体 ○構造体利用( )<br/>○避雷導線 ○建築構造体利用 ○引下げ導線<br/>○接地極 ○建築構造体利用 ○接地極埋設</p> <p>受電設備<br/>○電気方式<br/>高圧:三相 3線式 6kV<br/>低圧:三相 3線式 200V<br/>低圧:単相 3線式 100V/200V</p> <p>○配電盤<br/>●屋内用 ○屋外用(材質 ○鋼板 ○ステンレス)<br/>●キュービクル式配電盤 ○高圧スイッチギア</p> <p>○主送断装置<br/>●限流ヒューズ及び高圧負荷開閉器(PF-S) ○高圧交流遮断器(CB)<br/>定格遮断電流 kVA以上</p> <p>○設備容量<br/>変圧器総容量: kVA</p> <p>○変圧器<br/>○油入( ●屋外キュービクル ○ ) ○モールド( ○ )</p> <p>○進相用コンデンサ<br/>○高圧 ○低圧</p> <p>○自動力率制御装置<br/>●無効電力検出方式 ○力率検出方式</p> <p>電力貯蔵<br/>○直流電源装置<br/>●非常照明器具電源・受変電設備制御電源共用<br/>○非常照明器具専用<br/>○受変電設備専用</p> <p>○蓄電池<br/>○鉛蓄電池( ○HS ○MSE ○ )<br/>○アルカリ蓄電池( ○AH ○AMH ○AHH ○ )<br/>○リチウムイオン電池( ○ )</p> <p>○交流無停電電源装置(UPS)<br/>給電方式: ●常時インバータ給電方式 ○ラインインタラクティブ方式<br/>○常時商用給電方式<br/>方式: ○単相2線 ○単相3線 ○三相3線<br/>電圧: ○100V ○200/100V ○200V<br/>容量: kVA<br/>補償時間: 分以上 電解液処理:<br/>盤類据付方法:</p> | <p>情報表示・拡声その他通信設備<br/>○ローテーションアウトレット<br/>●保安器用接地</p> <p>○構内情報通信網<br/>○拡声設備<br/>○映像・音響設備</p> <p>○情報表示設備<br/>○映像・音響設備</p> <p>○誘導支援設備<br/>○テレビ共同受信</p> <p>○監視カメラ設備<br/>○駐車場管理設備<br/>○防犯・入退室管理設備</p> <p>○自動火災報知装置<br/>○非常警報装置<br/>○自動閉鎖装置<br/>○ガス漏れ警報装置<br/>●住宅用火災警報器</p> <p>○監視制御対象設備<br/>○監視操作装置<br/>○監視制御装置</p> | <p>○工事範囲<br/>○電気方式</p> <p>○配管路(材質)<br/>○敷設方法<br/>○標識シートの埋設</p> <p>○路上機器<br/>○高圧ケーブルの端末処理<br/>○外灯設備<br/>○その他</p> <p>○工事範囲<br/>○用途<br/>○配管路(材質)<br/>○敷設方法</p> <p>○動力設備<br/>○警報盤<br/>○電磁開閉器用押釦<br/>○機器への接続<br/>○電動機等の接地<br/>○総合動作試験</p> <p>○電気方式<br/>○発熱線<br/>○施工場所及び面積</p> | <p>○管路 ○配線 ○機器類<br/>高圧:三相 3線式 6kV<br/>低圧:三相 2線式 100V<br/>低圧: 相 線式 V</p> <p>○PLP ○GP ○FEP ○PE ○GLP ○GLT<br/>●地中埋設式 ○架空線式<br/>○低圧 ●高圧 ●特別高圧<br/>○高圧負荷開閉器 ●一般用 ○耐重塩じん用<br/>●地絡継電器付( ○方向性 ○無方向性)<br/>○避雷器: ●一般用 ○耐塩用<br/>○高圧カットアウト、端子等: ●一般用 ○耐塩用<br/>屋外側: ●一般用 ○耐塩用</p> <p>○定格電圧: V W<br/>○ホール内には、配線用遮断器(トリップ機構無し)を設ける。<br/>東北電力(株)外線工事基準(架空線編)に準ずる。</p> <p>○管路 ○配線<br/>○電話用 ○時計・拡声用 ○火災報知用 ○情報通信 ○<br/>○PLP ○GP ○FEP ○PE ○GLP ○GLT<br/>○地中埋設式(標識シート ○埋設しない ○埋設する)<br/>○架空線式</p> |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------|----------|--------------------------------------|---------|-------------------------------------|----------|--------------------------------------|------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            | 記号                                                                                                                                                                                                                                      | 仕様                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |                                    |          |                                      |         |                                     |          |                                      |            |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|            | EM-UTP7-A                                                                                                                                                                                                                               | JCS5503 耐燃性 7c 100MHz LAN用7cUTP7-A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |                                    |          |                                      |         |                                     |          |                                      |            |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|            | EM-UTP5E                                                                                                                                                                                                                                | 耐燃性 5c 100MHz UTP7-A/ECO-UTP-CAT5E/F                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |                                    |          |                                      |         |                                     |          |                                      |            |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| EM-UTP6    | 耐燃性 6c 100MHz UTP7-A/ECO-UTP-CAT6/F                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |                                    |          |                                      |         |                                     |          |                                      |            |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| EM-UTP6A   | 耐燃性 6c 100MHz UTP7-A/ECO-UTP-CAT6A/F                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |                                    |          |                                      |         |                                     |          |                                      |            |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| EM-F/UTP6A | 耐燃性 6c 100MHz F/UTP7-A/ECO-F/UTP-CAT6A/F                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |                                    |          |                                      |         |                                     |          |                                      |            |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 電灯設備       | <p>●電気方式<br/>幹線: 単相 3線式 100/200 V<br/>分岐: 単相 単線式 200 V<br/>分岐: 単相 単線式 100 V</p> <p>○連続調光LEDとする室名等<br/>室名( )</p> <p>○誘導灯<br/>○電池内蔵形 ○電池別置形</p> <p>○非常用照明器具<br/>○電池内蔵形 ○電池別置形</p> <p>○ハイテンションアウトレット<br/>○飛び出し形 ○外部固定形<br/>○銅合金形 ○アルミ製</p> | <p>○形式<br/>●簡易形 ○キュービクル式 ○オープン形</p> <p>○発電機<br/>電気方式: 三相3線式 50Hz<br/>電圧: V<br/>定格出力: kVA</p> <p>○原動機<br/>形式: ●ディーゼル ○ガスタービン ○マイクロガスタービン<br/>○ガスエンジン<br/>定格出力: kW(PS)以上<br/>定格出力: kVA<br/>方式等: 始動方式 ●電気方式 ○空気式<br/>冷却方式 ●ラジエータ式 ○水冷循環式<br/>冷却水 ●不凍液を混合した水道水 ○水道水</p> <p>○排気系統配管<br/>断熱材: ○ロックウール ○<br/>厚さ等: ●75mm ○</p> <p>○燃料<br/>種類: ○軽油 ○灯油 ○A重油 ○燃料ガス( ●燃料小出槽 リットル)<br/>主貯油槽(地下): ○なし ○あり( ○別途 ○本工事)</p> <p>○太陽光発電装置<br/>太陽電池アレイ公称電力: kW<br/>パワーコンディショナ 電気方式: 相 線式<br/>交流出力電圧: V<br/>定格出力: kW</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p>○自動火災報知装置<br/>○非常警報装置<br/>○自動閉鎖装置<br/>○ガス漏れ警報装置<br/>●住宅用火災警報器</p> <p>○動力設備 ○受変電設備 ○自家発電設備 ○火災報知設備<br/>○空調 ○衛生</p> <p>○I型 ○II型 ○III型 ○壁掛式 ○自立形<br/>組み込み機器: ○グラフィックパネル ○表示装置<br/>○キーボード<br/>構成機器:<br/>○グラフィックパネル ○モザイクパネル ○合成樹脂パネル<br/>○ディスプレイ: ●内蔵式液晶方式<br/>○タッチパネル式の内蔵式液晶方式<br/>○17型 ○19型 ○21型<br/>○信号処理装置 ○記録装置<br/>○補助盤 ○電源装置</p> | <p>○受信機: 型 級 回線<br/>○壁掛形 ○自立形<br/>○単独 ○複合盤(自火報 回線、自動閉鎖 回線、ガス漏れ警報 回線)</p> <p>○副受信機: 回線<br/>○機器収容箱: ○専用形( 埋込形 露出形)<br/>○屋内消火栓箱に組み込み</p> <p>○埋込形 ○露出形<br/>緊急地震放送: ○行わない ○行う</p> <p>○運動制御器 回線(遠方復帰機構: 回線)<br/>○単独( ○壁掛形 ○自立形) ○自火報受信機等との複合盤</p> <p>○自動閉鎖機構<br/>○防火戸用(本工事、電磁式又はラッチ式、DC24V、0.6A以下)<br/>○防煙ダンパ用(別途工事、瞬時通電式又は電動式、DC24V、0.6A以下、遠方復帰機構(電動式)、DC24V、0.7A以下)<br/>○防火シャッター用(別途工事、DC24V、0.6A以下)</p> <p>○自動開放機構<br/>○排煙ダンパ(別途工事、排煙機運転用運動機構付)</p> <p>○受信機: 型 回線( ○都市ガス用 ○液化石油ガス用)<br/>○単独( ○壁掛形 ○自立形) ○自火報受信機等との複合盤</p> <p>●電池式 ワイヤレス 運動型</p> |           |                                    |          |                                      |         |                                     |          |                                      |            |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 電力設備       | <p>幹線: 三相 3線式 200V<br/>分岐: 三相 3線式 200V</p> <p>○警報盤<br/>●壁掛式(電源装置 ○内蔵 ○別置)</p> <p>○電磁開閉器用押釦<br/>●埋込連用形配線器具 ○</p> <p>○機器への接続<br/>電動機等への接続は本工事とする。</p> <p>○電動機等の接地<br/>図示以外は金属管接地とする。</p> <p>○総合動作試験<br/>○有( )</p>                         | <p>○排気系統配管<br/>断熱材: ○ロックウール ○<br/>厚さ等: ●75mm ○</p> <p>○燃料<br/>種類: ○軽油 ○灯油 ○A重油 ○燃料ガス( ●燃料小出槽 リットル)<br/>主貯油槽(地下): ○なし ○あり( ○別途 ○本工事)</p> <p>○太陽光発電装置<br/>太陽電池アレイ公称電力: kW<br/>パワーコンディショナ 電気方式: 相 線式<br/>交流出力電圧: V<br/>定格出力: kW</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p>○自動火災報知装置<br/>○非常警報装置<br/>○自動閉鎖装置<br/>○ガス漏れ警報装置<br/>●住宅用火災警報器</p> <p>○動力設備 ○受変電設備 ○自家発電設備 ○火災報知設備<br/>○空調 ○衛生</p> <p>○I型 ○II型 ○III型 ○壁掛式 ○自立形<br/>組み込み機器: ○グラフィックパネル ○表示装置<br/>○キーボード<br/>構成機器:<br/>○グラフィックパネル ○モザイクパネル ○合成樹脂パネル<br/>○ディスプレイ: ●内蔵式液晶方式<br/>○タッチパネル式の内蔵式液晶方式<br/>○17型 ○19型 ○21型<br/>○信号処理装置 ○記録装置<br/>○補助盤 ○電源装置</p> | <p>○受信機: 型 級 回線<br/>○壁掛形 ○自立形<br/>○単独 ○複合盤(自火報 回線、自動閉鎖 回線、ガス漏れ警報 回線)</p> <p>○副受信機: 回線<br/>○機器収容箱: ○専用形( 埋込形 露出形)<br/>○屋内消火栓箱に組み込み</p> <p>○埋込形 ○露出形<br/>緊急地震放送: ○行わない ○行う</p> <p>○運動制御器 回線(遠方復帰機構: 回線)<br/>○単独( ○壁掛形 ○自立形) ○自火報受信機等との複合盤</p> <p>○自動閉鎖機構<br/>○防火戸用(本工事、電磁式又はラッチ式、DC24V、0.6A以下)<br/>○防煙ダンパ用(別途工事、瞬時通電式又は電動式、DC24V、0.6A以下、遠方復帰機構(電動式)、DC24V、0.7A以下)<br/>○防火シャッター用(別途工事、DC24V、0.6A以下)</p> <p>○自動開放機構<br/>○排煙ダンパ(別途工事、排煙機運転用運動機構付)</p> <p>○受信機: 型 回線( ○都市ガス用 ○液化石油ガス用)<br/>○単独( ○壁掛形 ○自立形) ○自火報受信機等との複合盤</p> <p>●電池式 ワイヤレス 運動型</p> |           |                                    |          |                                      |         |                                     |          |                                      |            |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 電気設備       | <p>幹線: 相 線式 V<br/>分岐: 相 線式 V</p> <p>○発熱線<br/>●第2種 ○第4種</p> <p>○施工場所及び面積<br/>○表玄関ポーチ 約 m<sup>2</sup><br/>○ 約 m<sup>2</sup><br/>○ 約 m<sup>2</sup></p>                                                                                     | <p>○電話交換機<br/>形式: ●電子交換 ○ボタン電話装置○PBX ○VoIP<br/>回線数: ○内線 / 回線 ○局線 / 回線 ○専用データ( 回線)<br/>○主装置等の撤去(支障時の取り扱い: )</p> <p>○電話機<br/>○本工事 ○別途工事<br/>○ボタン電話機 ○多機能電話機 ○内線電話機<br/>○デジタルコードレス電話機</p> <p>○電話機への配線<br/>電話機1台につき、次のものを見込む。<br/>○EM-TIEF0.65-2C( ○20m ○ m)<br/>○EM-BTIEE0.4-2P( ○20m ○ m)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <p>○自動火災報知装置<br/>○非常警報装置<br/>○自動閉鎖装置<br/>○ガス漏れ警報装置<br/>●住宅用火災警報器</p> <p>○動力設備 ○受変電設備 ○自家発電設備 ○火災報知設備<br/>○空調 ○衛生</p> <p>○I型 ○II型 ○III型 ○壁掛式 ○自立形<br/>組み込み機器: ○グラフィックパネル ○表示装置<br/>○キーボード<br/>構成機器:<br/>○グラフィックパネル ○モザイクパネル ○合成樹脂パネル<br/>○ディスプレイ: ●内蔵式液晶方式<br/>○タッチパネル式の内蔵式液晶方式<br/>○17型 ○19型 ○21型<br/>○信号処理装置 ○記録装置<br/>○補助盤 ○電源装置</p> | <p>○受信機: 型 級 回線<br/>○壁掛形 ○自立形<br/>○単独 ○複合盤(自火報 回線、自動閉鎖 回線、ガス漏れ警報 回線)</p> <p>○副受信機: 回線<br/>○機器収容箱: ○専用形( 埋込形 露出形)<br/>○屋内消火栓箱に組み込み</p> <p>○埋込形 ○露出形<br/>緊急地震放送: ○行わない ○行う</p> <p>○運動制御器 回線(遠方復帰機構: 回線)<br/>○単独( ○壁掛形 ○自立形) ○自火報受信機等との複合盤</p> <p>○自動閉鎖機構<br/>○防火戸用(本工事、電磁式又はラッチ式、DC24V、0.6A以下)<br/>○防煙ダンパ用(別途工事、瞬時通電式又は電動式、DC24V、0.6A以下、遠方復帰機構(電動式)、DC24V、0.7A以下)<br/>○防火シャッター用(別途工事、DC24V、0.6A以下)</p> <p>○自動開放機構<br/>○排煙ダンパ(別途工事、排煙機運転用運動機構付)</p> <p>○受信機: 型 回線( ○都市ガス用 ○液化石油ガス用)<br/>○単独( ○壁掛形 ○自立形) ○自火報受信機等との複合盤</p> <p>●電池式 ワイヤレス 運動型</p> |           |                                    |          |                                      |         |                                     |          |                                      |            |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

