

業 務 委 託 番 号	第 115 号
事 業 名	今別町道の駅周辺再開発事業 測量・造成基本設計業務委託
縦 覧 設 計 書	
令和 8 年 7 月 30 日 (木) 午前 10 時 20 分 入札	
縦覧が終わったら、設計書は元の場所に返しておくようお願いいたします。 なお、別冊入札者心得も熟読して下さい。	
予 定 価 格 (税 込)	12,826,000円

[illegible][illegible]

内 訳 書

費 目	工 種	種 別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	変化率	摘 要
測量業務									平地・耕地
	基準点測量								
		3 級基準点測量	木杭、伐採なし	点	2.00				明細書第 1号
	0.88ha/0.2-2	4 級基準点測量	木杭、伐採なし	点	3.00				明細書第 2号
	地形測量								
		現地測量（1/500）		ha	0.88				明細書第 3号
	路線測量								
		作業計画		業務	1.00				明細書第 4号
		現地踏査		km	0.35				明細書第 5号
		伐採		km	0.35				明細書第 6号
		中心線（基線）測量	P=20m、曲線数0	km	0.35				明細書第 7号
		縦断測量		km	0.35				明細書第 8号
		横断測量	P=20m、W=45m未満	km	0.35				明細書第 9号
	用地測量								
		現地踏査		業務	1.00				明細書第 10号
		公図等の転写		ha	0.88				明細書第 11号
		土地の登記記録調査		ha	0.88				明細書第 12号
		権利者確認調査	当初	ha	0.88				明細書第 13号
		公図等転写連続図作成		ha	0.88				明細書第 14号
		復元測量		ha	0.88				明細書第 15号
		境界確認		ha	0.88				明細書第 16号
		土地境界確認書作成		ha	0.88				明細書第 17号

[illegible][illegible]

[illegible][illegible]

3級基準点測量
木杭・伐採なし

明 細 書 第 1 号

20点当たり

工 種	種 別	細 別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接人件費								R7標準積算基準書 p. 1-2-4
	外 業							
		測 量 技 師		人	11.5			
		測 量 技 師 補		人	11.5			
		測 量 助 手		人	13.0			
	内 業							
		測 量 主 任 技 師		人	3.0			
		測 量 技 師		人	5.0			
		測 量 技 師 補		人	6.0			
		測 量 助 手		人	2.5			
機 械 経 費				式	1.0			
通 信 運 搬 費				式	1.0			
材 料 費				式	1.0			
精度管理費				式	1.0			
計								20点当たり
								1点当たり

4級基準点測量
木杭・伐採なし

明 細 書 第 2 号

35点当たり

工 種	種 別	細 別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接人件費								R7標準積算基準書 p. 1-2-5
	外 業							
		測 量 技 師		人	5.5			
		測 量 技 師 補		人	5.5			
		測 量 助 手		人	7.0			
	内 業							
		測 量 主 任 技 師		人	1.0			
		測 量 技 師		人	2.5			
		測 量 技 師 補		人	2.5			
		測 量 助 手		人	1.0			
機 械 経 費				式	1.0			
通 信 運 搬 費				式	1.0			
材 料 費				式	1.0			
精度管理費				式	1.0			
計								35点当たり
								1点当たり

現地測量
縮尺 1/500

明 細 書 第 3 号

0.1 km²当たり

工 種	種 別	細 別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接人件費								R7標準積算基準書 p. 1-2-71
	外 業							
		測 量 技 師		人	6.1			
		測 量 技 師 補		人	9.4			
		測 量 助 手		人	8.2			
	内 業							
		測 量 主 任 技 師		人	0.3			
		測 量 技 師		人	3.1			
		測 量 技 師 補		人	8.0			
機 械 経 費				式	1.0			
通信運搬費等				式	1.0			
材 料 費				式	1.0			
精度管理費				式	1.0			
計								0.1km ² 当たり
作業量補正 $y = 718.95 \times A + 28.105(\%)$ [A : 作業量 (km ²)]				%				A=0.009km ²
※ $y / 100$ は少数第3位四捨五入								