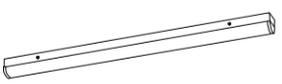
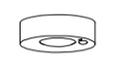
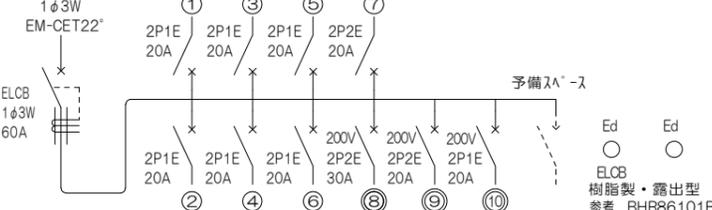
| 工事区分表(他工事との取合い等)                           |                                          | 区分は○印を適用する A 建築工事 E 電気設備工事 M 機械設備工事 EV エレベーター設備工事 ※ 複数箇所に○印のあるものは、各工事を適用する |   |   |    |         |                                      |                       |   |   |    |     |       |                  |                    |   |    |     |        |            |                     |   |    |     |       |       |
|--------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|---|---|----|---------|--------------------------------------|-----------------------|---|---|----|-----|-------|------------------|--------------------|---|----|-----|--------|------------|---------------------|---|----|-----|-------|-------|
| 項目                                         | 項 目                                      | A                                                                          | E | M | EV | 備 考     | 項目                                   | A                     | E | M | EV | 備 考 | 項目    | A                | E                  | M | EV | 備 考 | 項目     | A          | E                   | M | EV | 備 考 |       |       |
| 躯体関係                                       | 貫通スリーブ                                   | ○                                                                          | ○ | ○ | ○  |         | ビット内点検用コンセント設備工事                     |                       | ○ |   |    |     |       |                  |                    |   |    |     | 自家発電設備 | 自家発電装置     |                     | ○ |    |     |       |       |
|                                            | 貫通スリーブの補強                                | ○                                                                          |   |   |    |         | エレベーターシャフト吊りフック<br>(必要な場合、建築工事に支給)   |                       |   |   | ○  |     |       |                  |                    |   |    |     |        | 発電装置 基礎    | ○                   |   |    |     |       |       |
|                                            | 開口部の型枠・補強                                | ○                                                                          |   |   |    |         | レールブラケット取り付けファスナー<br>(必要な場合、建築工事に支給) |                       |   |   | ○  |     |       |                  |                    |   |    |     |        | トレンチ       | ○                   |   |    |     |       |       |
|                                            | 貫通スリーブ・開口部の墨出し                           | ○                                                                          | ○ | ○ | ○  |         | 動力計測用電力計から自動制御盤までの配管・配線工事            |                       |   |   | ○  |     |       |                  |                    |   |    |     |        | トレンチ用 蓋    | ○                   |   |    |     |       |       |
|                                            | 貫通スリーブ・型枠部の穴埋め                           | ○                                                                          | ○ | ○ | ○  |         |                                      |                       |   |   |    |     |       |                  |                    |   |    |     |        | 主燃料槽       |                     | ○ |    |     |       |       |
|                                            |                                          |                                                                            |   |   |    |         |                                      |                       |   |   |    |     |       |                  |                    |   |    |     |        |            | 主燃料槽用 基礎、外郭工事(充填砂共) | ○ |    |     |       |       |
| S・SRC造(梁・壁・床)の貫通孔・開口部                      | 鉄骨貫通鋼管スリーブ                               | ○                                                                          |   |   |    |         |                                      |                       |   |   |    |     |       |                  |                    |   |    |     |        | 同上杭及び杭頭処理  | ○                   |   |    |     |       |       |
|                                            | 貫通スリーブ                                   | ○                                                                          | ○ | ○ | ○  |         | トラフ・ビット類(ふたを含む)                      | ○                     |   |   |    |     |       |                  |                    |   |    |     |        | 燃料小出槽      |                     | ○ |    |     |       |       |
|                                            | 貫通スリーブの補強                                | ○                                                                          |   |   |    |         | RC造各種ビット                             | ○                     |   |   |    |     |       |                  |                    |   |    |     |        | 燃料小出槽 基礎   | ○                   |   |    |     |       |       |
|                                            | 開口部の型枠・補強                                | ○                                                                          |   |   |    |         | 同上用マンホール・タラップ                        | ○                     |   |   |    |     |       |                  |                    |   |    |     |        | 防油堤        | ○                   |   |    |     |       |       |
|                                            | 貫通スリーブ・開口部の墨出し                           | ○                                                                          | ○ | ○ | ○  |         | 排水溝                                  | ○                     |   |   |    |     |       |                  |                    |   |    |     |        | 通気管        |                     | ○ |    |     |       |       |
|                                            | 貫通スリーブ・型枠部の穴埋め                           | ○                                                                          | ○ | ○ | ○  | 防火・防煙区画 | オイルサービスタンの防油堤                        | ○                     |   |   |    |     |       |                  |                    |   |    |     |        | 給油口ボックス    |                     | ○ |    |     |       |       |
|                                            | 予備スリーブの穴埋め                               | ○                                                                          | ○ | ○ | ○  | 防火・防煙区画 | フリーアクセスフロア内の防油堤                      | ○                     |   |   |    |     |       |                  |                    |   |    |     |        | 給油口ボックス 基礎 | ○                   |   |    |     |       |       |
|                                            |                                          |                                                                            |   |   |    |         | 設備室内床排水管                             |                       |   |   | ○  |     |       |                  |                    |   |    |     |        |            | 屋外トレンチ              | ○ |    |     |       |       |
|                                            |                                          |                                                                            |   |   |    |         | 既設埋設配管配線調査(X線探査含む)                   | ○                     | ○ | ○ |    |     |       |                  |                    |   |    |     |        |            | 屋外トレンチ用 蓋           | ○ |    |     |       |       |
|                                            |                                          |                                                                            |   |   |    |         |                                      |                       |   |   |    |     |       |                  |                    |   |    |     |        |            | 危険物表示板              |   | ○  |     |       |       |
| 設備機器の基礎                                    | 機器取り付け用アンカー・梁台                           |                                                                            | ○ | ○ | ○  |         | 仕上関係                                 |                       |   |   |    |     |       |                  |                    |   |    |     |        |            |                     |   |    |     |       |       |
|                                            | 基礎                                       | ○                                                                          |   |   |    |         | 軽鉄天井・壁下地                             | ボード類の切り込み             | ○ |   |    |     |       |                  |                    |   |    |     |        |            |                     |   |    |     |       |       |
|                                            | 太陽光発電設備基礎                                | ○                                                                          |   |   |    |         |                                      | 下地材の切込み・補強            | ○ |   |    |     |       |                  |                    |   |    |     |        |            |                     |   |    |     |       |       |
|                                            | 太陽光発電設備梁台                                |                                                                            | ○ |   |    |         |                                      | 開口部の墨だし               | ○ | ○ | ○  | ○   |       |                  |                    |   |    |     |        |            |                     |   |    |     |       |       |
| エレベーター関係                                   | 機械室・昇降路の躯体                               | ○                                                                          |   |   |    |         |                                      |                       |   |   |    |     |       |                  |                    |   |    |     |        |            |                     |   |    |     |       |       |
|                                            | 機械室の床開口                                  | ○                                                                          |   |   |    |         |                                      |                       |   |   |    |     |       |                  |                    |   |    |     |        |            |                     |   |    |     |       |       |
|                                            | 機械室の床配管ビット・蓋                             | ○                                                                          |   |   |    |         |                                      |                       |   |   |    |     |       |                  |                    |   |    |     |        |            |                     |   |    |     |       |       |
|                                            | 機械室の上げ床コンクリート打設・仕上                       | ○                                                                          |   |   |    |         |                                      |                       |   |   |    |     |       |                  |                    |   |    |     |        |            |                     |   |    |     |       |       |
|                                            | 巻上機周囲のチェッカープレート敷                         |                                                                            |   |   | ○  |         | 可動間仕切                                | 切込み・補強                | ○ |   |    |     |       |                  |                    |   |    |     |        |            |                     |   |    |     |       |       |
|                                            | 昇降路内ビット防水                                | ○                                                                          |   |   |    |         |                                      | 各種ボックス類               | ○ | ○ | ○  |     |       |                  |                    |   |    |     |        |            |                     |   |    |     |       |       |
|                                            | ビット点検タラップ                                |                                                                            |   |   | ○  |         |                                      |                       |   |   |    |     |       |                  |                    |   |    |     |        |            |                     |   |    |     |       |       |
|                                            | 各階出入口穴あけ・同補強                             | ○                                                                          |   |   | ○  |         | 吊りボルト及びインサート                         | 設備機器類用                |   | ○ | ○  |     |       |                  |                    |   |    |     |        |            |                     |   |    |     |       |       |
|                                            | 三方枠取付・枠廻り埋戻し・同補強                         |                                                                            |   |   | ○  |         |                                      |                       |   |   |    |     |       |                  |                    |   |    |     |        |            |                     |   |    |     |       |       |
|                                            | 昇降路がS造の時の出入口扉・三方枠及び扉板の受け                 | ○                                                                          |   |   |    |         | 給排気関係                                | 外壁ガラリ                 | ○ |   |    |     |       |                  |                    |   |    |     |        |            |                     |   |    |     |       |       |
|                                            | 昇降路の中間ビーム、ブラケット、レールブラケット支持柱、他昇降路内の鋼製部材一式 |                                                                            |   |   | ○  |         |                                      | 防風板                   | ○ |   |    |     |       |                  |                    |   |    |     |        |            |                     |   |    |     |       |       |
|                                            | 昇降路がS造の時の中間ビーム及びブラケットの受けピース              | ○                                                                          |   |   |    |         |                                      | ウエザーカーバー・ベントキャップ      |   |   |    | ○   |       |                  |                    |   |    |     |        |            |                     |   |    |     |       |       |
|                                            | 機械室天井・昇降路内フック取付                          | ○                                                                          |   |   |    |         |                                      | 排気フード(標準詳細図によるステンレス製) | ○ |   |    |     |       |                  |                    |   |    |     |        |            |                     |   |    |     |       |       |
|                                            | ホール押釦・インジケータなどの壁開口                       | ○                                                                          |   |   |    |         |                                      | 排気フード(レンジフード等既製品)     |   |   | ○  |     |       |                  |                    |   |    |     |        |            |                     |   |    |     |       |       |
|                                            | 機械室内換気設備                                 |                                                                            |   |   | ○  |         |                                      |                       |   |   |    |     |       |                  |                    |   |    |     |        |            |                     |   |    |     |       |       |
|                                            | エレベーター制御盤までの一次側動力用配管配線工事(AC3相 200V50HZ)  |                                                                            | ○ |   |    |         |                                      |                       |   |   |    |     |       |                  |                    |   |    |     |        |            |                     |   |    |     |       |       |
|                                            | エレベーター制御盤までの一次側電灯用配管配線工事(AC単相 100V50HZ)  |                                                                            | ○ |   |    |         |                                      |                       |   |   |    |     |       |                  |                    |   |    |     |        |            |                     |   |    |     |       |       |
|                                            | エレベーター制御盤以降の接地用配管配線工事(D埋接地)              |                                                                            | ○ |   |    |         | 水廻り機器                                | 流し台・吊り戸棚・水切り棚・コンロ台    | ○ |   |    |     | 厨房用はM | オイルタンク廻り         | ○                  | ○ |    |     |        |            |                     |   |    |     |       |       |
|                                            | エレベーター制御盤までの火災警報用配管配線工事                  |                                                                            | ○ |   |    |         |                                      | 手洗い・洗面器カウンター          | ○ |   |    |     |       |                  | オイルタンク本体           | ○ |    |     |        |            |                     |   |    |     |       |       |
|                                            | エレベーター制御盤から非常用インターホンまでの配線及びインターホン取付工事    |                                                                            |   |   | ○  |         |                                      | 鏡(標準品)                |   |   |    | ○   |       |                  | オイルタンクの外郭・基礎(充填砂共) | ○ |    |     |        |            |                     |   |    |     |       | 土工事含む |
| エレベーター制御盤から非常用インターホンまでの配管工事                |                                          | ○                                                                          |   |   |    |         | 鏡(注文品)                               | ○                     |   |   |    |     |       | 同上杭及び杭頭処理        | ○                  |   |    |     |        |            |                     |   |    |     |       |       |
| エレベーター制御盤までの室内放送用配管配線工事                    |                                          | ○                                                                          |   |   |    |         | 多目的便所手すり・便器類手すり                      | ○                     |   |   |    |     |       | 浄化槽廻り            |                    |   | ○  |     |        |            |                     |   |    |     | 土工事含む |       |
| エレベーター遠隔監視用配線工事(図示された場合)(MDFからエレベーター制御盤まで) |                                          |                                                                            |   |   | ○  |         | トイレブース内小物棚                           | ○                     |   |   |    |     |       | 浄化槽本体(現場施工型)     | ○                  |   |    |     |        |            |                     |   |    |     | 土工事含む |       |
| エレベーター遠隔監視用配線工事(MDFからエレベーター制御盤まで)          |                                          | ○                                                                          |   |   |    |         | ペビシート                                | ○                     |   |   |    |     |       | 浄化槽(ユニット型)の外郭・基礎 | ○                  |   |    |     |        |            |                     |   |    |     | 土工事含む |       |
| エレベーター制御盤からエレベーター監視盤又は警報盤までの配管配線工事         |                                          |                                                                            |   | ○ |    |         | ユニットバス・シャワーユニット                      |                       |   |   | ○  |     |       | 浄化槽(ユニット型)の外郭・基礎 | ○                  |   |    |     |        |            |                     |   |    |     |       |       |
| エレベーター制御盤からエレベーター内監視カメラまでの配管配線工事           |                                          |                                                                            |   |   | ○  |         | 既製浴槽                                 |                       |   |   | ○  |     |       | 杭及び杭頭処理          | ○                  |   |    |     |        |            |                     |   |    |     |       |       |
| 保守遠隔監視用(電話回線)配管工事                          |                                          | ○                                                                          |   |   |    |         | コンクリート浴槽                             | ○                     |   |   |    |     |       |                  |                    |   |    |     |        |            |                     |   |    |     |       |       |
| 緊急地震速報受信用配管工事                              |                                          | ○                                                                          |   |   |    |         | 浴槽排水金物                               |                       |   |   | ○  |     |       |                  |                    |   |    |     |        |            |                     |   |    |     |       |       |
| 昇降路頂部煙感知器・熱感知器設備工事                         |                                          | ○                                                                          |   |   |    |         | 洗濯機パン                                |                       |   |   | ○  |     |       |                  |                    |   |    |     |        |            |                     |   |    |     |       |       |

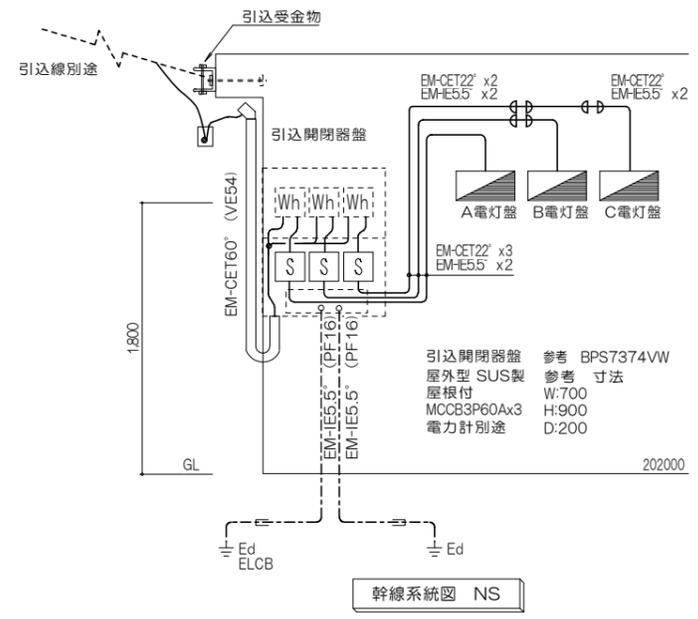


|      |                            |                                      |       |               |                           |
|------|----------------------------|--------------------------------------|-------|---------------|---------------------------|
| NOTE | 工事名称 (仮称) 今別町営住宅建設工事 (7号棟) | 縮尺 A2=1/200, A3=1/300                | 単位 MM | 令和 4 年 3 月 作製 | 図面名称 配置図                  |
|      | 所長 部長 課長 担当 製図 製図          | TEL 017(741)6497<br>FAX 017(742)1877 |       | E - 04        | 管理建築士 1級建築士登録113986号 川島芳正 |
|      | 青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所   |                                      |       |               |                           |



電灯設備図  
平面図 1/100

|                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>A</b> LED* -ライト 32形HF蛍光灯1灯器具相当</p>  <p>器具光束2,260lm,消費電力23W,電圧100V<br/>参考 LGB52112LE1</p> | <p><b>B</b> LED* ライト20形直管蛍光灯1灯器具相当</p>  <p>器具光束1,100lm,消費電力12W,電圧100V<br/>参考LGB85037LE1</p>                                                                                                                                                                           | <p><b>C</b> LED* -リッパライト 100形電球1灯器具相当</p>  <p>器具光束840lm、消費電力9.2、電圧100V<br/>参考LGB51604LB1</p>                                                 |
| <p><b>D</b> LED* -リッパライト 60形電球1灯器具相当</p>  <p>器具光束555lm,消費電力6.0W電圧100V<br/>参考 LGB51654LE1</p>   | <p><b>E</b> LED* -リッパライト 60形電球1灯器具相当</p>  <p>拡散タイプ、明るさ切り付、天井直付型<br/>換気扇連動型<br/>器具光束437lm,消費電力7.6W,電圧100V<br/>参考LGC58084LE1</p>                                                                                                                                        | <p><b>F</b> LED* -ライト 60形電球1灯器具相当</p>  <p>器具光束515lm,消費電力7.1W,電圧100V<br/>NaPiOn・明るさ切り付,防雨型<br/>切り可動範囲(全方向20度)/点灯照度調整機能付<br/>参考LGC80360LE1</p> |
| <p><b>G</b> コット付丸型引掛* -リッパ</p>                                                                 | <p><b>電灯盤</b> IJキルト・IH対応</p>  <p>1φ3W EM-CET22*<br/>ELCB 1φ3W 60A</p> <p>① 2P1E 20A ② 2P1E 20A ③ 2P1E 20A ④ 2P1E 20A ⑤ 2P1E 20A ⑥ 2P1E 20A ⑦ 2P2E 20A ⑧ 200V 2P1E 20A ⑨ 200V 2P2E 30A ⑩ 200V 2P1E 20A</p> <p>予備入* -ス<br/>Ed Ed<br/>ELCB 樹脂製・露出型<br/>参考 BHR86101B3</p> |                                                                                                                                                                                                                                 |



幹線系統図 NS

| 凡例                                  |                               | 適合* ックス |
|-------------------------------------|-------------------------------|---------|
| 電灯設備                                |                               |         |
| 引込開閉器盤                              | 屋外型 SUS製 MCCB3P60A×3 電力計別途    | VE 3SB  |
| 電灯盤                                 |                               | VE 3SB  |
| 天井直付照明器具                            | キック                           |         |
| 壁付照明器具                              | キック棚下灯                        |         |
| 天井直付* -リッパライト                       |                               |         |
| 天井直付* -リッパライトトレ・明るさ切り付、天井直付型、換気扇連動型 |                               |         |
| 壁付照明器具                              | 熱線・明るさ切り付、防雨型                 |         |
| コット付丸型引掛* -リッパ                      | LD・洋室×2                       |         |
| 埋込* -リッパ                            | 1P15A×1 樹脂製* -プレート共           | VE 1SB  |
| 埋込* -リッパ                            | 1P15A×1+1P15A L×1 樹脂製* -プレート共 | VE 1SB  |
| 埋込* -リッパ                            | 3W15A×1 樹脂製* -プレート共           | VE 1SB  |
| 埋込* -リッパ                            | 1P15A×2 樹脂製* -プレート共           | VE 1SB  |
| 埋込* -リッパ                            | 1P15A×3+3W15A×1 樹脂製* -プレート共   | VE 2SB  |
| 埋込* -リッパ                            | 2P15A×2                       | VE OB中浅 |
| 埋込* -リッパ                            | 2P15A×1 接地端子付                 | VE OB中浅 |
| 埋込* -リッパ                            | 2P15A×1 接地付                   | VE OB中浅 |
| 埋込* -リッパ                            | 2P15A×2 接地付                   | VE OB中浅 |
| 埋込・露出屋外型コット                         | 2P15A×2                       | VE OB中浅 |
| 埋込* -リッパ                            | 200V2P20AE×1 接地端子付 * -リッパ共    | VE OB中浅 |
| 埋込* -リッパ                            | 200V2P30AE×1 接地端子付 * -リッパ共    | VE OB中浅 |
| ジョイント* ックス                          | 樹脂製 透明                        |         |
| 別途換気扇・レンジフード                        |                               |         |
| 別途換気扇                               |                               |         |
| 別途換気扇用スイッチ                          | (機械設備支給品)                     |         |

特記なき配線は下記による

| 記号 | 仕様                   | 施工状況                   |
|----|----------------------|------------------------|
| —  | EM-EEF1.6-2C         | 施工状況                   |
| —  | EM-EEF1.6-3C         | 隠蔽配線                   |
| —  | EM-EEF1.6-3C 1線は接地   | 地中埋設配線                 |
| —  | EM-EEF1.6-2C×2       | 露出配線                   |
| —  | EM-EEF2.0-2C         | —                      |
| —  | EM-EEF2.0-3C 1線は接地   | 国土交通大臣認定番号 PS060M-0436 |
| —  | EM-EEF2.0-2C×2 1線は接地 |                        |
| —  | EM-EEF2.6-3C 1線は接地   |                        |

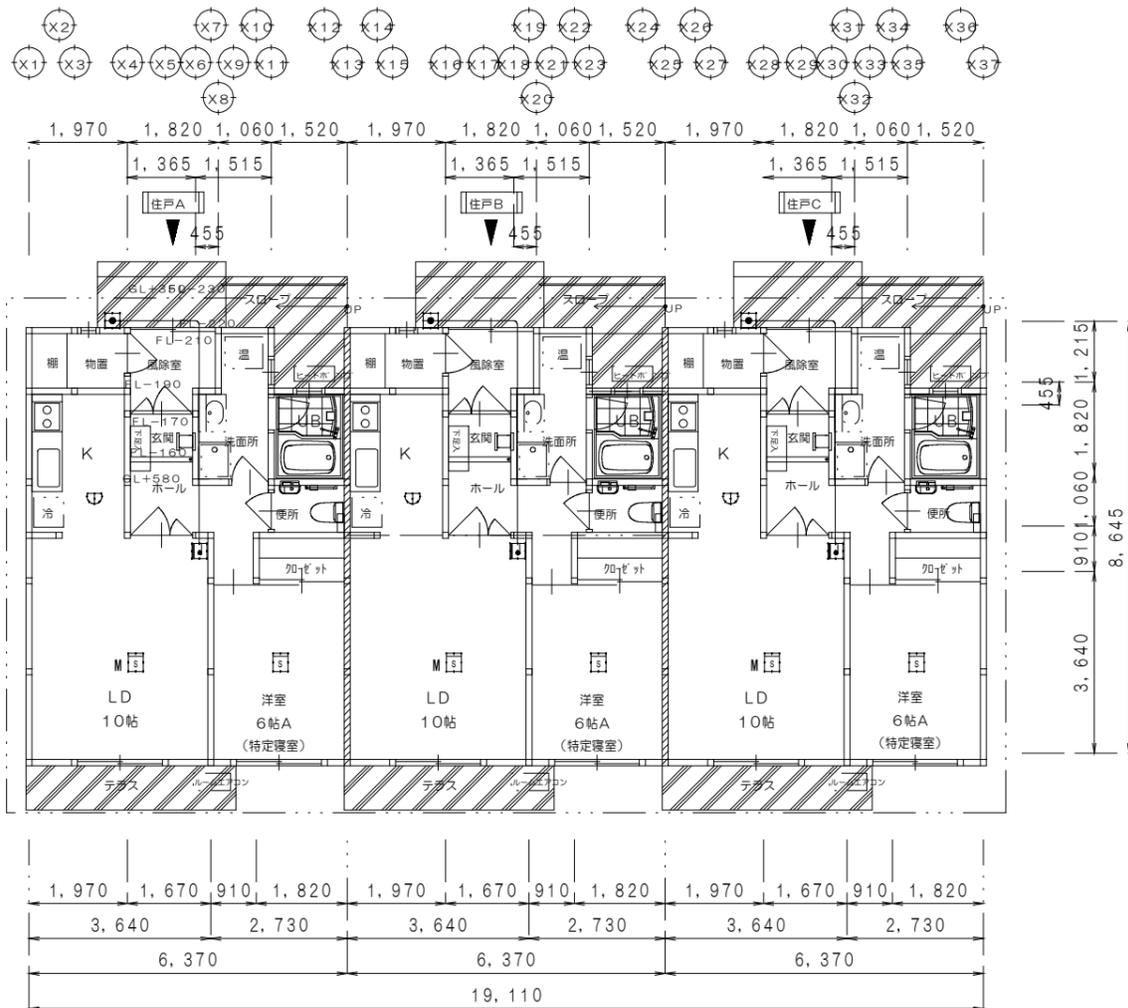
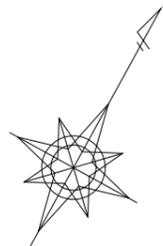
NOTE

工事名称 (仮称) 今別町住宅建設工事(7号棟)  
 青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所  
 TEL 017 (741) 6497  
 FAX 017 (742) 1877