明 細 書 第 4 号

[illegible]

明 細 書 第 5 号

[illegible]

路線測量
伐採

明 細 書 第 6 号

1 km当たり

[illegible]

路線測量
中心線測量

明 細 書 第 7 号

1 km当たり

工 種	種 別	細 別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接人件費								R7標準積算基準書 p. 1-2-19
	外 業							
		測 量 技 師		人	2.5			
		測 量 技 師 補		人	2.8			
		測 量 助 手		人	2.2			
	内 業							
		測 量 技 師		人	1.8			
		測 量 技 師 補		人	1.8			
		測 量 助 手		人				
機 械 経 費				式	1.0			
材 料 費				式	1.0			
精度管理費				式	1.0			
計								1km当たり

路線測量
縦断測量

明 細 書 第 8 号

1 km当たり

工 種	種 別	細 別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接人件費								R7標準積算基準書 p. 1-2-20
	外 業							
		測 量 技 師		人	1.6			
		測 量 技 師 補		人	1.8			
		測 量 助 手		人	1.4			
	内 業							
		測 量 技 師		人	1.3			
		測 量 技 師 補		人	1.1			
		測 量 助 手		人	0.5			
機 械 経 費				式	1.0			
材 料 費				式	1.0			
精度管理費				式	1.0			
計								1km当たり

路線測量
横断測量

明 細 書 第 9 号

1 km当たり

工 種	種 別	細 別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接人件費								R7標準積算基準書 p. 1-2-20
	外 業							
		測 量 技 師		人	6.4			
		測 量 技 師 補		人	7.2			
		測 量 助 手		人	5.3			
	内 業							
		測 量 技 師		人	3.9			
		測 量 技 師 補		人	3.4			
		測 量 助 手		人	1.5			
機 械 経 費				式	1.0			
材 料 費				式	1.0			
精度管理費				式	1.0			
計								1km当たり

明 細 書 第 10 号

[illegible]

明 細 書 第 11 号

10,000 m²当たり

[illegible]

土地の登記記録調査

10,000 m²当たり

[illegible]

用地測量
復元測量

明 細 書 第 15 号

10,000 m²当たり

工 種	種 別	細 別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接人件費								R7標準積算基準書 p. 1-2-45
	内 業							
		測 量 技 師		人	0.5			
		測 量 技 師 補		人	0.5			
		測 量 助 手		人	0.5			
	外 業							
		測 量 技 師		人	1.7			
		測 量 技 師 補		人	1.7			
		測 量 助 手		人	1.7			
		測 量 補 助 員		人	1.7			
機 械 経 費				式	1.0			
材 料 費				式	1.0			
精度管理費				式	1.0			
計								10000m ² 当たり

明 細 書 第 16 号

[illegible]

土地境界確認書作成

10,000 m²当たり

[illegible]

用地測量
補助基準点の設置

明 細 書 第 18 号

10,000 m²当たり

工 種	種 別	細 別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接人件費								R7標準積算基準書 p. 1-2-46
	内 業							
		測 量 技 師		人	0.4			
		測 量 技 師 補		人	0.4			
		測 量 助 手		人	0.4			
	外 業							
		測 量 技 師		人	0.8			
		測 量 技 師 補		人	0.8			
		測 量 助 手		人	0.8			
		測 量 補 助 員		人	0.8			
機 械 経 費				式	1.0			
材 料 費				式	1.0			
精度管理費				式	1.0			
計								10000m ² 当たり