縮尺 A2=1/100, A3=1/150 単位 MM  
 所長 部長 課長 担当 製図 製図

令和 4 年 3 月 作製  
 E - 05

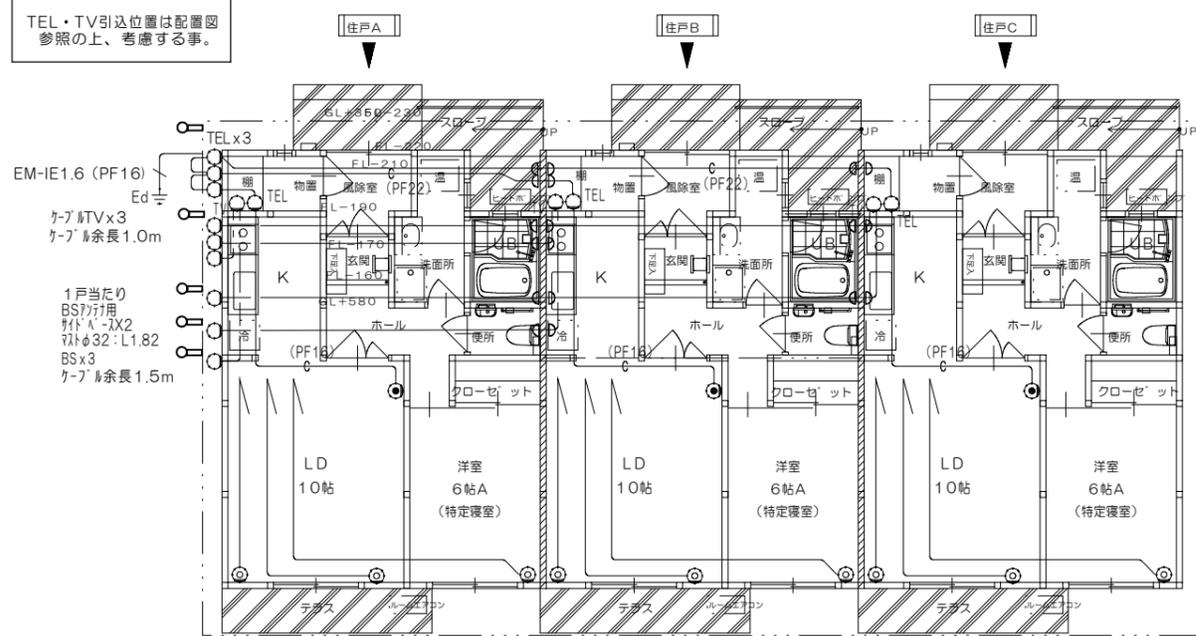
図面名称 1階 電灯・コット設備図  
 管理建築士 1級建築士登録113986号 川島芳正



誘導支援・住宅用火災警報器設備図

平面図 1/100

TEL・TV引込位置は配置図参照の上、考慮する事。

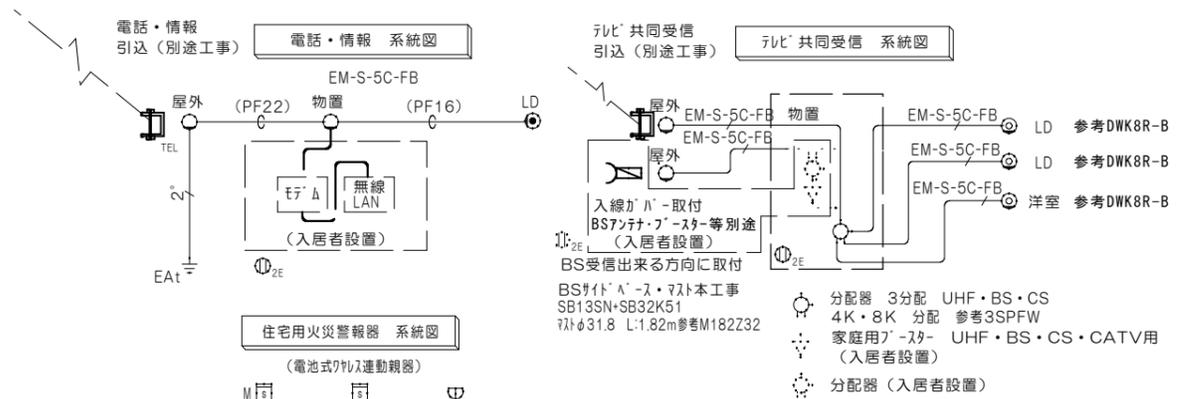


通信・情報・テレビ共同受信設備図

平面図 1/100

|                                                                            |                                                                            |                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| <p>煙り当番2種薄型 (電池式7入運動検器・あかり付)<br/>(警報音・音声警報・AISEG連携機能付)<br/>参考 SHK42712</p> | <p>煙り当番2種薄型 (電池式7入運動検器・あかり付)<br/>(警報音・音声警報・AISEG連携機能付)<br/>参考 SHK42422</p> | <p>熱当番薄型定温式 (電池式7入運動検器)<br/>(警報音・音声警報・AISEG連携機能付)<br/>参考 SHK42128</p> |
| <p>検定型式番号 警報音量90dB<br/>住警第2020~3号 日本消防検定協会合格品</p>                          | <p>検定型式番号 警報音量90dB<br/>住警第2020~4号 日本消防検定協会合格品</p>                          | <p>検定型式番号 警報音量90dB<br/>住警第2020~5号 日本消防検定協会合格品</p>                     |
| <p>チャイム用押釦</p>                                                             | <p>LEDライト (3種音) (AC100V式) (約1付)</p>                                        |                                                                       |
| <p>定格容量 1A 300V AC 3A 30V<br/>接点構成 片切 (常開型)<br/>参考 EG331</p>               | <p>参考 EC730W</p>                                                           |                                                                       |

| 凡例                     |             | 特記なき配線は下記による |
|------------------------|-------------|--------------|
| 通信・情報                  |             | 適合位置         |
| 屋内電話用位置                | 樹脂製ワイドプレート共 | VE OB中浅      |
| 屋内電話用位置                | 樹脂製ワイドプレート共 | VE OB中浅      |
| 屋外防雨型電話・情報引込用入線        |             | VE OB中浅      |
| 誘導支援                   |             | 誘導支援         |
| チャイム                   |             | VE OB中浅      |
| 押釦 防雨型                 |             | VE 1SB       |
| テレビ共同受信                |             | テレビ共同受信      |
| テレビユニット                |             | VE OB中浅      |
| 屋外防雨型 テレビ共同受信入線        |             | VE OB中浅      |
| 屋外防雨型 テレビ BS受信入線       |             | VE OB中浅      |
| 屋内TV用位置                | 樹脂製ワイドプレート共 | VE 2SB       |
| 住宅用火災警報器               |             |              |
| 煙り当番2種露出型 (電池式7入運動検器)  |             |              |
| 煙り当番2種露出型 (電池式7入運動検器)  |             |              |
| ねつ当番定温式露出型 (電池式7入運動検器) |             |              |





| 章      | 項目     | 特記事項   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 章      | 項目     | 特記事項   |        | 章    | 項目 | 特記事項 |        |        |            |        |        |        |        |        |        |       |       |       |     |       |     |       |     |       |       |       |     |       |     |       |     |       |   |   |   |   |   |   |   |       |   |   |   |   |   |   |   |         |                                                                                                                                                                                    |   |       |      |                                                                                                                                                                                          |   |      |   |                                                                                                                                                                                                 |   |       |      |                             |   |      |     |                                                                                                                                                                                                     |   |       |   |                                                                        |   |      |     |                                                    |   |       |      |                                                    |   |      |      |                                                    |   |          |      |                                                    |   |          |       |                                    |   |     |     |                                                   |   |         |      |                                                   |   |     |     |                                                    |   |    |    |   |   |   |   |   |   |   |    |
|--------|--------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|------|----|------|--------|--------|------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|-----|-------|-----|-------|-----|-------|-------|-------|-----|-------|-----|-------|-----|-------|---|---|---|---|---|---|---|-------|---|---|---|---|---|---|---|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|------|-----------------------------|---|------|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|---|------------------------------------------------------------------------|---|------|-----|----------------------------------------------------|---|-------|------|----------------------------------------------------|---|------|------|----------------------------------------------------|---|----------|------|----------------------------------------------------|---|----------|-------|------------------------------------|---|-----|-----|---------------------------------------------------|---|---------|------|---------------------------------------------------|---|-----|-----|----------------------------------------------------|---|----|----|---|---|---|---|---|---|---|----|
|        |        | 項目     | 特記事項                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |        | 項目     | 特記事項   |      |    | 新設配管 | 新設配管材料 | 配管接続方法 | 既設配管材料(改修) |        |        |        |        |        |        |       |       |       |     |       |     |       |     |       |       |       |     |       |     |       |     |       |   |   |   |   |   |   |   |       |   |   |   |   |   |   |   |         |                                                                                                                                                                                    |   |       |      |                                                                                                                                                                                          |   |      |   |                                                                                                                                                                                                 |   |       |      |                             |   |      |     |                                                                                                                                                                                                     |   |       |   |                                                                        |   |      |     |                                                    |   |       |      |                                                    |   |      |      |                                                    |   |          |      |                                                    |   |          |       |                                    |   |     |     |                                                   |   |         |      |                                                   |   |     |     |                                                    |   |    |    |   |   |   |   |   |   |   |    |
| ③      | 空調設備   | ①設計室温度 | 1) 外気条件 夏期: 温度 31.1℃(DB) 相対湿度 62.2% 冬期: 温度 -4.9℃(DB) 相対湿度 73.5%<br>2) 室内条件(調整目標値)は下表による(その他は指示による)。<br><table border="1"> <tr> <th colspan="2">一般システム</th> <th colspan="2">システム</th> <th colspan="2">システム</th> <th colspan="2">システム</th> </tr> <tr> <th>湿度(DB)</th> <th>湿度(RH)</th> <th>湿度(DB)</th> <th>湿度(RH)</th> <th>湿度(DB)</th> <th>湿度(RH)</th> <th>湿度(DB)</th> <th>湿度(RH)</th> </tr> <tr> <td>設計室温度</td> <td>26.0℃</td> <td>26.0℃</td> <td>50%</td> <td>26.0℃</td> <td>50%</td> <td>26.0℃</td> <td>50%</td> </tr> <tr> <td>設計室温度</td> <td>22.0℃</td> <td>22.0℃</td> <td>50%</td> <td>22.0℃</td> <td>50%</td> <td>22.0℃</td> <td>50%</td> </tr> <tr> <td>設定室温度</td> <td>℃</td> <td>℃</td> <td>%</td> <td>℃</td> <td>%</td> <td>℃</td> <td>%</td> </tr> <tr> <td>設定室温度</td> <td>℃</td> <td>℃</td> <td>%</td> <td>℃</td> <td>%</td> <td>℃</td> <td>%</td> </tr> </table> | 一般システム |        | システム   |        | システム |    | システム |        | 湿度(DB) | 湿度(RH)     | 湿度(DB) | 湿度(RH) | 湿度(DB) | 湿度(RH) | 湿度(DB) | 湿度(RH) | 設計室温度 | 26.0℃ | 26.0℃ | 50% | 26.0℃ | 50% | 26.0℃ | 50% | 設計室温度 | 22.0℃ | 22.0℃ | 50% | 22.0℃ | 50% | 22.0℃ | 50% | 設定室温度 | ℃ | ℃ | % | ℃ | % | ℃ | % | 設定室温度 | ℃ | ℃ | % | ℃ | % | ℃ | % | 11 消火設備 | 1. 室内消火栓<br>形状<br>2号消火栓の圧力損失<br>3. 屋外消火栓0K<br>4. 弁類<br>5. その他<br>MPa以下(消火栓全体の圧力損失値)<br>※ ステンレス製 ・ 鋼製<br>連結送水管に取付ける弁は16Kとし、その他は(※ JIS10K ・ JIS20K)<br>消火栓ポンプ制御機(ユニット)には、起動リレーを取付ける。 | ① | 汚水排水管 | —(—) | ※ 耐火二層管 ( ・ 天井内、パイプシャフト内及び空層壁中 )<br>⑧ 硬質塩化ビニル管 (VP) ( ・ ※ 敷下階の床下・ピット内 )<br>※ 排水用鉛管 (器具接続部)<br>※ 排水用塩化ビニルライニング鋼管 ( ・ ※ 露出配管 )<br>※ 排水用鋼鉄管<br>※ 硬質塩化ビニルサイクル三層管 (RF-VP) ( ・ ※ 敷下階の床下・ピット内 ) | ① | 雑排水管 | — | ※ 耐火二層管 ( ・ 天井内、パイプシャフト内及び空層壁中 )<br>⑧ 硬質塩化ビニル管 (VP) ( ・ ※ 敷下階の床下・ピット内 )<br>※ 排水用鉛管 (器具接続部)<br>※ 排水用塩化ビニルライニング鋼管 ( ・ ※ 露出配管 )<br>※ 配管用炭素鋼鋼管 (白管)<br>※ 硬質塩化ビニルサイクル三層管 (RF-VP) ( ・ ※ 敷下階の床下・ピット内 ) | ① | 雨水排水管 | —RD— | ※ 配管用炭素鋼鋼管 (白管) ・ ステンレス鋼管 ・ | ① | 排水気管 | —V— | ※ 配管用炭素鋼鋼管 (白管) ⑧ 硬質塩化ビニル管 (VP) ・ 硬質塩化ビニルサイクル三層管 (RF-VP) ・ 硬質塩化ビニル管 (VU) ・ リサイクル硬質塩化ビニル三層管 (RS-VU) ⑧ 硬質塩化ビニル管 ( ・ ※ VU ・ VP) ・ 配管用炭素鋼鋼管 (白管) ・ 耐衝撃性硬質ポリ塩化ビニル管 [ポンプ圧送用] ・ 排水用リサイクル硬質塩化ビニル管 (RB P-VU) | ① | 屋外排水管 | — | ※ 配管用炭素鋼鋼管 (白管) ・ 耐衝撃性硬質ポリ塩化ビニル管 [ポンプ圧送用] ・ 排水用リサイクル硬質塩化ビニル管 (RB P-VU) | ① | 消火栓管 | —X— | ※ 配管用炭素鋼鋼管 (白管) ・ 圧力配管用炭素鋼鋼管 (Sch40) ・ 消火用外面被覆鋼管 ・ | ① | 連結送水管 | —XS— | ※ 圧力配管用炭素鋼鋼管 (STPG370 (白管Sch40)) ・ 配管用炭素鋼鋼管 (白管) ・ | ① | 連結水管 | —XB— | ※ 圧力配管用炭素鋼鋼管 (STPG370 (白管Sch40)) ・ 配管用炭素鋼鋼管 (白管) ・ | ① | スプリンクラー管 | —SP— | ※ 配管用炭素鋼鋼管 (白管) ・ 圧力配管用炭素鋼鋼管 (STPG370 (白管Sch40)) ・ | ① | 二酸化炭素消火管 | —CO2— | ※ 圧力配管用炭素鋼鋼管 (STPG370 (白管Sch40)) ・ | ① | ガス管 | —G— | ※ ポリエチレン被覆鋼管 (PLS) ・ 配管用炭素鋼鋼管 (白管) ・ ガス用ポリエチレン管 ・ | ① | 液化石油ガス管 | —PG— | ※ ポリエチレン被覆鋼管 (PLS) ・ 配管用炭素鋼鋼管 (白管) ・ ガス用ポリエチレン管 ・ | ① | 送気管 | —A— | ⑧ 耐衝撃性硬質ポリ塩化ビニル管 [プロフ用] ・ 配管用炭素鋼鋼管 (白管) [コンプレッサー用] | ① | 項目 | 内容 | 建 | 強 | 弱 | 空 | 衝 | 昇 | 別 | 備考 |
|        |        | 一般システム |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | システム   |        | システム   |        | システム |    |      |        |        |            |        |        |        |        |        |        |       |       |       |     |       |     |       |     |       |       |       |     |       |     |       |     |       |   |   |   |   |   |   |   |       |   |   |   |   |   |   |   |         |                                                                                                                                                                                    |   |       |      |                                                                                                                                                                                          |   |      |   |                                                                                                                                                                                                 |   |       |      |                             |   |      |     |                                                                                                                                                                                                     |   |       |   |                                                                        |   |      |     |                                                    |   |       |      |                                                    |   |      |      |                                                    |   |          |      |                                                    |   |          |       |                                    |   |     |     |                                                   |   |         |      |                                                   |   |     |     |                                                    |   |    |    |   |   |   |   |   |   |   |    |
| 湿度(DB) | 湿度(RH) | 湿度(DB) | 湿度(RH)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 湿度(DB) | 湿度(RH) | 湿度(DB) | 湿度(RH) |      |    |      |        |        |            |        |        |        |        |        |        |       |       |       |     |       |     |       |     |       |       |       |     |       |     |       |     |       |   |   |   |   |   |   |   |       |   |   |   |   |   |   |   |         |                                                                                                                                                                                    |   |       |      |                                                                                                                                                                                          |   |      |   |                                                                                                                                                                                                 |   |       |      |                             |   |      |     |                                                                                                                                                                                                     |   |       |   |                                                                        |   |      |     |                                                    |   |       |      |                                                    |   |      |      |                                                    |   |          |      |                                                    |   |          |       |                                    |   |     |     |                                                   |   |         |      |                                                   |   |     |     |                                                    |   |    |    |   |   |   |   |   |   |   |    |
| 設計室温度  | 26.0℃  | 26.0℃  | 50%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 26.0℃  | 50%    | 26.0℃  | 50%    |      |    |      |        |        |            |        |        |        |        |        |        |       |       |       |     |       |     |       |     |       |       |       |     |       |     |       |     |       |   |   |   |   |   |   |   |       |   |   |   |   |   |   |   |         |                                                                                                                                                                                    |   |       |      |                                                                                                                                                                                          |   |      |   |                                                                                                                                                                                                 |   |       |      |                             |   |      |     |                                                                                                                                                                                                     |   |       |   |                                                                        |   |      |     |                                                    |   |       |      |                                                    |   |      |      |                                                    |   |          |      |                                                    |   |          |       |                                    |   |     |     |                                                   |   |         |      |                                                   |   |     |     |                                                    |   |    |    |   |   |   |   |   |   |   |    |
| 設計室温度  | 22.0℃  | 22.0℃  | 50%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 22.0℃  | 50%    | 22.0℃  | 50%    |      |    |      |        |        |            |        |        |        |        |        |        |       |       |       |     |       |     |       |     |       |       |       |     |       |     |       |     |       |   |   |   |   |   |   |   |       |   |   |   |   |   |   |   |         |                                                                                                                                                                                    |   |       |      |                                                                                                                                                                                          |   |      |   |                                                                                                                                                                                                 |   |       |      |                             |   |      |     |                                                                                                                                                                                                     |   |       |   |                                                                        |   |      |     |                                                    |   |       |      |                                                    |   |      |      |                                                    |   |          |      |                                                    |   |          |       |                                    |   |     |     |                                                   |   |         |      |                                                   |   |     |     |                                                    |   |    |    |   |   |   |   |   |   |   |    |
| 設定室温度  | ℃      | ℃      | %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ℃      | %      | ℃      | %      |      |    |      |        |        |            |        |        |        |        |        |        |       |       |       |     |       |     |       |     |       |       |       |     |       |     |       |     |       |   |   |   |   |   |   |   |       |   |   |   |   |   |   |   |         |                                                                                                                                                                                    |   |       |      |                                                                                                                                                                                          |   |      |   |                                                                                                                                                                                                 |   |       |      |                             |   |      |     |                                                                                                                                                                                                     |   |       |   |                                                                        |   |      |     |                                                    |   |       |      |                                                    |   |      |      |                                                    |   |          |      |                                                    |   |          |       |                                    |   |     |     |                                                   |   |         |      |                                                   |   |     |     |                                                    |   |    |    |   |   |   |   |   |   |   |    |
| 設定室温度  | ℃      | ℃      | %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ℃      | %      | ℃      | %      |      |    |      |        |        |            |        |        |        |        |        |        |       |       |       |     |       |     |       |     |       |       |       |     |       |     |       |     |       |   |   |   |   |   |   |   |       |   |   |   |   |   |   |   |         |                                                                                                                                                                                    |   |       |      |                                                                                                                                                                                          |   |      |   |                                                                                                                                                                                                 |   |       |      |                             |   |      |     |                                                                                                                                                                                                     |   |       |   |                                                                        |   |      |     |                                                    |   |       |      |                                                    |   |      |      |                                                    |   |          |      |                                                    |   |          |       |                                    |   |     |     |                                                   |   |         |      |                                                   |   |     |     |                                                    |   |    |    |   |   |   |   |   |   |   |    |
| ②      | ③      | ④      | ⑤                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ⑥      | ⑦      | ⑧      | ⑨      | ⑩    | ⑪  | ⑫    | ⑬      | ⑭      | ⑮          | ⑯      | ⑰      | ⑱      | ⑲      | ⑳      | ㉑      | ㉒     | ㉓     | ㉔     | ㉕   | ㉖     | ㉗   | ㉘     | ㉙   | ㉚     | ㉛     | ㉜     | ㉝   | ㉞     | ㉟   | ㊱     | ㊲   | ㊳     | ㊴ | ㊵ | ㊶ | ㊷ | ㊸ | ㊹ | ㊺ | ㊻     | ㊼ | ㊽ | ㊾ | ㊿ |   |   |   |         |                                                                                                                                                                                    |   |       |      |                                                                                                                                                                                          |   |      |   |                                                                                                                                                                                                 |   |       |      |                             |   |      |     |                                                                                                                                                                                                     |   |       |   |                                                                        |   |      |     |                                                    |   |       |      |                                                    |   |      |      |                                                    |   |          |      |                                                    |   |          |       |                                    |   |     |     |                                                   |   |         |      |                                                   |   |     |     |                                                    |   |    |    |   |   |   |   |   |   |   |    |

【Cタイプ・1LDK】

|      |                           |                                      |        |    |    |    |                      |                     |
|------|---------------------------|--------------------------------------|--------|----|----|----|----------------------|---------------------|
| NOTE | 工事名称 (仮称) 今別町菅住宅建設工事(7号棟) | 総尺 A2= - , A3= -                     | 単位 MM  |    |    |    | 令和 4 年 3 月 作製        | 図面名称 機械設備工事特仕仕様書(2) |
|      | 青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所  | TEL 017(741)6497<br>FAX 017(742)1877 | 所長     | 部長 | 課長 | 担当 | 製図                   | 製図                  |
|      |                           |                                      | M — 02 |    |    |    | 管理建築士 1級建築士登録113986号 | 川島芳正                |

| 章          | 項目         | 内容                                                                                                          | 特記事項 |   |   |   |   |   |   | 備考 |
|------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---|---|---|---|---|---|----|
|            |            |                                                                                                             | 建    | 強 | 弱 | 空 | 衛 | 昇 | 別 |    |
| 機器等        |            | 機器付属の制御盤及び操作盤までの二次側配管配線工事                                                                                   | .    | . | . | . | . | . | . | .  |
|            |            | 機器付属の制御盤及び操作盤以降の二次側配管配線工事                                                                                   | .    | . | . | . | . | . | . | .  |
|            |            | 燃焼機器付属の排煙吸気路の配管配線工事                                                                                         | .    | . | . | . | . | . | . | .  |
|            |            | ガス漏れ警報機から遮断弁までの配管配線工事                                                                                       | .    | . | . | . | . | . | . | .  |
|            |            | 騒音ファンコイルユニット用吸出口                                                                                            | .    | . | . | . | . | . | . | .  |
| 室内空気汚染対策   |            | ホルムアルデヒド及び揮発性有機化合物の室内濃度の測定                                                                                  | .    | . | . | . | . | . | . | .  |
|            |            |                                                                                                             |      |   |   |   |   |   |   |    |
| 負担金等       |            | 仮設用の上下水道・ガス・電気・通信等の加入金及び負担金                                                                                 | .    | . | . | . | . | . | . | .  |
|            |            | 仮設用の上下水道・ガス・電気・通信等に要する費用                                                                                    | .    | . | . | . | . | . | . | .  |
|            |            | 本設電線の引渡しまでの電気料金(基本料金を含む)                                                                                    | .    | . | . | . | . | . | . | .  |
|            |            | 本設上下水道・ガスの引渡しまでの使用料金(基本料金を含む)                                                                               | .    | . | . | . | . | . | . | .  |
|            |            | 本設通信等の引渡しまでの使用料金(基本料金を含む)                                                                                   | .    | . | . | . | . | . | . | .  |
|            |            | 上下水道・ガス・電気・通信等の加入金及び負担金                                                                                     | .    | . | . | . | . | . | . | .  |
|            |            | 埋蔵文化財等の出土調査費(調査・除去・処分)                                                                                      | .    | . | . | . | . | . | . | .  |
|            | 電気調査費(委託費) | .                                                                                                           | .    | . | . | . | . | . | . |    |
|            |            |                                                                                                             |      |   |   |   |   |   |   |    |
|            |            |                                                                                                             |      |   |   |   |   |   |   |    |
|            |            |                                                                                                             |      |   |   |   |   |   |   |    |
| 工事区分<br>凡例 |            | 建 - 建築工事 強 - 電気設備工事(強電) 弱 - 電気設備工事(弱電) 空 - 機械設備工事(空調、自動制御設備工事を含む)<br>衛 - 機械設備工事(衛生・ガス) 昇 - 昇降機設備工事 別 - 別途工事 |      |   |   |   |   |   |   |    |

【Cタイプ・1LDK】

|      |                          |                                      |    |               |       |    |               |      |                           |
|------|--------------------------|--------------------------------------|----|---------------|-------|----|---------------|------|---------------------------|
| NOTE | 工事名称                     | (仮称)今別町営住宅建設工事(7号棟)                  | 縮尺 | A2= - , A3= - | 単位 MM |    | 令和 4 年 3 月 作製 | 図面名称 | 機械設備工事特記仕様書(2)            |
|      | 青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所 | TEL 017(741)6497<br>FAX 017(742)1877 | 所長 | 部長            | 課長    | 担当 | 製図            | 製図   | M - 03                    |
|      |                          |                                      |    |               |       |    |               |      | 管理建築士 1級建築士登録113986号 川島芳正 |



衛生機器表 (1戸あたり)

| 記号  | 機器名称         | 機器仕様                                       | 数量 | 消費電力 |     |      | 設置場所 | 備考・参考品番                    |
|-----|--------------|--------------------------------------------|----|------|-----|------|------|----------------------------|
|     |              |                                            |    | φ    | V   | kW   |      |                            |
| WHH | ヒートポンプ給湯器    | 水道直圧給湯, 給湯専用, 寒冷地仕様, 耐塩害仕様                 | 1  | 1    | 200 | 6.0  |      | SRT-NK-465D-BS (三菱)        |
|     | <ヒートポンプユニット> | 冬季加熱能力: 6.0kW, 冷媒: R744 (CO2), 封入量: 1.1kg  |    |      |     |      | 屋外   |                            |
|     |              | 転倒防止金具                                     |    |      |     |      |      |                            |
|     |              | 基礎: 建築工事, 他付属品共                            |    |      |     |      |      |                            |
|     | <貯湯タンクユニット>  | タンク容量: 460L, 水側最高使用圧力: 180kPa, リモコンスイッチ    |    |      |     |      | 物置   | (建基令129条の2の4 告示1447号) 準ずる。 |
|     |              | 転倒防止金具, 他付属品共 [参考総重量: 約525kg, アスペクト比: 3.0] |    |      |     |      |      | 給湯器耐震強度計算書及び据付工事説明書による。    |
| WC  | 浄化槽          | 合併処理浄化槽 (T-2仕様, かさ上げ100H)                  | 1  |      |     |      | 屋外   |                            |
|     |              | 処理対象人員: 5人, 自然流下式, 流入管底GL-420H, 別途詳細図参照    |    |      |     |      |      |                            |
|     |              | ブローポンプ, 他付属品共                              |    | 1    | 100 | 0.05 |      |                            |

衛生器具表 (1戸あたり)

| 名称                 | 記号 (参考品番: LIXIL)             | 便所 | 洗面室 | K | 屋外 | 合計 | 備考                                                   |
|--------------------|------------------------------|----|-----|---|----|----|------------------------------------------------------|
| 洋風大便器              | YBC-ZA10S, DT-ZA150ENQS      | 1  |     |   |    | 1  | 洗浄便座 (壁リモコン付属, コンセント)                                |
|                    | CW-KA21QV, CF-AA22H, 他付属金具共  |    |     |   |    |    | [AC100V-350W] 床排水, 紙巻器                               |
| 手洗器                | L-A74HB, A-5303W, 他付属金具共     | 1  |     |   |    | 1  | ハンドル水栓 (床給水), ストラップ (床排水)                            |
|                    |                              |    |     |   |    |    | トラップカバー (長)                                          |
| 手すり (L型)           | NKF-540 (600×600), 他付属金具共    | 1  |     |   |    | 1  |                                                      |
| 洗面化粧台<br>(間口750mm) | FTV1N-755SYN, MFTX1-751YPJU  |    | 1   |   |    | 1  | LED照明付キャビネット [AC100V-8.4W]                           |
|                    | 他付属金具共                       |    |     |   |    |    | コンセント1個付 (1300Wまで), ゴム栓<br>くもり止めコート, シングルレバー洗髪シャワー水栓 |
| 洗濯機/パン             | PF-7464AC, TP-51他付属金具共       |    | 1   |   |    | 1  | 740×640, 樹脂製縦引きトラップ                                  |
| 洗濯機用水栓             | LF-WJ50KQ-U                  |    | 1   |   |    | 1  |                                                      |
| 不凍散水栓              | 不凍水栓柱 (伸縮式) D-EN2 20mm×0.6m  |    |     |   | 1  | 1  | [竹村製作所]                                              |
|                    | スタンダードボックス MAE-FB            |    |     |   |    |    |                                                      |
|                    | 水抜栓用浸透枘カバーセット OM-C           |    |     |   |    |    |                                                      |
| IHクッキングヒーター        | KZ-G22CL3 (パナソニック), ビルトインタイプ |    |     | 1 |    | 1  | 2口・グリル付, 消費電力: 1φ×200V×2.9kW                         |