用地測量
用地境界仮杭設置

明 細 書 第 19 号

10,000 m²当たり

工 種	種 別	細 別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接人件費								R7標準積算基準書 p. 1-2-46
	内 業							
		測 量 技 師		人	0.3			
		測 量 技 師 補		人	0.3			
		測 量 助 手		人	0.3			
	外 業							
		測 量 技 師		人	0.8			
		測 量 技 師 補		人	0.8			
		測 量 助 手		人	0.8			
		測 量 補 助 員		人	0.8			
機 械 経 費				式	1.0			
材 料 費				式	1.0			
計								10000m ² 当たり

用地測量
境界点間測量

明 細 書 第 20 号

10,000 m²当たり

工 種	種 別	細 別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接人件費								R7標準積算基準書 p. 1-2-47
	内 業							
		測 量 技 師		人	0.2			
		測 量 技 師 補		人	0.4			
		測 量 助 手		人	0.4			
	外 業							
		測 量 技 師		人	1.2			
		測 量 技 師 補		人	1.2			
		測 量 助 手		人	1.2			
機 械 経 費				式	1.0			
材 料 費				式	1.0			
精度管理費				式	1.0			
計								10000m ² 当たり

明 細 書 第 21 号

[illegible]

用地実測図原図作成 (S=1/500)

10,000 m²当たり

[illegible]

用地平面図作成(S=1/500)

10,000 m²当たり

[illegible]

明 細 書 第 24 号

[illegible]

地形図・地積測量図

1 筆当たり

[illegible]

明 細 書 第 26 号

[illegible]

公共用地境界確定協議
横断面図作成

明 細 書 第 27 号

1 km当たり

工 種	種 別	細 別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直 接 人 件 費								R7標準積算基準書 p. 1-2-50
	内 業							
		測 量 技 師 補		人	3.0			
		測 量 助 手		人	3.7			
	外 業							
		測 量 技 師		人	2.5			
		測 量 技 師 補		人	2.5			
		測 量 助 手		人	2.5			
		測 量 補 助 員		人	2.5			
機 械 経 費				式	1.0			
材 料 費				式	1.0			
精 度 管 理 費				式	1.0			
計								1km当たり

公共用地境界確定協議
依賴書作成

明 細 書 第 28 号

1 km当たり

[illegible]

明 細 書 第 29 号

1km当たり

[illegible]

明 細 書 第 30 号

街区公園積算基準準用

1 (0.25ha) 式当り

工 種	種 別	直接人件費（a）							小 計	労務費(b)	合 計(a+b)
		主任技術者	技師長	主任技師	技師A	技師B	技師C	技術員		製図工	
実施設計	与条件の確認及び調査			0.50	1.00	1.00	1.00				
	実施設計の検討			1.00	1.50	2.00	2.00		6.50		
	実施設計図の作成				1.00	3.00	6.50	11.50	22.00		
	数量計算					1.50	2.50	4.50	8.50		
	概算工事費の算出					1.50	1.50	2.50	5.50		
	実施設計説明書の作成										
	照査										
小 計				1.50	3.50	9.00	13.50	18.50	46.00		
補 正	補正率 (%)		1)面積による補正係数 a = (対象面積÷基準面積) α 2)地形による補正係数 3)作業難易度による補正係数 4)改修設計を含む場合の補正係数 5)その他の補正係数 補正係数=a×b×c×d×e 補正係数=								
対象面積	A=0.16ha										
合 計											

打合せ等

明 細 書 第 31 号

1業務当り

工 種	種 別	直接人件費 (a)							小 計	労務費 (b)	合 計 (a + b)
		主任技術者	技師長	主任技師	技師 A	技師 B	技師 C	技術員		製図工	
打合せ	業務着手時			0.50	0.50				1.00		
	中間時				0.50	0.50			1.00		
	成果品納入時			0.50	0.50				1.00		
小 計				1.00	1.50	0.50			3.00		
補 正	補正率 (%)										
合 計											