汚水枘リスト

※ 管底は設計GL+0基準とする。  
(浄化槽流入側勾配: 1/50, 放流側勾配: 1/100)

| 記号 | 小口径枘仕様          | 枘深さ  | 蓋仕様       | 備考   |
|----|-----------------|------|-----------|------|
| A  | 90L 100φ-150φ   | 300H | 保護蓋 (T-2) | 起点   |
| B  | 90WYS 100φ-150φ | 400H | 保護蓋 (T-2) | 浄化槽へ |
| C  | 90L 100φ-150φ   | 390H | 保護蓋 (T-2) | 起点   |
| D  | ST 100φ-150φ    | 460H | 保護蓋 (T-2) |      |

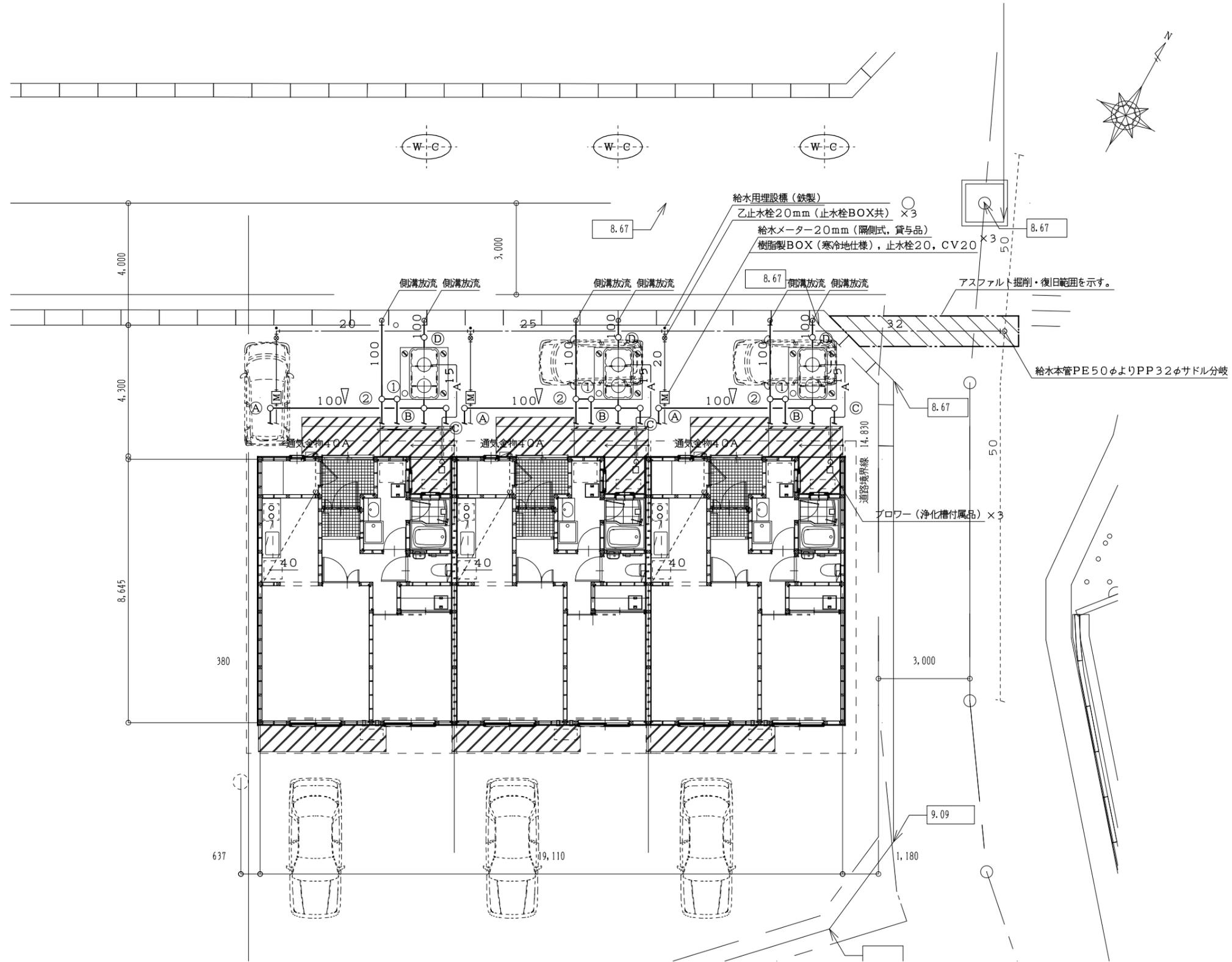
雨水枘リスト

※ 管底は設計GL+0基準とする。

| 記号 | 小口径枘仕様     | 枘深さ  | 蓋仕様       | 備考      |
|----|------------|------|-----------|---------|
| 1  | 小口径ため枘200φ | 300H | 保護蓋 (T-2) | 泥ため150H |
| 2  | 小口径ため枘200φ | 310H | 保護蓋 (T-2) | 泥ため150H |

[Cタイプ・1LDK]

|      |                          |                                      |    |            |    |    |               |      |                           |
|------|--------------------------|--------------------------------------|----|------------|----|----|---------------|------|---------------------------|
| NOTE | 工事名称                     | (仮称) 今別町営住宅建設工事 (7号棟)                | 縮尺 | A2=-, A3=- | 単位 | MM | 令和 4 年 3 月 作製 | 図面名称 | 給排水衛生設備 機器表・器具表           |
|      | 青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所 | TEL 017(741)6497<br>FAX 017(742)1877 | 所長 | 部長         | 課長 | 担当 | 製図            | 製図   | 管理建築士 1級建築士登録113986号 川島芳正 |



平面図 1/100

[Cタイプ・1LDK]

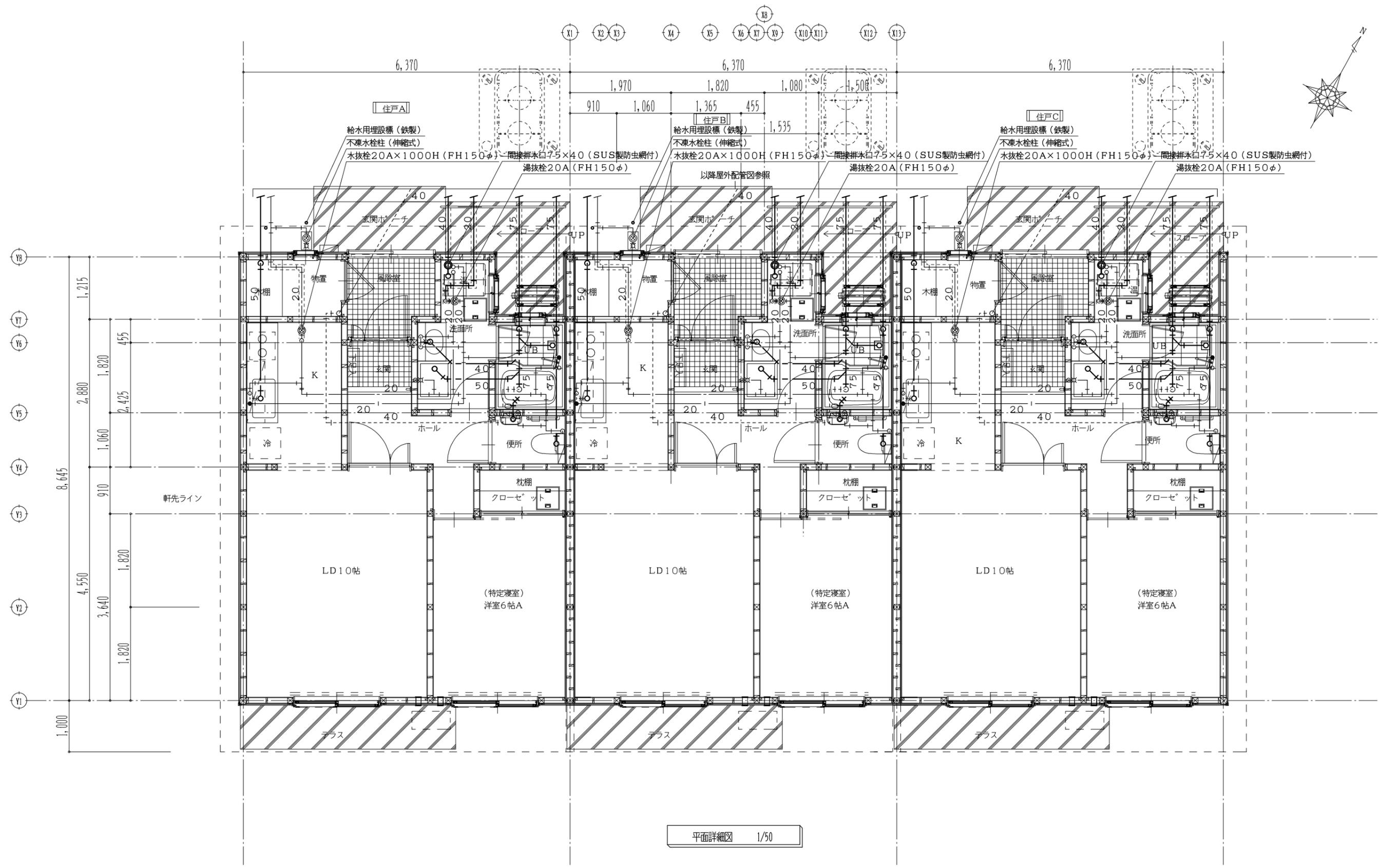
NOTE

工事名称 (仮称) 今別町営住宅建設工事 (7号棟)  
 青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所  
 TEL 017(741)6497  
 FAX 017(742)1877

縮尺 A2=1/100, A3=1/140 単位 MM  
 所長 部長 課長 担当 製図 製図

令和 4 年 3 月 作製  
 M — 6

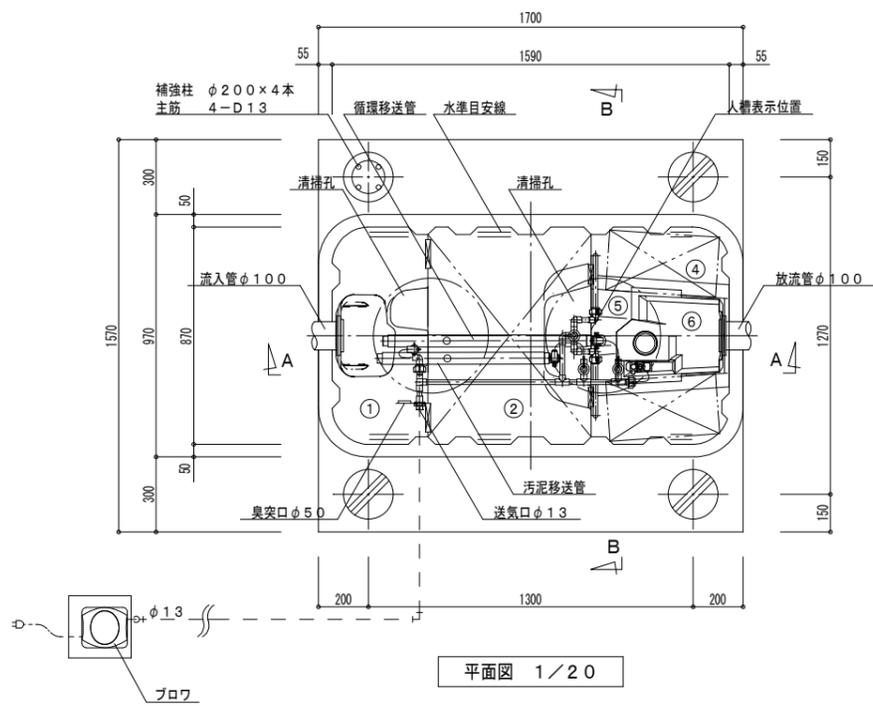
図面名称 給排水衛生設備 平面図  
 管理建築士 1級建築士登録113986号 川島芳正



平面詳細図 1/50

【Cタイプ・1LDK】

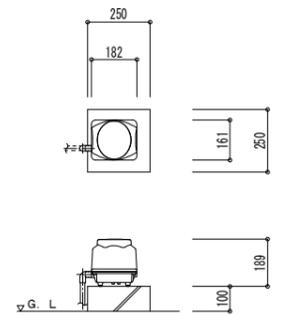
|      |               |                       |                                      |                  |    |    |               |       |                     |
|------|---------------|-----------------------|--------------------------------------|------------------|----|----|---------------|-------|---------------------|
| NOTE | 工事名称          | (仮称) 今別町営住宅建設工事 (7号棟) | 縮尺                                   | A2=1/50, A3=1/70 | 単位 | MM | 令和 4 年 3 月 作製 | 図面名称  | 給排水衛生設備 平面詳細図       |
|      | 青森県A1の2号 株式会社 | 川島隆太郎建築事務所            | TEL 017(741)6497<br>FAX 017(742)1877 | 所長               | 部長 | 課長 | 担当            | 製図    | 製図                  |
|      |               |                       |                                      |                  |    |    | M — 7         | 管理建築士 | 1級建築士登録113986号 川島芳正 |



平面図 1/20

一般事項

|        |                                       |
|--------|---------------------------------------|
| コンクリート | F <sub>c</sub> = 21 N/mm <sup>2</sup> |
| 鉄筋     | SD295A                                |
| 鉄筋かぶり  | スラブ 40                                |
| ベース    | 60                                    |
| 定着及継手  | 40d                                   |
| 開口補強筋  | D13シングル                               |
| 地業     | 砕石又はRC 40~0                           |