令和 8 年 度

委託番号 第 115 号

今別町道の駅周辺再開発事業 測量・造成基本設計業務委託

特 記 仕 様 書

東津軽郡 今別町 大字 大川平 地内

今 別 町

第 1 章 総 則

第 1 条 共通仕様書等の適用

本業務の施行にあたっては、青森県県土整備部制定「測量作業共通仕様書」、「共通仕様書（設計業務等編）」によるほか、特記仕様書にもとづき実施しなければならない。

共通仕様書と特記仕様書が一致しない条項は、特記仕様書が優先する。

第 2 条 委託業務日数又は履行期限

1. 業務日数 日
2. 履行期限 令和 9 年 3 月 31 日

第 3 条 業 務 内 容

業務内容は、別紙のとおりであり、今別町道の駅周辺再開発整備事業における測量及び設計業務をおこなうものである。

第 4 条 打ち合わせ等

業務着手時、業務の主要な区切り及び業務完了時において行う打ち合わせは、3 回とする。設計業務の主要な区切りは、調査職員と協議の上、決定とする。

第 5 条 業 務 計 画 書

本業務における業務計画書は、第 1 回打ち合わせ後、速やかに提出するものとする。

第 6 条 資 料 の 貸 与

貸与する図書及びその他の関係書類は、下記のとおりとする。

・過年度成果品 1 式

第7条 履 行 報 告

受注者は、履行状況を別に定める様式に基づき作成し、調査職員に提出するものとする。

第8条 「参考資料」

特記仕様書の外に提示する「参考資料」は、指名参加業者の迅速な見積もりに対しての一資料であり、委託契約上は拘束力を生じさせるものではないことに留意して下さい。

第 2 章 業 務 内 容

第1条 作 業 条 件

作業条件は、下記のとおりとする。

1. 【測量業務】

基準点測量

3級基準点測量

木杭、伐採なし

4級基準点測量

木杭、伐採なし

地形測量

A=0.88ha

現地測量

S=1/500

路線測量

L=350m

作業計画

現地踏査

伐採

中心線（基線）測量

P=20m、曲線数0

縦断測量

横断測量

P=20m、W=45m 未満

用地測量

A=0.88ha

現地踏査

公図等の転写

土地の登記記録調査

権利者確認調査

当初

公図等転写連続図作成	
復元測量	
境界確認	
土地境界確認書作成	
補助基準点の設置	
用地境界仮杭設置	
境界点間測量	
面積計算	
用地実測図原図作成	S=1/500
用地平面図作成	S=1/500
土地調書作成	
地積測量図作製	
公共用地境界確定協議	
公共用地管理者との打合せ	
横断面図作成	
依頼書作成	
協議書作成	
直接経費	
旅費交通費	
電子成果品作成費	
2.【設計業務】	
造成及び外構実施設計	[対象区域面積 A=1,600 m ²]
造成及び外構実施設計	
打合せ等	
打合せ	全3回
直接経費	
電子成果品作成費	
旅費交通費	

第2条 提出書類

共通仕様書に定める提出書類のほか、別表に定めるとおりとする。

第3条 その他

- － 1) 完成検査の予定については、実施予定の前月 15 日までに予定日を調査員に報告のこと。
- － 2) 受注者は、受注者及び請負者等に対して暴力団員等による不当介入があった場合は、発注者及び警察へ報告・通報しなければならない。また、警察の捜査上必要な協力を行うものとする。
- － 3) 本業務は、受発注者協力のもと、建設業の働き方改革推進のため、ウィークリースタンス等の推進を図ることとし、下記の事項について業務着手前に受発注者間で共有し、業務を進めていくこととする。
 - 1. 打ち合わせ時間の配慮
打ち合わせは、勤務時間内におこなう。
 - 2. 資料作成依頼の配慮
資料作成依頼は、休日等に資料を作成しなければならない状況が発生しないよう十分に配慮する。
 - 3. ワンデーレスポンスの再徹底
問い合わせに対して、ワンデーレスポンスを徹底する。

第 3 章 成 果 品

第1条 成果品の提出

成果品は共通仕様書で定める他、次のものを提出すること。

1. 報告書

(1) 電子媒体 (CD-ROM) 2 部

(2) 紙媒体 (簡易なファイルにとじたもの、図面含む) 1 部

2. その他

(1) 現地調査写真集 (報告書電子媒体に含む) 1 式

.....
.....
.....

別 表 1

設計業務等に関する提出書類一覧表

(1) 契約書に基づいて必ず提出する書類

提出先	名 称	提出期日	部数	条 項
	業 務 工 程 表	契 約 後 1 4 日 以 内	1	3 条
	管 理 技 術 者 通 知 書	契 約 後 遅 滞 な く	1	10 条
	業 務 履 行 報 告 書	毎 月 1 回、調 査 員 の 指 定 日	1	15 条
	完 成 届	業 務 を 完 了 し た と き	1	32 条
	業 務 成 果 引 渡 書	引 渡 の と き	1	32 条
	請 求 書	引 渡 の と き	1	33 条

(2) 契約書に基づいて必要に応じて提出する書類

提出先	名 称	提出期日	部数	条 項
	照 査 技 術 者 通 知 書	設 計 図 書 で 定 め ら れ て い る 場 合、契 約 後 遅 滞 な く	1	11 条
	管理（照査）技術者変更通知書	変 更 の 都 度	1	10 条・11 条
	貸 与 品 借 用 書	貸 与 時	1	16 条
	貸 与 品 返 還 書	返 還 時	1	16 条
	履 行 期 間 の 変 更 請 求 書	変 更 を 必 要 と す る と き	1	23 条
	部 分 仕 様 同 意 書	発 注 者 が 部 分 使 用 を 請 求 し た と き	1	34 条
	指定部分に係る（又は、引渡部分に係る）業務完了報告書	設 計 図 書 に 定 め ら れ た 期 日	1	38 条

(3) 仕様書に基づいて必ず提出する書類

提出先	名 称	提出期日	部数	条 項
	業 務 計 画 書	契 約 締 結 後 1 5 日 以 内	1	1112 条
	業 務 打 合 簿	そ の 都 度	1	(契) 2 条 (仕) 1110 条他

(4) 仕様書に基づいて必要に応じて提出する書類

提出先	名 称	提出期日	部数	条 項
	担 当 技 術 者 届	担 当 技 術 者 を 定 め た 場 合	1	1109 条
	担 当 技 術 者 変 更 届	そ の 都 度	1	1109 条
	照 査 報 告 書	業 務 完 了 後	1	1108 条
	テクリス登録内容確認書	請 負 金 額 1 0 0 万 円 以 上 契 約 締 結 後、変 更 時、 完 了 時 登 録 後 速 や か に	1	1110 条
	身 分 証 明 書 交 付 願	必 要 な と き	1	1116 条
	事 故 報 告 書	事 故 が 発 生 し た と き	1	1132 条
	新 技 術 活 用 計 画	NETIS 登 録 技 術 の 活 用 を 希 望 す る と き	1	1139 条
	活 用 効 果 調 査 票	業 務 完 了 後	1	1139 条
	生 産 性 向 上 提 案 書	現 段 階 の 設 計 に お い て 一 層 の 生 産 性 向 上 の 検 討 の 余 地 が 残 さ れ て い る 場 合	1	1209 条

業 務 履 行 報 告 書

業務番号		受注者名	
業 務 名			
履行期間	令和 年 月 日～令和 年 月 日		
提 出 日	令和 年 月 日 (月分)		
月 別	予定工程 % ()は工程変更後	実施工程 % ()は工程変更後	備 考
(記事欄)			

※ 業務量による進捗率とする。

総 括 調 査 員	主 任 調 査 員	調 査 員

管 理 技 術 者	

道の駅周辺再開発事業測量・造成基本設計業務委託位置図