※基礎寸法は参考値とする

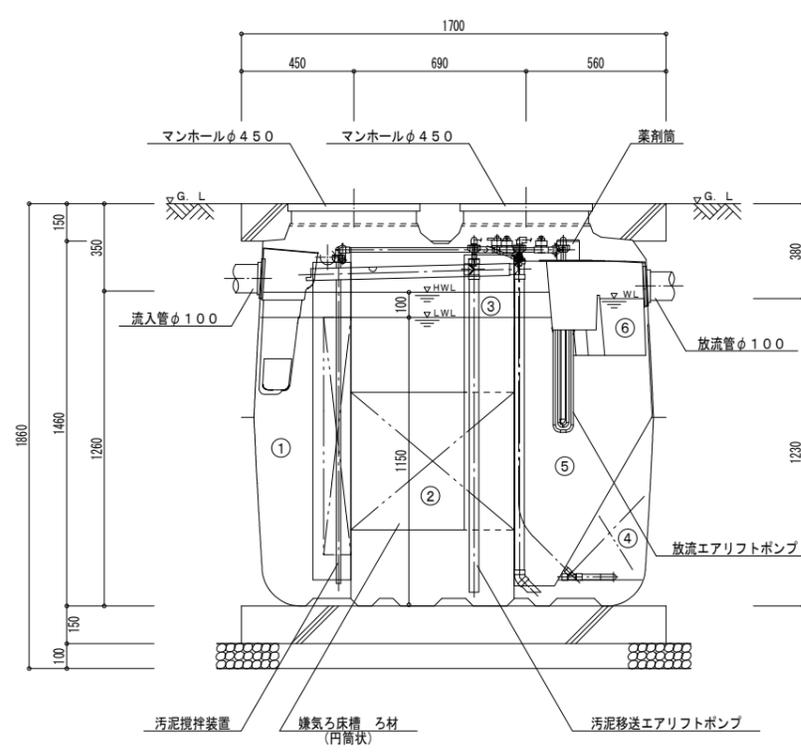
プロワ 平・断面図 1/20

| 仕様表            |                       |             |            |                |
|----------------|-----------------------|-------------|------------|----------------|
| 設計番号           |                       |             |            |                |
| 型式名称           |                       |             |            |                |
| 処理対象人員         | 5人                    |             |            |                |
| 汚水量            | 1.00m <sup>3</sup> /d |             |            |                |
| 流入水質           | BOD 200mg/L           | COD 100mg/L | T-N 45mg/L | SS 160mg/L     |
| 放流水質           | BOD 20mg/L            | COD 30mg/L  | T-N 20mg/L | SS 15mg/L      |
| ①              | 沈殿分離槽                 | 有効容量        | 0.317      | m <sup>3</sup> |
| ②              | 嫌気ろ床槽                 | 有効容量        | 0.600      | m <sup>3</sup> |
| ③              | ピークカット部               | 有効容量        | 0.120      | m <sup>3</sup> |
| ④              | 接触ろ床槽                 | 有効容量        | 0.296      | m <sup>3</sup> |
| ⑤              | 処理水槽                  | 有効容量        | 0.165      | m <sup>3</sup> |
| ⑥              | 消毒槽                   | 有効容量        | 0.015      | m <sup>3</sup> |
|                | 総容量                   | 有効容量        | 1.513      | m <sup>3</sup> |
| 機器装置仕様         |                       |             |            |                |
| 嫌気ろ床槽ろ材 (円筒状)  | PPまたはPE               | 充填率         | 43%        |                |
| 接触ろ床槽ろ材 (ロール状) | PPまたはPE               | 充填率         | 61%        |                |
| 接触ろ床槽ろ材 (板状)   | PPまたはPE               | 充填率         | 21%        |                |
| ブロワ            | 60L/min               | φ13         | 連続運転       | 1台             |
| 槽本体            | FRP                   |             |            |                |
| パイプ類           | PVC、PPまたはPE           |             |            |                |
| マンホール          | 鋳鉄 (5000k)            |             |            |                |
| 消毒剤            | 固形塩素剤                 |             |            |                |

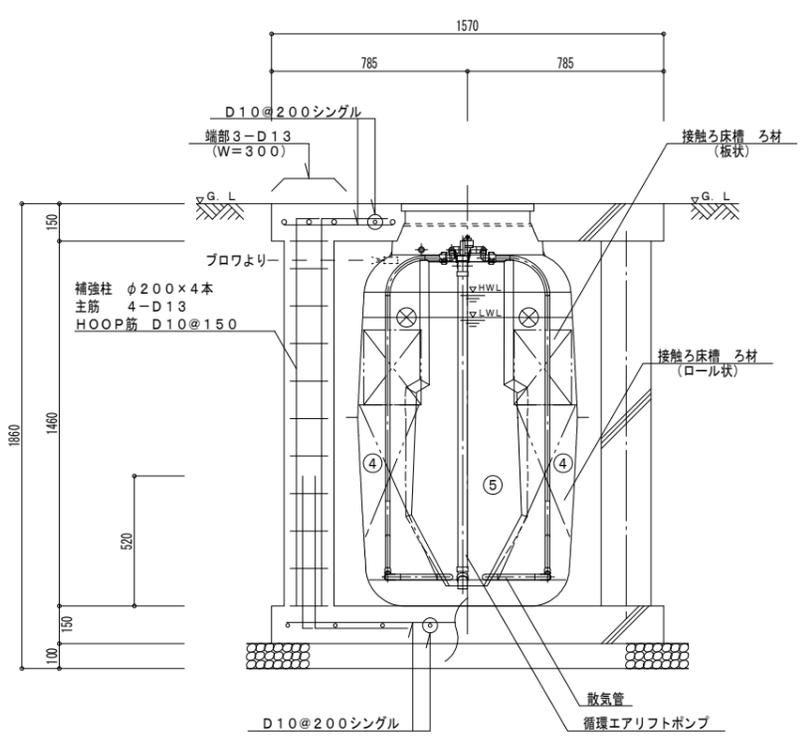
| 配管仕様         |                   |
|--------------|-------------------|
| 露出配管 (プロワ廻り) | VP                |
| 土中配管         | φ40以下~VP・φ50以上~VU |
| 槽内配管         | メーカー仕様            |

注1) 上部は乗用車荷重とする。  
 注2) 機器電源は単相100Vとする。  
 注3) 図中の“G.L.”は浄化槽位置での仕上げレベルを示す。  
 注4) 浄化槽からプロワまでの距離は5m以内とする。

| 施工高さ範囲 |             |       |          |          |       |
|--------|-------------|-------|----------|----------|-------|
| MH     | 項目          | 嵩上げ高さ | 流入管底     | 放流管底     | 施工全高  |
| 簡易ロック  | 最小寸法 (この図面) | 50H   | G.L.-350 | G.L.-380 | 1860H |
|        | 最大寸法        | 300H  | G.L.-600 | G.L.-630 | 2110H |
| ボルトロック | 最小寸法        | 100H  | G.L.-420 | G.L.-450 | 1930H |
|        | 最大寸法        | 300H  | G.L.-620 | G.L.-650 | 2130H |



A-A断面図 1/20



B-B断面図 1/20

NOTE

工事名称 (仮称) 今別町営住宅建設工事 (7号棟)  
 青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所  
 TEL 017(741)6497  
 FAX 017(742)1877

縮尺 A2=1/20, A3=1/30 単位 MM  
 所長 部長 課長 担当 製図 製図

令和4年3月 作製  
 M 8

図面名称 給排水衛生設備 浄化槽詳細図  
 管理建築士 1級建築士登録113986号 川島芳正

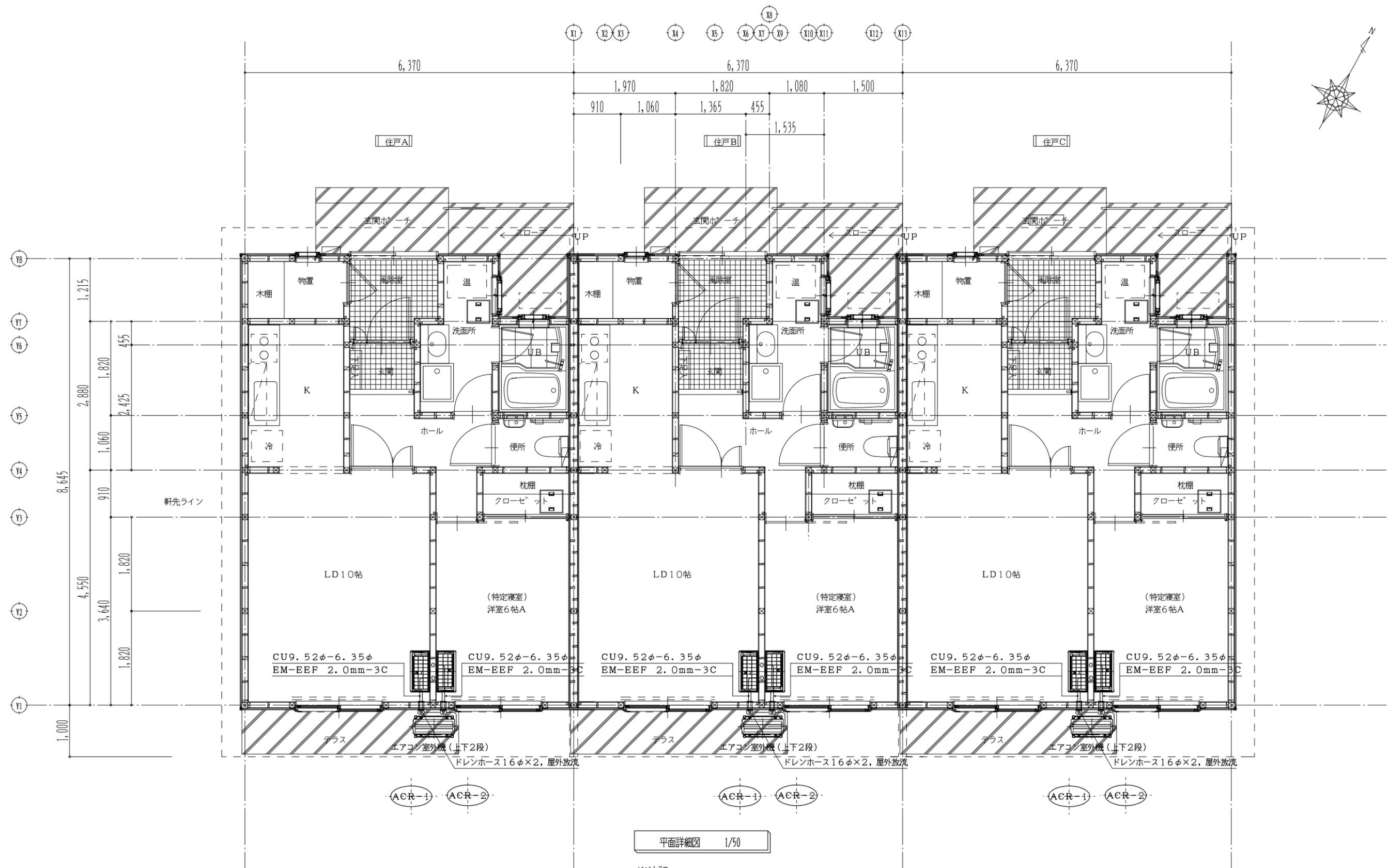
【Cタイプ・1LDK】

空調機器表 (1戸あたり)

| 記号    | 機器名称    | 機器仕様                                                         | 数量 | 消費電力 |     |       | 設置場所   | 備考・参考品番                               |
|-------|---------|--------------------------------------------------------------|----|------|-----|-------|--------|---------------------------------------|
|       |         |                                                              |    | φ    | V   | kW    |        |                                       |
| ACR-1 | ルームエアコン | 壁掛形(18畳用)                                                    | 1  | 1    | 200 | 3.955 | LD 10帖 | MSZ-KXV5622SE (三菱)                    |
|       | (寒冷地仕様) | 冷房能力: 5.6kW, 暖房能力: 6.7kW                                     |    |      |     |       |        |                                       |
|       | (耐塩害仕様) | 送風機: 0.04kW, ワイヤレスリモコン                                       |    |      |     |       |        |                                       |
|       |         | 室外機 送風機: 0.05kW, 圧縮機: 1.5kW<br>平地用2段架台, 転倒防止金具, 防雪フード, 他付属品共 |    |      |     |       |        |                                       |
| ACR-2 | ルームエアコン | 壁掛形(8畳用)                                                     | 1  | 1    | 100 | 1.98  | 洋室 6帖  | 室外機架台はACR-1と共用する<br>MSZ-KXV2522E (三菱) |
|       | (寒冷地仕様) | 冷房能力: 2.5kW, 暖房能力: 3.2kW                                     |    |      |     |       |        |                                       |
|       | (耐塩害仕様) | 送風機: 0.028kW, ワイヤレスリモコン                                      |    |      |     |       |        |                                       |
|       |         | 室外機 送風機: 0.05kW, 圧縮機: 0.65kW<br>防雪フード, 他付属品共                 |    |      |     |       |        |                                       |

【Cタイプ・1LDK】

|      |                                                                                             |              |    |       |    |    |    |               |   |                      |      |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----|-------|----|----|----|---------------|---|----------------------|------|
| NOTE | 工事名称 (仮称) 今別町当住宅建設工事 (7号棟)<br>青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所<br>TEL 017(741)6497 FAX 017(742)1877 | 縮尺 A2=-、A3=- |    | 単位 MM |    |    |    | 令和 4 年 3 月 作製 |   | 図面名称 空調設備 機器表        |      |
|      |                                                                                             | 所長           | 部長 | 課長    | 担当 | 製図 | 製図 | M             | 9 | 管理建築士 1級建築士登録113986号 | 川島芳正 |



平面詳細図 1/50

- ※注記
1. 冷媒管と共巻き電線は天井内隠ぺい配管とする。
  2. 電線サイズ及び冷媒管サイズは、参考値とする。
  3. 冷媒管の屋内外露出部分の保温外装は、樹脂製化粧カバー仕上げとする。

【Cタイプ・1LDK】

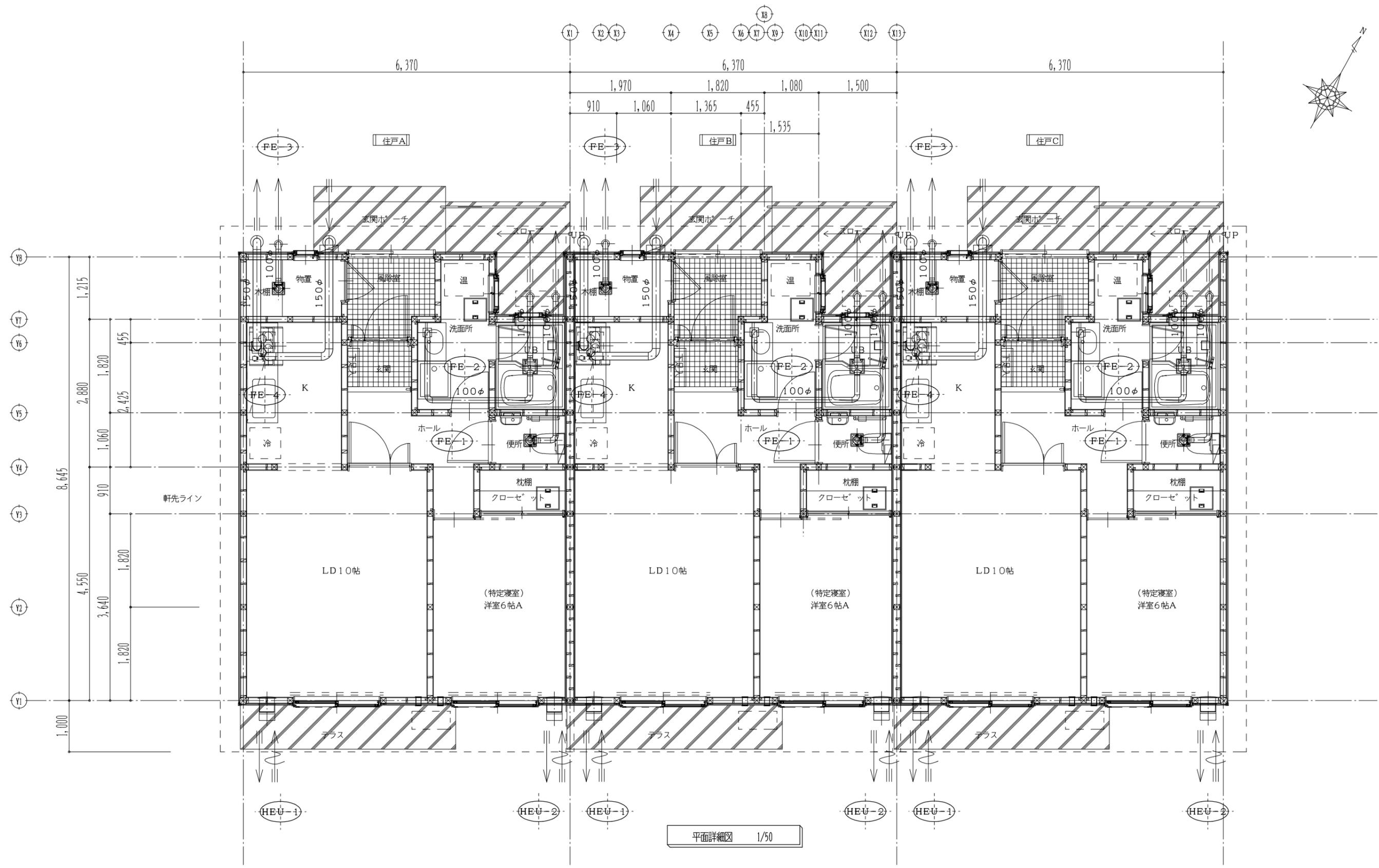
|      |                          |                                      |    |                  |    |    |               |       |                     |
|------|--------------------------|--------------------------------------|----|------------------|----|----|---------------|-------|---------------------|
| NOTE | 工事名称                     | (仮称) 今別町営住宅建設工事 (7号棟)                | 縮尺 | A2=1/50, A3=1/70 | 単位 | MM | 令和 4 年 3 月 作製 | 図面名称  | 空調設備 平面図            |
|      | 青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所 | TEL 017(741)6497<br>FAX 017(742)1877 | 所長 | 部長               | 課長 | 担当 | 製図            | 製図    | M — 10              |
|      |                          |                                      |    |                  |    |    |               | 管理建築士 | 1級建築士登録113986号 川島芳正 |

## 換気機器表 (1戸あたり)

| 記号       | 機器名称  | 機器仕様                                         | 数量 | 消費電力 |     |     | 設置場所   | 備考・参考品番                   |
|----------|-------|----------------------------------------------|----|------|-----|-----|--------|---------------------------|
|          |       |                                              |    | φ    | V   | W   |        |                           |
| HEU-1    | 全熱交換器 | 壁埋込形 (30cm角穴取付, 壁スイッチタイプ)                    | 1  | 1    | 100 | 30  | LD 10帖 | SW電気工事へ支給                 |
| [24時間換気] |       | 有効換気量: 30m <sup>3</sup> /h以上, 温度交換効率: 55%    |    |      |     |     |        | 本体: VL-12EK3-D (三菱)       |
|          |       | 専用ウェザーカバー (SUS製), 取付金枠, 他付属品共                |    |      |     |     |        | スイッチ: WTC525285W (パナソニック) |
|          |       |                                              |    |      |     |     |        | プレート: WTC79512W (パナソニック)  |
| HEU-2    | 全熱交換器 | 壁埋込形 (30cm角穴取付, 壁スイッチタイプ)                    | 1  | 1    | 100 | 30  | 洋室 6帖  | SW電気工事へ支給                 |
| [24時間換気] |       | 有効換気量: 20m <sup>3</sup> /h以上, 温度交換効率: 55%    |    |      |     |     |        | 本体: VL-12EK3-D (三菱)       |
|          |       | 専用ウェザーカバー (SUS製), 取付金枠, 他付属品共                |    |      |     |     |        | スイッチ: WTC525285W (パナソニック) |
|          |       |                                              |    |      |     |     |        | プレート: WTC79512W (パナソニック)  |
| FE-1     | 換気扇   | 天井埋込型 (低騒音タイプ)                               | 1  | 1    | 100 | 3.8 | 便所     | SW電気工事へ支給                 |
|          |       | 100φ × 30m <sup>3</sup> /h × 10Pa            |    |      |     |     |        | VD-08ZC10 (三菱)            |
|          |       | コントロールスイッチ, SUS製ベンドキャップ (ギャラリ付) 100φ, 他付属品共  |    |      |     |     |        |                           |
| FE-2     | 換気扇   | 天井埋込型 (低騒音タイプ, 2部屋用)                         | 1  | 1    | 100 | 13  | UB     | SW電気工事へ支給                 |
|          |       | 100φ × 80m <sup>3</sup> /h × 20Pa            |    |      |     |     |        | VD-10ZFC10 (三菱)           |
|          |       | コントロールスイッチ, SUS製ベンドキャップ (ギャラリ付) 100φ         |    |      |     |     |        |                           |
|          |       | 副吸込みグリル100φ, 他付属品共                           |    |      |     |     |        |                           |
| FE-3     | 換気扇   | 天井埋込型 (低騒音タイプ)                               | 1  | 1    | 100 | 7.2 | 物置     | SW電気工事へ支給                 |
|          |       | 100φ × 40m <sup>3</sup> /h × 10Pa            |    |      |     |     |        | VD-10ZC11 (三菱)            |
|          |       | コントロールスイッチ, SUS製ベンドキャップ (ギャラリ付) 100φ, 他付属品共  |    |      |     |     |        |                           |
| FE-4     | 換気扇   | レンジフード (ブース形, 深形, 自然給気タイプ)                   | 1  | 1    | 100 | 79  | K      | V-754KQE7 (三菱)            |
|          |       | 75cm幅 × 150m <sup>3</sup> /h × 20Pa          |    |      |     |     |        |                           |
|          |       | SUS製深形フード (排気: ギャラリ, 給気: 防虫網付) 150φ×2, 他付属品共 |    |      |     |     |        |                           |

【Cタイプ・1LDK】

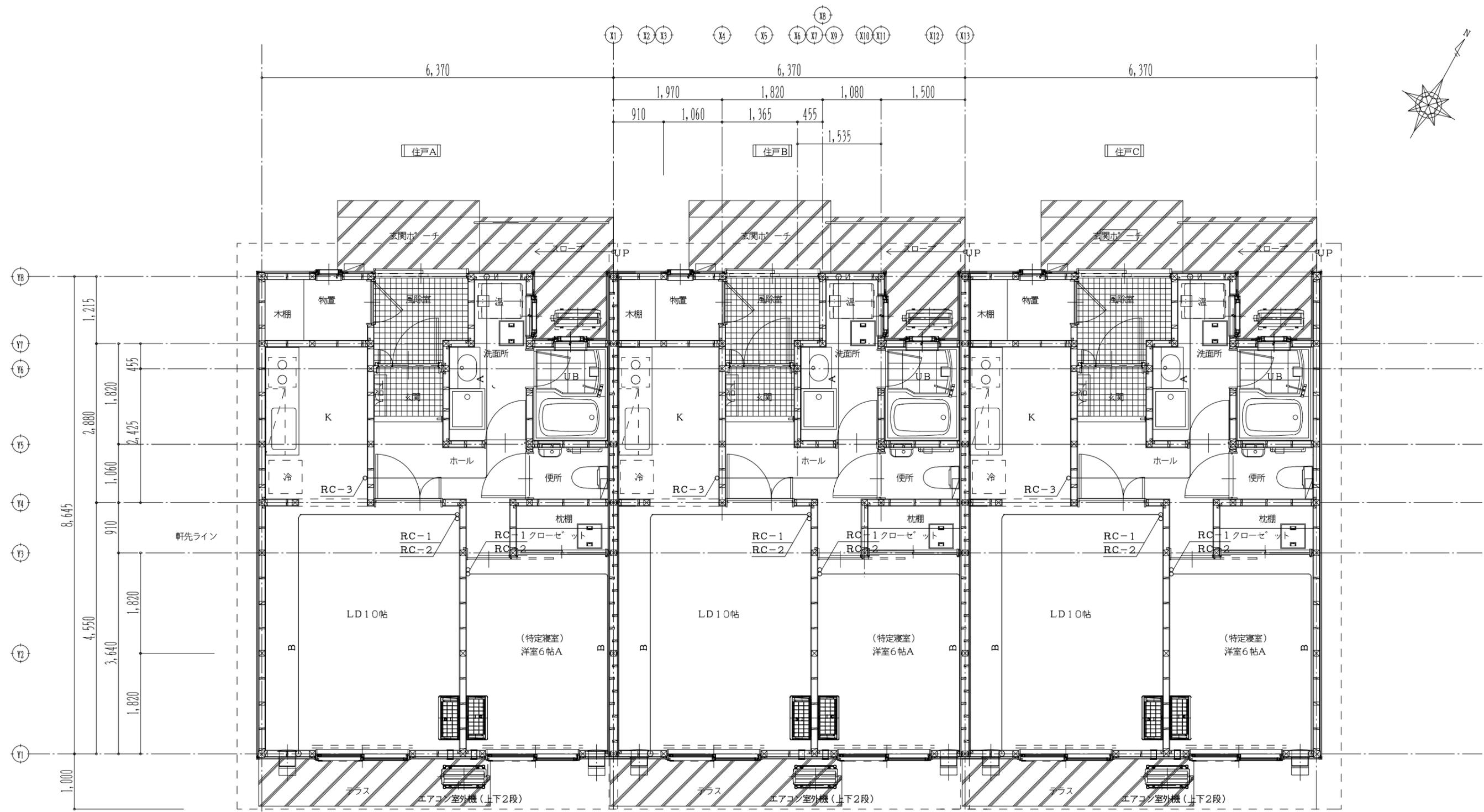
|      |                                      |              |       |    |    |        |                           |               |
|------|--------------------------------------|--------------|-------|----|----|--------|---------------------------|---------------|
| NOTE | 工事名称 (仮称) 今別町当住宅建設工事 (7号棟)           | 縮尺 A2=-、A3=- | 単位 MM |    |    |        | 令和 4 年 3 月 作製             | 図面名称 換気設備 機器表 |
|      | 青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所             | 所長           | 部長    | 課長 | 担当 | 製図     | 製図                        |               |
|      | TEL 017(741)6497<br>FAX 017(742)1877 |              |       |    |    |        |                           |               |
|      |                                      |              |       |    |    | M - 11 | 管理建築士 1級建築士登録113986号 川島芳正 |               |



平面詳細図 1/50

【Cタイプ・1LDK】

|      |                          |                                      |    |                  |    |    |               |       |                     |
|------|--------------------------|--------------------------------------|----|------------------|----|----|---------------|-------|---------------------|
| NOTE | 工事名称                     | (仮称) 今別町営住宅建設工事 (7号棟)                | 縮尺 | A2=1/50, A3=1/70 | 単位 | MM | 令和 4 年 3 月 作製 | 図面名称  | 換気設備 平面図            |
|      | 青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所 | TEL 017(741)6497<br>FAX 017(742)1877 | 所長 | 部長               | 課長 | 担当 | 製図            | 製図    | M — 12              |
|      |                          |                                      |    |                  |    |    |               | 管理建築士 | 1級建築士登録113986号 川島芳正 |



※数量は1戸あたりとする。

| 記号   | 名称         | 数 | 備考                                |
|------|------------|---|-----------------------------------|
| RC-1 | リモコンスイッチ   | 3 | ACR付属品                            |
| RC-2 | コントロールスイッチ | 3 | パナソニック製HEU用SW<br>(保護カバー付スイッチプレート) |
| RC-3 | リモコンスイッチ   | 1 | WHH付属品                            |

| 記号 | 摘要                 | 備考     |
|----|--------------------|--------|
| A  | EM-CEES 1.25mm2-2C | WHH操作線 |
| B  | EM-EEF 1.6mm-3C    | HEU操作線 |

平面詳細図 1/50

NOTE

工事名称 (仮称) 今別町営住宅建設工事 (7号棟)  
 青森県A1の2号 株式会社 川島隆太郎建築事務所  
 TEL 017(741)6497  
 FAX 017(742)1877

縮尺 A2=1/50, A3=1/70 単位 MM  
 所長 部長 課長 担当 製図 製図

令和4年3月 作製  
 M - 13

図面名称 自動制御設備 平面図  
 管理建築士 1級建築士登録113986号 川島芳正

【Cタイプ・1LDK】